

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ЧЕТВЕРГ

№ 22

6 июня 2013 года



Рузского района Московской области

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

## 1. Официальные документы

городского поселения Тучково,  
сельских поселений Старорюзское,  
Колубакинское, Ивановское.

## 2. Аукционы.

## 3. Земельные участки.

Все документы публикуются в соответствии с оригиналами

## ■ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СТАРОРУЗСКОЕ

**Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления сельского поселения Старорюзское, и членов их семей за период с 01 января по 31 декабря 2012 года.**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Декларированный доход (руб.)	Перечень объектов недвижимого имущества и транспортных средств, принадлежащих на праве собственности				Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в пользовании		
			Вид объектов недвижимости	Площадь (кв.м.)	Страна расположения	Транспортные средства	Вид объектов недвижимости	Площадь (кв.м.)	Страна расположения
1	Толкачев Григорий Анатольевич	1099618,72	Земельный участок	600	Россия	Автомобиль Ниссан Теана			
			Земельный участок	1600	Россия				
			Квартира	175,6	Россия				
			Гараж	24	Россия				
	Его супруга Толкачева Элина Ивановна	-	-	-	-	Квартира	175,6	Россия	
2	Барышева Ольга Николаевна	923470,00	Земельный участок	1120	Россия		Квартира	66,4	Россия
	Её супруг Барышев Анатолий Дмитриевич	441802,00	-	-	-	Автомобиль Сузуки	Квартира	66,4	Россия
3	Горач Николай Васильевич	880900,84	Земельный участок	1500	Россия	Автомобиль «Москвич» 2141			
			Квартира	66,6	Россия				
4	Лысенко Татьяна Константиновна	624000,00	-	-	-		Земельный участок	1000	Россия
	Её супруг Лысенко Юрий Петрович	744000,00	-	-	-	Автомобиль Хёндай Матрикс	Квартира	47,2	Россия
5	Ильяшенко Владимир Васильевич	432066,00	Земельный участок	1000	Россия	Автомобиль Форд Эскейп			
	Его супруга Ильяшенко Наталья Михайловна	778171,00	Дача	120,0	Россия		Квартира (1/3 доля)	51,0	Россия
6	Закуткина Марина Анатольевна	517281,77	Земельный участок	1500	Россия				
			Земельный участок	2000	Россия				
			Жилой дом	80,0	Россия				
			Квартира	47,4	Россия				
			Хозяйственный блок	23,0	Россия				
7	Моцар Елена Ивановна	831913,25	Земельный участок	600	Россия				
			Земельный участок	1500	Россия				
			Квартира	47,2	Россия				
			Дача	48,2	Россия				
8	Паданина Ирина Георгиевна	550446,00	Квартира	61,6	Россия				
	Её супруг Головин Александр Иванович	309756,00	Квартира	36,2	Россия				
9	Морозова Марина Сергеевна	517173,00				Автомобиль Хонда Цивик	Квартира	37,8	Россия
	Её несовершеннолетняя дочь Морозова Ирина Алексеевна	-	-	-	-	-	Квартира	91,1	Россия
10	Водяникова Светлана Марковна	559972,0	Земельный участок	1500	Россия				
	Её супруг Водяников Юрий Тихонович	192000,00	Жилой дом	127,2	Россия				
	Её несовершеннолетняя дочь Водяникова Анастасия Юрьевна	-	-	-	-				

**Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителей муниципальных учреждений в сельском поселении Старорюзское и членов их семей за период с 01 января по 31 декабря 2012 года.**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Декларированный доход (руб.)	Перечень объектов недвижимого имущества и транспортных средств, принадлежащих на праве собственности				Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в пользовании		
			Вид объектов недвижимости	Площадь (кв.м.)	Страна расположения	Транспортные средства	Вид объектов недвижимости	Площадь (кв.м.)	Страна расположения
1	Лёвина Алла Васильевна	444964,09	Квартира (1/2 доля)	34,0	Россия				
	Её супруг Лёвин Владимир Николаевич	301200	Квартира (1/2 доля)	34,0	Россия	Шевроле Реззо			
2	Логачева Юлия Геннадьевна	505896,12	Квартира (1/2 доля)	43,6	Россия				
	Её супруг Логачев Сергей Иванович	432881,37	Земельный участок	3000	Россия	Автомобиль Камаз			
			Квартира	46,0	Россия				
	Её несовершеннолетний сын Логачев Никита Сергеевич	-	-	-	-	-	Квартира	43,6	Россия
3	Ятлов Евгений Валерьевич	385351,05	Комната	7,23	Россия				
	Его супруга Ятлова Ольга Константиновна	208000,00	-	-	-	-	Квартира	52,0	Россия
	Его несовершеннолетний сын Ятлов Даниил Евгеньевич	-	-	-	-	-	Квартира	52,0	Россия
4	Петрова Людмила Алексеевна	471396,56	-	-	-	-	Квартира	40,2	Россия

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам проведения публичных слушаний**

Администрация  
сельского поселения Старорусское  
18.04.2013 г.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы администрации сельского поселения Старорусское от 29.03.2013 г. №146  
Предмет обсуждения: изменение вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1487 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:588 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская обл., Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Присутствовали 6 участников.  
По результатам слушаний постановили:  
1. Принять к сведению информацию выступивших.

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ**  
**публичных слушаний по вопросу**

изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1487 кв. м, с кадастровым номером 50:19:0040202:588 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская обл., Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

д. Нестерово, д.119  
Дата: 18.04.2013г.  
Время проведения: 16 часов 55 минут

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» от 11.04.2013 г. №14.

Присутствовали 6 участников.

Председательствующий - зам. главы сельского поселения Старорусское	Ильяшенко В. В.
Начальник отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Закуткина М. А.
Ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Дударева В. В.
Ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства	Чекиев А. А.
Специалист I категории отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Шалеев С. Ф.
Представители населения и зарегистрированные участки	1

1. Председатель слушаний Ильяшенко В. В. – заместитель главы администрации сельского поселения Старорусское - вынес на голосование собравшихся вопросы:  
- Открыть публичные слушания. Проголосовали «ЗА» единогласно.  
- Установить лимиты времени на выступления: докладчик – не более 10 мин.; желающие из зала – не более 5 минут; ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.  
Проголосовали «ЗА» единогласно.

2. Председательствующий – Ильяшенко В. В. пре-

2. Рекомендовать уполномоченному органу с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1487 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:588 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

3. Подготовить и опубликовать в СМИ «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

Приложение: Протокол на 2 листах.

**Председательствующий**  
**ИЛЬЯШЕНКО В.В.**

доставил слово начальнику отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений Закуткиной М.А.

Закуткина М. А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1487 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0040202:588 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская обл., Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

№.	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	Имеются ли на земельном участке строения?	Чекиев А. А.	Разуваев Д. С.: нет.
2.	Поступило предложение одобрить изменение разрешенного вида использования земельного участка с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».		Предложение внести в протокол.

3. Председательствующий Ильяшенко В. В.: вопросов и заявок на выступления больше не поступило, на этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
2. Рекомендовать уполномоченному органу издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1487 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:588 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская обл., Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»
3. Подготовить и опубликовать в районной газете «Красное знамя» настоящий Протокол.  
Результаты голосования:  
«За» - 6 человек.  
«Воздержались» – Нет  
«Против» - Нет

**Председательствующий ИЛЬЯШЕНКО В. В.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 25.04.2013 г. № 223**

**Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, площадью 1487 кв. м., с кадастровым номером 50:19:0040202:588 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская обл., Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково**

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Старорусское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Старорусское от 25.11.2005 г. №4/1, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 18 апреля 2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Старорусское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить разрешенный вид использования

земельного участка, площадью 1487 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:588 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская обл., Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя».

**Глава сельского поселения Старорусское**  
**ТОЛКАЧЁВ Г. А.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам проведения публичных слушаний**

Администрация  
сельского поселения Старорусское  
18.04.2013 г.

Публичные слушания назначены: Постановлением Главы администрации сельского поселения Старорусское от 29.03.2013 г. №148

Предмет обсуждения: изменение вида разрешенного использования земельного участка, площадью 948 кв. м., с кадастровым номером 50:19:0040202:587 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

Присутствовали 6 участников.  
По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать уполномоченному органу с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 948 кв. м., с кадастровым номером 50:19:0040202:587 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого:

Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

3. Подготовить и опубликовать в СМИ «Красное

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ**  
**публичных слушаний по вопросу**

изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 948 кв. м, с кадастровым номером 50:19:0040202:587 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

д. Нестерово, д.119  
Дата: 18.04.2013г.  
Время проведения: 16 часов 50 минут

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» от 11.04.2013 г. №14.

Присутствовали 6 участников.

Председательствующий - зам. главы сельского поселения Старорусское	Ильяшенко В. В.
Начальник отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Закуткина М. А.
Ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Дударева В. В.
Ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства	Чекиев А. А.
Специалист I категории отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Шалеев С. Ф.
Представители населения и зарегистрированные участки	1

1. Председатель слушаний Ильяшенко В. В. – заместитель главы администрации сельского поселения Старорусское - вынес на голосование собравшихся вопросы:

- Открыть публичные слушания. Проголосовали «ЗА» единогласно.
  - Установить лимиты времени на выступления: докладчик – не более 10 мин.; желающие из зала – не более 5 минут; ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.  
Проголосовали «ЗА» единогласно.
2. Председательствующий Ильяшенко В. В. представил слово начальнику отдела архитектуры,

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 25.04.2013 г. № 220**

**Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, площадью 948 кв. м., с кадастровым номером 50:19:0040202:587 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, земельное участка, площадью 948 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:587 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»**

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Старорусское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Старорусское от 25.11.2005 г. №4/1, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 18 апреля 2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Старорусское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить разрешенный вид использования

**Глава сельского поселения Старорусское**  
**ТОЛКАЧЁВ Г. А.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 22.05.2013 г. №273**

**О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040214:32, адрес объекта: Московская область, Рузский район, д.Ново-Николаево**

В целях информирования общественности, выработки общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Старорусское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Старорусское от 25.11.2005 г. №4/1, руководствуясь Уставом сельского поселения Старорусское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040214:32, адрес объекта: Московская область, Рузский район,

знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

Приложение: Протокол на 2 листах.

**Председательствующий ИЛЬЯШЕНКО В.В.**

градостроительства и имущественных отношений Закуткиной М.А.

Закуткина М. А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 948 кв. м, с кадастровым номером 50:19:0040202:587 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д.Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»

№.	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	Имеются ли на земельном участке строения?	Чекиев А. А.	Разуваев Д. С. - нет.
2.	Поступило предложение одобрить изменение разрешенного вида использования земельного участка с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».		Предложение внести в протокол.

3. Председательствующий Ильяшенко В. В.: вопросов и заявок на выступления больше не поступило. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
2. Рекомендовать уполномоченному органу издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 948 кв. м, с кадастровым номером 50:19:0040202:587 (предыдущий номер 50:19:0040202:90), местоположение которого: Московская область, Рузский район, с/о Комлевский, д. Брыньково, принадлежащего на праве собственности Разуваеву Дмитрию Сергеевичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства»
3. Подготовить и опубликовать в районной газете «Красное знамя» настоящий Протокол.

Результаты голосования:  
«За» - 6 человек.  
«Воздержались» – Нет  
«Против» - Нет

**Председательствующий ИЛЬЯШЕНКО В. В.**

д.Ново-Николаево, принадлежащего на праве собственности Богдашовой Галине Владимировне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства» (далее – публичные слушания).

**Глава сельского поселения Старорусское**  
**ТОЛКАЧЁВ Г. А.**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 22.05.2013 г. №273**

2. Назначить проведение публичных слушаний на 7 июня 2013 г., в 15 часов 15 минут, по адресу: Московская область, Рузский район, д. Нестерово, д.119, в помещении администрации сельского поселения Старорусское.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

**Глава**  
**сельского поселения Старорусское**  
**ТОЛКАЧЁВ Г. А.**

**Сообщение**

Администрация сельского поселения Старорусское Рузского муниципального района Московской области сообщает, что в соответствии с Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Старорусское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения от 25.11.2005 года №4/1, 7 июня 2013 года в 15 часов 15 мин. по адресу: 143150, Московская область, Рузский район, д. Нестерово, д.119, в помещении ад-

министрации, будут проводиться публичные слушания по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 1600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040214:32, адрес объекта: Московская область, Рузский район, д. Ново-Николаево, принадлежащего на праве собственности Богдашовой Галине Владимировне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТУЧКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 23.05.2013 г. № 210

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020102:1716, площадью 500 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, принадлежащего на праве собственности Гулярян Шушан Самвеловне, с

«для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления, на 21 июня 2013 г. в 16.00 по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебедево, д.26, в помещении актового зала.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

Руководитель администрации городского поселения Тучково  
Э.Ю. ХАЙДАКОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 23.05.2013 г. № 208

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020102:1712, площадью 30 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. КСМ, д. 20, принадлежащего на праве собственности Гладченко Антоне

Александровне, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под магазин», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления, на 28 июня 2013 г. в 16.00 по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебедево, д.26, в помещении актового зала.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

Руководитель администрации городского поселения Тучково  
Э.Ю. ХАЙДАКОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский район  
пос. Тучково  
29 апреля 2013 года

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» № 14 от 11.04.2013 г.

На основании постановлений руководителя администрации городского поселения Тучково № 36 от 05.02.2013 г., № 79 от 27.02.2013 г., № 80 от 27.02.2013 г. и с учетом Положения «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в городском поселении Тучково Рузского муниципального района Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково № 56/04 от 26 июня 2012 г., 29 апреля 2013 года в период с 17 часов 00 мин. до 17 часов 40 мин. в помещении актового зала по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебедево, д. 26, состоялись Публичные (общественные) слушания.

Предмет обсуждений:

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1447, площадью 113 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: местоположение: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, д. 28, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:1049, площадью 349 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, уч. 28В, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

3. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1193, площадью 392 кв.м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, принадлежащего на праве собственности Шакаряну Агабеку Суменовичу, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

«для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

Присутствовало 43 человека.

По результатам слушаний Постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать руководителю администрации городского поселения Тучково Э.Ю. Хайдакову с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования:

- земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1447, площадью 113 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: местоположение: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, д. 28, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов,

- земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1049, площадью 349 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, уч. 28В, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов,

- земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1193, площадью 392 кв.м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, принадлежащего на праве собственности Шакаряну Агабеку Суменовичу, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

3. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

Приложение:  
Протокол на 3-х листах.

Председательствующий –  
заместитель руководителя администрации  
по ЖКХ городского поселения Тучково  
С.И. БУКРЕЕВ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

29 апреля 2013 г.  
городское поселение Тучково  
Время проведения: 17.40-18.00  
актовый зал здания администрации

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной

газете «Красное знамя» № 14 от 11.04.2013 г.  
Всего зарегистрировано: 38 чел. Без регистрации 5 чел.  
Участие в публичных слушаниях принимали: Заместитель руководителя администрации по ЖКХ городского поселения Тучково - Букреев С.И.  
Начальник юридического отдела администрации

городского поселения Тучково - Сенникова А.Г.  
Начальник отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково - Якушев С.Н.  
Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково - Дмуховская Т.М.  
Представители населения и зарегистрированные участники - Восканян Х.С., Шакарян А.С., Тигранян Э.К., Ткаченко С.Ю., Кузнецов Ю.Н., Магомедов У.Ш., Игишев А.О., Сбоев К.В., Шакарян Н.Э., Отряскин С.И., Чугунова О.Б., Иванова О.С., Ковальчук С.А., Саратов Н.В., Юдин П.А., Домнин К.С., Корнеев Е.А., Курдюков В.Е., Шакарян Т.А., Усов П.А., Хохлова В.Н., Даниелян А.А., Меньшенин О.В., Фаниянц А.А., Филатов Р.В., Саттаров М.А., Малинкин Р.Н., Полухин А.Н., Солдатова М.В., Салманян О.А., Галустян Ю.Л., Восканян С.Г., Максимов Т.А., Уваров М.Г., Бугайчук М.Т., Ивасев Д.О., Савенков С.В., Шиянов С.С.

После доклада о количестве зарегистрированных лиц на усмотрение общественных слушаний был представлен проект повестки дня:

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1447, площадью 113 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, д. 28, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1049, площадью 349 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, уч. 28В, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

3. Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:1193, площадью 392 кв.м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, принадлежащего на праве собственности Шакаряну Агабеку Суменовичу, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

- Поступившие вопросы:

№ п/п	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	В связи, с чем возник вопрос об изменении вида разрешенного использования земельного участка?	Дмуховская Т.М.	Восканян Х.С.: в связи с желанием построить торговый центр, в котором будут находиться фитнесцентр, спортзал, место для детских кружков.
2.	Имеется ли проект здания?	Уваров М.Г.	Восканян Х.С.: есть схема расположения здания, проект здания разрабатывается.
3.		Солдатова М.В.	Нужно приветствовать фитнесцентр. Детям нечем и негде заниматься.
4.		Салпагаров	Я «за» торговый центр, фитнесцентр. Молодежи негде заниматься спортом.
5.	Какая планируется площадь застройки и этажность?	Уваров М.Г.	Восканян Х.С.: планируется построить 2-х этажное здание, примерной площадью 290 кв.м.
6.	Не нарушает ли расположение здания санитарно-защитную зону существующей школы?	Уваров М.Г.	Букреев С.И.: когда будут предоставлены проекты планировки обсуждаемых участков, в т.ч. и территорию школы, все нормы будут соблюдены.
7.	В гп Тучково немало мест, где можно заниматься спортом.	Уваров М.Г.	Восканян Х.С.: есть в Восточном мкр. и на ул. Новая. Для удобства жителей Западного мкр., я считаю необходимым построить фитнесцентр в данном месте. Предполагается и льготное посещение граждан.
8.	Будет ли соответствовать измененный вид разрешенного использования з/у основным видом использования для данного участка правилами землепользования и застройки (ПЗЗ), а также соответствует ли градостроительным регламентам территориальных зон, установленными этими правилами? Утверждены ли ПЗЗ?	Уваров М.Г.	Букреев С.И.: да соответствует. ПЗЗ утверждаются после утверждения генерального плана.
9.	Генплан гп Тучково находится на согласовании, соответствует ли это градостроительным нормам?	Уваров М.Г.	Букреев С.И.: да соответствует.
10.	Известна ли площадь застройки планируемого здания школы?	Уваров М.Г.	Якушев С.Н.: нет, не известна.
11.	Каким образом будет организован въезд и выезд автотранспорта на территорию торгового центра?	Уваров М.Г.	Букреев С.И.: вопрос организации дорожного движения на территории участка, а также въезд и выезд на него будет определен после проведения проектных работ по строительству ТЦ, после проведения согласований с дорожными службами и ГИБДД.
12.	Я считаю, что сначала нужно построить школу с бассейном на 1000 мест, а потом построить Торговый центр.	Бугайчук М.Т.	
13.	Для меня важно, чтобы не было автосервиса и торгового центра, в котором будут торговать текстильными товарами народного потребления. Сначала нужно решить вопрос, где дети будут учиться, а потом строить фитнесцентры. Моё предложение – отложить вопрос до тех пор, пока не построят школу.	Шиянов С.С.	Шакарян А.С.: я не согласен. Строительство школы в перспективе и может затянуться на несколько лет. Документов, связанных со строительством школы нет. А я являюсь собственником земельного участка и имею право изменить вид разрешенного использования своего участка.

Проголосовали выбрать за основу проект повестки дня:

«ЗА» 43 чел.  
«ПРОТИВ» нет.  
Председательствующий – Букреев С.И. вынес на голосование собравшихся вопросы:  
1. Утвердить повестку дня.  
«ЗА» 43 чел.  
«ПРОТИВ» нет  
2. Открыть публичные слушания.  
«ЗА» 43 чел.  
«ПРОТИВ» нет  
3. Установить лимиты времени на выступления:  
докладчик – не более 10 минут;  
желающие из зала – не более 5 минут;  
ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.  
«ЗА» 43 чел.  
«ПРОТИВ» нет.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Председательствующий предоставил слово Восканяну Х.С.

1. Восканян Х.С. выступил по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1447, площадью 113 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: местоположение: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, д. 28, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1049, площадью 349 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, уч. 28В, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

3. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1193, площадью 392 кв.м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, принадлежащего на праве собственности Шакаряну Агабеку Суменовичу, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

14.	Могут ли после строительства ТЦ возникнуть проблемы со строительством школы?	Шиянов С.С.	Сенникова А.Г.: на сегодняшний день собственниками данных земельных участков являются Шакарян А.С. и Восканян Х.С. и пока строительство ТЦ в перспективе, в проекте, и вопрос второй, как заинтересованные власти будут решать вопрос с существующими собственниками на данных земельных участках. Если з/у никем не обременены, и они находятся в частной собственности и заинтересованным властям интересны участки, находящиеся в частной собственности, для этого принимаются определенные решения, а именно выкуп. На сегодняшний день мы не решаем вопрос о выдаче разрешения на строительство, сегодня вопрос об изменении вида разрешенного использования земельных участков. На сегодняшний день в этих координатах в ЕГРП зарегистрировано право Шакаряна и Восканяна, и препятствовать сейчас им мы не имеем право.
15.		Галустян Ю.Л. – профессор Московского архитектурно-института, руководитель государственной аттестационной комиссии.	Сегодня мы обсуждаем только изменение вида разрешенного использования земельных участков. После того, как Администрация гп Тучково разрешит изменить виды разреш.использования з/у, только после этого проектная организация имеет право изготовить проектную документацию. По поводу въезда и выезда с данных участков – нормируется СНиП и согласовывается дополнительно при проектировании с дорожными службами.
16.	Поступило предложение изменить виды разрешенного использования трех земельных участков, принадлежащих Шакаряну А.С. и Восканяну Х.С. с «для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр».	Букреев С.И.	Предложение внести в протокол.

- Председательствующий: вопросов и заявок на выступления больше не поступило, на этом предлагаю закончить обсуждение.  
По результатам слушаний постановили:

1.1. Принять к сведению информацию выступивших.

1.2. Рекомендовать руководителю администрации городского поселения Тучково Э.Ю. Хайдакову, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования:

- земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1447, площадью 113 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: местоположение: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебеденко, д. 28, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.  
- земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1049, площадью 349 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебеденко, уч. 28В, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.  
- земельного участка, с кадастровым номером

50:19:0020101:1193, площадью 392 кв.м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебеденко, принадлежащего на праве собственности Шакаряну Агабеку Суреновичу с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.  
1.3. Опубликовать настоящий Протокол в газете «Красное знамя».

**Результаты голосования:**

«За» 30 чел.  
«Воздержались» 1 чел.  
«Против» 6 чел.

**Председательствующий – заместитель руководителя администрации по ЖКХ городского поселения Тучково С.И. БУКРЕЕВ**

**Начальник юридического отдела администрации городского поселения Тучково А.Г. СЕННИКОВА**

**Начальник отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково С.Н. ЯКУШЕВ**

**Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково Т.М. ДМУХОВСКАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.05.2013 г. №196

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка**

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 29 апреля 2013 года, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020101:1447, площадью 113 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение:

Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебеденко, д. 28, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя руководителя администрации по ЖКХ городского поселения Тучково Букреева С.И.

**Руководитель администрации городского поселения Тучково Э.Ю. ХАЙДАКОВ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.05.2013 г. №198

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка**

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 29 апреля 2013 года, руководствуясь Уставом городского

поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:1193, площадью 392 кв.м, адрес объекта: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебеденко, принадлежащего на праве собственности Шакаряну Агабеку Суреновичу с «для индивидуального жилищного строительства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.  
2. Опубликовать настоящее Постановление в

газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.  
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя руководителя администрации по ЖКХ городского

поселения Тучково Букреева С.И.

**Руководитель администрации городского поселения Тучково Э.Ю. ХАЙДАКОВ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.05.2013г. №199

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка**

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 29 апреля 2013 года, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:1049, площадью 349 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в

границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебеденко, уч. 28В, принадлежащего на праве собственности Восканяну Хачатуру Сергеевичу с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под торговый центр», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя руководителя администрации по ЖКХ городского поселения Тучково Букреева С.И.

**Руководитель администрации городского поселения Тучково Э.Ю. ХАЙДАКОВ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.05.2013 №211

**О подготовке документации по планировке территории**

Рассмотрев обращение и представленные документы ООО «Компания ТехноСтройОлимп», в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ от 29.12.2004 года №190-ФЗ, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения Тучково, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение ООО «Компания ТехноСтройОлимп» и разрешить подготовку градостроительной документации по планировке территории части мкр. Восточный п. Тучково Рузского района Московской области под размещение группы малоэтажных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером 50:19:0020315:3732, общей площадью 60791 кв.м.

2. ООО «Компания ТехноСтройОлимп» обеспечить:

2.1. Разработать документацию по планировке территории в соответствии с утвержденным за-

данием и действующим законодательством.

2.2. Предоставить разработанную документацию по планировке территории для рассмотрения на публичных слушаниях, на утверждение Руководителю администрации городского поселения Тучково Рузского муниципального района и для опубликования в газете «Красное знамя» и на официальном сайте Администрации городского поселения Тучково.

3. В течении трех дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Красное знамя» и на официальном сайте Администрации городского поселения Тучково.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково Якушева С.Н.

**Руководитель администрации городского поселения Тучково Э.Ю. ХАЙДАКОВ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.05.2013 г. № 209

**О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка**

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020102:1717, площадью 500 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, принадлежащего на праве собственности Манучаряну Аркаде

Юриковичу, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления, на 21 июня 2013 г. в 16.20 по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебеденко, д.26, в помещении актового зала.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

**Руководитель администрации городского поселения Тучково Э.Ю. ХАЙДАКОВ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КОЛЮБАКИНСКОЕ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам проведения публичных слушаний**

Московская обл., Рузский муниципальный район, пос. Колюбакино  
14 мая 2013 года

На основании Постановления Главы сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области № 184, № 185, № 186 от 12.04.2013г., с учетом Положения «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области от 24.06.2008 г. № 169/35, Решения Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний от 24.08.2010г. № 114/19, 14 мая 2013 г. в период с 10.00 до 11.00 в здании администрации сельского поселения Колюбакинское по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, пос. Колюбакино, ул. Попова, д. 32, состоялись публичные слушания.

Предмет обсуждений:  
1. Изменение вида разрешенного использования

земельного участка, площадью 196 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:119, находящегося по адресу (местоположение):

Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Скоробогатовой Ирине Иршатовне, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

- земельного участка, площадью 170 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:121, находящегося по адресу (почтовый адрес ориентира): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Скларову Дмитрию Анатольевичу, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

- земельного участка, площадью 245 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:120, находящегося по адресу (местоположение): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Вересову Михаилу Васильевичу, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Присутствовали 8 участников.

По результатам слушаний Постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать Главе сельского поселения

Колюбакинское с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативный правовой акт об изменении вида разрешенного использования

- земельного участка, площадью 196 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:119, находящегося по адресу (местоположение): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Скоробогатовой Ирине Иршатовне, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

- земельного участка, площадью 170 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:121, находящегося по адресу (почтовый адрес ориентира): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Скларову

Дмитрию Анатольевичу, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

- земельного участка, площадью 245 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:120, находящегося по адресу (местоположение): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Вересову Михаилу Васильевичу, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Подготовить и опубликовать в районной газете «Красное знамя» настоящее заключение по протоколу общественных слушаний.

Приложение: протокол на 3 листах.

**Председатель слушаний А.В. КАРТАШОВ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 22.05.2013 г. № 245**

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу (местоположение): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга»**

Рассмотрев представленные документы, руководствуясь Земельным кодексом РФ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, п.3 ч.1 ст.4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское от 24.06.2008 г. № 169/35, Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний от 24.08.2010 г. № 114/19, ст. 25 Устава сельского поселения Колюбакинское, гл. 7 Правил землепользования и застройки сельского поселения Колюбакинское, принятых Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области 22.01.2009 г. №

252/46, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 14.05.2013 г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 196 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:119, находящегося по адресу (местоположение): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Скоробогатовой Ирине Иршатовне, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя».
3. Уполномочить Скоробогатову Ирину Иршатовну провести государственный кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации А.В. Карташова.

**Глава сельского поселения Колюбакинское  
С.Н. БУРАКОВ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 22.05.2013 г. № 247**

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу (местоположение): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга»**

Рассмотрев представленные документы, руководствуясь Земельным кодексом РФ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, п.3 ч.1 ст.4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское от 24.06.2008 г. № 169/35, Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний от 24.08.2010 г. № 114/19, ст. 25 Устава сельского поселения Колюбакинское, гл. 7 Правил землепользования и застройки сельского поселения Колюбакинское, принятых Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области 22.01.2009 г. № 252/46, учитывая заключение

по результатам проведения публичных слушаний от 14.05.2013 г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 245 кв.м с кадастровым номером 50:19:0050114:120, находящегося по адресу (местоположение): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Вересову Михаилу Васильевичу, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя».
3. Уполномочить Вересова Михаила Васильевича провести государственный кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации А.В. Карташова.

**Глава  
сельского поселения Колюбакинское  
С.Н. БУРАКОВ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 22.05.2013 г. № 246**

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу (почтовый адрес ориентира): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга»**

Рассмотрев представленные документы, руководствуясь Земельным кодексом РФ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, п.3 ч.1 ст.4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское от 24.06.2008 г. № 169/35, Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний от 24.08.2010 г. № 114/19, ст. 25 Устава сельского поселения Колюбакинское, гл. 7 Правил землепользования и застройки сельского поселения Колюбакинское, принятых Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области 22.01.2009 г. № 252/46, учитывая заключение

по результатам проведения публичных слушаний от 14.05.2013 г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 170 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050114:121, находящегося по адресу (почтовый адрес ориентира): Московская область, Рузский район, вблизи п. Колюбакино, с/т «Радуга», принадлежащего на праве собственности Скларову Дмитрию Анатольевичу, с «для коллективного садоводства (земли общего пользования)» на «для садоводства», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя».
3. Уполномочить Скларова Дмитрия Анатольевича провести государственный кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации А.В. Карташова.

**Глава  
сельского поселения Колюбакинское  
С.Н. БУРАКОВ**

**■ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
8.05.2013 г. № 97**

**О назначении публичных слушаний по проекту отчёта об исполнении бюджета сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области за 2012 год**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области» (решение Совета депутатов сельского поселения Ивановское от 21.10.2008 г. №174/122), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Ивановское публичные слушания на тему «Обсуждение проекта отчёта об исполнении бюджета сельского поселения Ивановское за 2012 год».
2. Назначить публичные слушания по «Обсуждению проекта отчёта об исполнении бюджета сельского поселения Ивановское за 2012 год» на 16-00 часов 10.06.2013 года в здании адми-

нистрации сельского поселения Ивановское по адресу: Московская область, Рузский район, посёлок Беляная Гора, д. 1.

3. Назначить начальника финансово-экономического отдела администрации сельского поселения Ивановское Кондратьеву О. А. ответственным за подготовку и проведение мероприятия.
4. Опубликовать настоящее постановление и проект «Отчёта об исполнении бюджета сельского поселения Ивановское за 2012 год» в районной газете «Красное знамя».
5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Бакалым Н. А.

**Глава сельского поселения  
В. А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ**

**■ АУКЦИОНЫ**

**Извещение о проведении торгов № 020613/087994/01**

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	5

**Контактная информация организатора торгов**

Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г.Руза, ул.Солнцева, д.11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359
E-mail:	region_ruza@mail.ru
Контактное лицо:	Владимиров Игорь Николаевич

**Условия проведения торгов**

Дата и время начала приема заявок:	06.06.2013 10:00
Дата и время окончания приема заявок:	05.07.2013 16:00
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу:143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, по рабочим дням с 10.00 до 16.00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма заявки согласно требований аукционной документации
Порядок и срок отзыва заявок:	-
Дата и время определения участников торгов:	08.07.2013 14:00
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок внесения изменений в заявку:	-
Срок отказа от проведения торгов:	25.06.2013
Дата и время проведения аукциона:	10.07.2013 14:00
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	12.07.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену. Лицо, выигравшее торги и подписавшее протокол о результатах торгов, обязан в течение 10 (Десяти) дней с даты подписания им протокола о результатах торгов, выплатить Администрации Рузского муниципального района Московской области цену, за которую победитель согласился приобрести предмет торгов, либо в случае проведения торгов на право заключения договора аренды – победитель торгов обязан в тот же срок заплатить годовую ставку аренды (размер платы за первый год аренды), которая была определена в результате торгов. Победитель торгов перечисляет по реквизитам, указанным в извещении о проведении торгов, разницу между наибольшей ценой и ранее внесенным победителем задатком. Обязанность победителя торгов уплатить в течение установленного срока полностью цену предмета торгов (или ставку арендной платы за первый год) обеспечивается внесенным им задатком (ст.380 ГК РФ). При невыполнении этой обязанности победителем торгов в течение 30 (Тридцати) дней с даты подписания им протокола о результатах торгов, внесенный им задаток переходит в собственность Администрации Рузского муниципального района, при этом победитель торгов считается уклонившимся от исполнения договора, заключенного им на торгах, а договор – расторгнутым по его инициативе. До момента уплаты цены аукциона победителем (годовой ставки арендной платы или цены лота при купле-продаже) и предоставления документального подтверждения такой оплаты организатор торгов удерживает у себя на основании ст.359 ГК РФ правоустанавливающие документы на предмет торгов, в том числе необходимые для регистрации возникших обязательствных или вещных прав победителя на предмет торгов (договор купли-продажи или аренды, акт приема-передачи, документы кадастрового учета и проч.).

**Лот № 1**

**Общая информация по лоту:**

Тип торгов:	Аренда
-------------	--------

Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 761 от 04.03.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0050106:173
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Колюбакино п,
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Колюбакино п
Площадь (Квадратный метр):	1 054
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме трапеции
Срок аренды:	Лет: 4, месяцев: 11
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	274 022 руб.
Шаг аукциона:	13 701,1
Размер задатка в валюте лота:	82 206,6 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе.
Обременение:	Победитель торгов возмещает ФИО – лицу, по инициативе которого осуществлялось выделение земельного участка, документально подтвержденные расходы, связанные с формированием земельного участка как объекта недвижимости, в общей сумме .... рублей
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Колюбакино п, , 14.06.2013г. в 14,00

## Лот № 2

## Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 731 от 01.03.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0040607:88
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Землино д, Московская обл, Рузский р-н, Землино д
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Землино д
Площадь (Квадратный метр):	900
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме трапеции
Срок аренды:	Лет: 4, месяцев: 11
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	73 217 руб.
Шаг аукциона:	3 660,85
Размер задатка в валюте лота:	21 965,1 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе.
Обременение:	Победитель торгов возмещает ФИО – лицу, по инициативе которого осуществлялось выделение земельного участка, документально подтвержденные расходы, связанные с формированием земельного участка как объекта недвижимости, в общей сумме .... рублей
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Землино д, 14.06.2013г. в 14-30

## Лот № 3

## Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 751 от 04.03.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0030524:189
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для строительства гостиничного комплекса
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Гидроузел п, Московская обл, Рузский р-н, Гидроузел п
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Гидроузел п
Площадь (Квадратный метр):	19 205
Описание границ земельного участка:	земельный участок неправильной формы
Срок аренды:	Лет: 4, месяцев: 11
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	2 834 503 руб.
Шаг аукциона:	141 725,15
Размер задатка в валюте лота:	850 350,9 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе.
Обременение:	Победитель торгов возмещает ФИО – лицу, по инициативе которого осуществлялось выделение земельного участка, документально подтвержденные расходы, связанные с формированием земельного участка как объекта недвижимости, в общей сумме .... рублей
Наличие фотографий:	Нет
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Гидроузел п, 14.06.2013г. в 15-00

## Лот № 4

## Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 1249 от 16.04.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0030117:695
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Мамошино д, Московская обл, Рузский р-н, Мамошино д

Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Мамошино д
Площадь (Квадратный метр):	685
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме прямоугольника
Срок аренды:	Лет: 4, месяцев: 11
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	19 730 руб.
Шаг аукциона:	987
Размер задатка в валюте лота:	5 919 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе.
Обременение:	Победитель торгов возмещает ФИО – лицу, по инициативе которого осуществлялось выделение земельного участка, документально подтвержденные расходы, связанные с формированием земельного участка как объекта недвижимости, в общей сумме .... рублей
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Мамошино д, 14.06.2013г. в 15-30

## Лот № 5

## Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Продажа
Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 1563 от 22.05.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0040128:392
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для ведения личного подсобного хозяйства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Воскресенское д, Московская обл, Рузский р-н, Воскресенское д
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Воскресенское д
Площадь (Квадратный метр):	500
Описание границ земельного участка:	земельный участок неправильной формы
Срок аренды:	Лет: 0, месяцев: 0
Предмет торга:	Цена земельного участка
Начальная цена в валюте лота:	333 000 руб.
Шаг аукциона:	16 650
Размер задатка в валюте лота:	99 900 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе.
Обременение:	Победитель торгов возмещает ФИО – лицу, по инициативе которого осуществлялось выделение земельного участка, документально подтвержденные расходы, связанные с формированием земельного участка как объекта недвижимости, в общей сумме .... рублей
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Воскресенское д, 14.06.2013г. в 16-00

## Аукционная документация

## к открытому аукциону по продаже земельного участка / по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

1. Условия участия в торгах  
Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении торгов срок заявку по форме, утверждаемой организатором торгов (Приложение 1), реквизиты на возврат задатка, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды земельного участка и иные документы. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность. Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе:  
1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов для возврата задатка (в 2-х экземплярах).  
2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении (оригинал и копия), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.  
3. Надлежащим образом оформленная доверенность представителя претендента (при необходимости).  
4. Паспорт (оригинал и копия) претендента и его доверенного лица (для заявителей – физических лиц).  
5. Опись документов, прилагаемых к заявке (в 2-х экземплярах).  
6. Для индивидуальных предпринимателей (дополнительно): выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

7. Для юридических лиц (дополнительно): нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).  
Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Заявка с указанием номера, даты и времени подачи документов.  
Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.  
Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.  
Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет (счета) организатора торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет (счета) организатора торгов, является выписка (выписки) со счета (счетов) организатора торгов.  
В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наимено-

ваний) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

#### 2. Порядок внесения задатка

Задаток за участие в аукционе составляет 30 % (Тридцать процентов) от начальной цены лота и вносится до окончания срока подачи заявок, установленного в извещении. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок, указанном в извещении. В платежном поручении при перечислении задатка в части «Назначение платежа» указывается: «Задаток за участие в открытом аукционе по извещению № \_\_\_\_\_, кадастровый номер З/У: \_\_\_\_\_, дата проведения аукциона: \_\_\_\_\_, сумма задатка: \_\_\_\_\_».

#### 3. Порядок проведения торгов

Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 процентов начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий цену или размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи / аренды в соответствии с названной аукционистом ценой / размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка / продаже права на заключение договора его аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

На победителя аукциона возлагается обязанность по возмещению затрат на формирование и подготовку земельного участка к торгам в том случае, если первоначальный заявитель по земельному участку за свой счет производил подготовку и формирование земельного участка, при предъявлении соответ-

ствующих платежных документов, подтверждающих фактически понесенные затраты.

4. Оформление результатов торгов

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом (при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы) и победителем торгов в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов. В протоколе указываются:

а) регистрационный номер предмета торгов;

б) местоположение (адрес), кадастровый номер земельного участка, данные о государственной регистрации прав на земельный участок;

в) предложения участников торгов;

г) имя (наименование) победителя (реквизиты юридического лица или паспортные данные гражданина);

д) цена приобретаемого в собственность земельного участка или размер арендной платы;

е) срок уплаты стоимости, если земельный участок продается в кредит (с отсрочкой платежа);

ж) порядок, сроки и размеры платежей, если земельный участок продается в рассрочку (график платежей).

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи / аренды земельного участка.

Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату в счет арендной платы.

Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов вернуть задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 448 ГК РФ лицо, выигравшее торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона или конкурса протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток. Организатор торгов, уклонившийся от подписания протокола, обязан вернуть задаток в двойном размере, а также возместить лицу, выигравшему торги, убытки, причиненные участием в торгах, в части, превышающей сумму задатка.

Лицо, выигравшее торги и подписавшее протокол о результатах торгов, обязан в срок, указанный в документации по проведению торгов (аукционной документации) или, если такой срок не указан, в течение 10 (Десяти) дней с даты подписания им протокола о результатах торгов, выплатить Администрации Рузского муниципального района Московской области цену, за которую победитель согласился приобрести предмет торгов, либо в случае проведении торгов на право заключения договора аренды – победитель торгов обязан в тот же срок заплатить годовую ставку аренды (размер платы за первый год аренды), которая была определена в результате торгов. Победитель торгов перечисляет по реквизитам, указанным в извещении о проведении торгов, разницу между последней ставкой победителя на торгах (аукционе) и ранее внесенным победителем задатком. Обязанность победителя торгов уплатить в течение установленного срока полностью цену предмета торгов (или ставку арендной платы за первый год) обеспечивается внесенным им задатком (ст.380 ГК РФ). При невыполнении этой обязанности победителем торгов в течение 30 (Тридцати) дней с даты подписания им протокола о результатах торгов, внесенный им задаток переходит в собственность Администрации Рузского муниципального района, при этом победитель торгов считается уклонившимся от исполнения договора, заключенного им на торгах, а договор – расторгнутым по его инициативе.

До момента уплаты цены аукциона победителем (годовой ставки арендной платы или цены лота при купле-продаже) и предоставления документального подтверждения такой оплаты организатор торгов удерживает у себя на основании ст.359 ГК РФ правоустанавливающие документы на предмет торгов, в том числе необходимые для регистрации возникших обязательств или вещных прав победителя на предмет торгов (договор купли-продажи или аренды, акт приема-передачи, документы кадастрового учета и проч.).

Договор аренды должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней или иного указанного в извещении срока после завершения торгов и оформления протокола. В случае уклонения одной из них от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

Информация о результатах торгов публикует-

ся в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов, в месячный срок со дня заключения договора аренды земельного участка. Информация включает в себя:

а) наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение о проведении торгов, реквизиты указанного решения;

б) наименование организатора торгов;

в) имя (наименование) победителя торгов;

г) местоположение (адрес), площадь, границы, кадастровый номер земельного участка.

5. Признание торгов несостоявшимися

Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, после трехкратного объявления начальной цены или начального размера арендной платы не поднял билет;

в) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения

договора купли-продажи / аренды земельного участка.

Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов вернуть внесенный участниками несостоявшихся торгов задаток.

В случае уклонения победителя от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

Организатор торгов в случае признания торгов несостоявшимися вправе объявить о повторном проведении торгов. При этом могут быть изменены их условия. Организатор торгов может снизить начальную цену земельного участка или начальный размер арендной платы и уменьшить «шаг аукциона» не более чем на 15 процентов без проведения повторной оценки. В случае если организатором торгов выступает специализированная организация, условия конкурса, начальная цена или начальный размер арендной платы, «шаг аукциона» могут быть изменены в порядке, установленном для их утверждения.

6. Разъяснения и вопросы по аукционной документации.

Все вопросы по аукционной документации и правилам проведения аукциона направлять на электронную почту region\_ruza@mail.ru, в срок не позднее чем за 10 календарных дней до даты проведения аукциона.

#### Реквизиты для перечисления задатков за участие в аукционе Администрация Рузского муниципального района Московской области

Расчетный счет	40302810240375021256
Корреспондентский счет	30101810400000000225
БИК	044525225
Банк	Сбербанк России ОАО г.Москва
ИНН	5075003287
КПП	507501001

Назначение платежа: «Задаток за участие в открытом аукционе по извещению № \_\_\_\_\_, кадастровый номер З/У: \_\_\_\_\_».

\_\_\_\_\_, дата проведения аукциона: \_\_\_\_\_.

Сумма задатка: \_\_\_\_\_.

#### Реквизиты для осуществления расчетов победителя по результатам проведения торгов (аукциона)

Победитель торгов (аукциона) в срок, указанный в извещении о проведении торгов, или, если срок для взаиморасчетов не указан, в десятидневный срок с даты подписания им протокола о результатах торгов перечисляет организатору торгов денежные средства в размере разницы между последней ставкой победителя на торгах (аукционе) (ставкой победителя) и ранее внесенным победителем задатком. Обязанность победителя торгов уплатить в течение установленного срока полностью цену предмета торгов (или ставку арендной платы за первый год) обеспечивается внесенным им задатком (ст.380 ГК РФ).

Указанная разница уплачивается по следующим реквизитам:

**Получатель:** ИНН 5075003287, КПП 507501001, УФК по Московской области, (Администрация Рузского муниципального района).

**Банк получателя:** Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705, БИК 044583001. **ОКАТО 46249 000.** Счет получателя 40101810600000010102, **КБК 018 1 11 05013 10 0000 120 / КБК 018 1 14 06013 10 0000 430.**

#### Договор о внесении задатка № \_\_\_\_\_

Московская обл., г. Руза

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

#### 1. Общие положения

Управление землепользования Администрации Рузского муниципального района Московской области, именуемое далее «Организатор аукциона», в лице начальника Управления землепользования Администрации Рузского муниципального района Московской области Голубиной Юлии Евгеньевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного Постановлением Главы Рузского муниципального района № 464-РП от 14.09.2009г., с одной стороны и

Гр. \_\_\_\_\_ зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемый далее «Претендент» а при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 2. Предмет договора

2.1. Предметом договора является внесение Претендентом денежных средств, составляющих сумму задатка, для участия в открытом аукционе по продаже земельного участка / продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Участок расположен: Московская область, Рузский муниципальный район, \_\_\_\_\_ кадастровый номер: \_\_\_\_\_.

2.2. Задаток установлен в размере \_\_\_\_\_ от начальной цены предмета аукциона в сумме \_\_\_\_\_.

2.3. Заявитель в платежном поручении обязан указать наименование платежа: ««Задаток за участие в открытом аукционе по извещению № \_\_\_\_\_, кадастровый номер З/У: \_\_\_\_\_, дата проведения аукциона: \_\_\_\_\_, сумма задатка: \_\_\_\_\_».

#### 3. Внесение задатка

3.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления указанных в п. 1 настоящего договора денежных средств на счет Администрации Рузского муниципального района, ИНН 5075003287, КПП 507501001, р/с 40302810240375021256 Сбербанк России ОАО г. Москва, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225, в течение срока приема заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

3.2. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Администрации Рузского муниципального района, является выписка из счета, которая представляется в комиссию по проведению аукциона до момента признания Претендента участником аукциона.

#### 4. Возврат задатка

4.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в аукционе;
- не признан победителем аукциона;
- отзывает заявку в установленный срок;

4.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 3 (трех) банковских дней с даты утверждения протокола об итогах аукциона.

4.3. Возврат задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента:

4.4. Претендент в случае победы на аукционе обязан заключить договор купли-продажи / аренды в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента подписания протокола с Организатором аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи / аренды земельного участка.

4.5. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения договора купли-продажи / аренды земельного участка, сумма задатка остается в распоряжении Организатора аукциона.  
5. Ответственность сторон.

5.1. В случае возникновения споров, стороны должны принять все необходимые меры для урегулирования возникших разногласий в договорном порядке.

5.2. В случае если разногласия не урегулированы в договорном порядке, каждая из сторон имеет право обратиться в судебный орган. Сторонами определено, что споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

5.2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

6. Подписи сторон

Организатор аукциона:

Управление землепользования Администрации Рузского муниципального района Московской области.

Адрес: 143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, каб. 415.

Претендент:

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА

Начальник Управления  
землепользования

Ю.Е. Голубина

ПРЕТЕНДЕНТ

Заявка

на участие в аукционе

(название аукциона)

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подавшего заявку)

именуемый далее «Претендент», в лице

(фамилия, имя, отчество,

должность)

действующего на основании

(документ, удостоверяющий личность и полномо-

чия претендента, доверенность)

Информация о Претенденте (для юридического лица)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

, регистрационный №

, дата регистрации « » г.

Орган, осуществивший регистрацию

Место выдачи

ИНН

Место нахождения Претендента:

Почтовый адрес Претендента:

Фактический адрес Претендента:

Контактный телефон

Факс

Адрес электронной почты

Информация о Претенденте (для физического лица):

Место жительства Претендента:

Паспортные данные Претендента

ИНН претендента:

Почтовый адрес Претендента:

Контактный телефон

Факс

Адрес электронной почты

Настоящим выражает согласие со всеми условиями аукциона, существенными условиями договора купли-продажи /аренды земельного участка, указанными в извещении о проведении аукциона, принимает на себя обязательства по их выполнению в порядке, установленном в извещении о проведении аукциона, и просит считать себя участником аукциона

(название аукциона)

Размер платы предложенный

(наименование организации, наименование претендента) в про-

цессе проведения аукциона указан со сведениями о включенных (не включенных) в нее расходах на: надлежащее и соответствующее санитарное состояние, мероприятия по предотвращению деградации, загрязнения, захламления, другие негативные воздействия хозяйственной деятельности на земельный участок, а также расходы, связанные с эксплуатацией объекта).

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в Аукционе (задаток), в случаях, предусмотренных законодательством, просим возратить на счет:

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой – у Претендента.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в Извещении о проведении аукциона, и опись документов, которая составляется в двух экземплярах.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

« » 2013 г

М.П.

Заявка принята Организатором конкурса:

час мин. « » 2013 г. за №

/Голубина Ю.Е.

(подпись уполномоченного лица

Организатора конкурса)

**Администрация Рузского муниципального района Московской области информирует о результатах аукционов по продаже земельных участков и продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, назначенных на 22.05.2013г.**

1. По извещению № 120413/0879941/01  
Решение аукционной комиссии: после 3-х разового оглашения цены 312 472,40 (триста двенадцать тысяч четыреста семьдесят два) рубля 40 копеек победителем аукциона признан: Ишков Юрий Иванович по цене аукциона в 308 249,80 (триста восемь тысяч двести сорок девять) рублей 80 копеек.

2. По извещению № 120413/0879941/02  
Решение аукционной комиссии: после 3-х разового оглашения цены 28 162,05 (двадцать восемь тысяч сто шестьдесят два) рубля 05 копеек победителем аукциона признан: Бекетов Николай Николаевич по цене аукциона в 26 821,00 (двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать один) рубль.

3. По извещению № 120413/0879941/03  
Решение аукционной комиссии: после 3-х разового оглашения цены 155 948,10 (сто пятьдесят пять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей 10 копеек победителем аукциона признан: Листиков Иван Семенович по цене аукциона в 148 522,00 (сто сорок восемь тысяч пятьсот двадцать два) рубля.

4. По извещению № 120413/0879941/04  
Решение аукционной комиссии: на основании Определения Рузского районного суда Московской области от 16.05.2013г. аннулировать все протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, и признать несостоявшимся аукцион

по извещению № 120413/0879941/04 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0050305:93. Задатки, внесенные участниками аукциона, вернуть на указанные в заявках на участие в аукционе лицевые счета участников.

5. По извещению № 120413/0879941/05  
Решение аукционной комиссии: после 3-х разового оглашения цены 45150,00 (сорок пять тысяч сто пятьдесят) рублей победителем аукциона признан: Валеев Ростем Миналиевич по цене аукциона в 43 000,00 (сорок три тысячи) рублей.

6. По извещению № 120413/0879941/06  
На основании п.27 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, ввиду отсутствия других участников аукциона, признать аукцион несостоявшимся и предложить Безуглой Татьяне Ивановне заключить по начальной цене аукциона договор аренды земельного участка с кадастровым номером 50:19:0060206:100.

7. По извещению № 120413/0879941/07  
Решение аукционной комиссии: после 3-х разового оглашения цены 295 680,00 (двести девяносто пять тысяч шестьсот восемьдесят) рублей победителем аукциона признан: Павлова Наталья Игоревна по цене аукциона в 281 600,00 (двести восемьдесят одна тысяча шестьсот) рублей.

## ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

**На основании заявлений граждан о предоставлении земельных участков в аренду, поступивших в адрес администрации Рузского муниципального района, и в соответствии со ст. 30 Земельного кодекса РФ Администрация Рузского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду следующих земельных участков:**

1. площадью 1000 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства в дер. Сытьково, сельское поселение Старорузское, категория земель - земли населенных пунктов;  
2. площадью 1000 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Колюбакино, ул. Лесная, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов;  
3. площадью 1000 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в д. Высоково, сельское поселение Колюбакинское, категория

земель - земли населенных пунктов;  
Заявки о приобретении указанных земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения с понедельника по четверг, с девяти до тринадцати часов, в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11 (каб. 105). В случае поступления заявления о предоставлении в аренду земельного участка будет проводиться аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**Администрация Рузского муниципального района информирует о предоставлении земельных участков для целей, связанных со строительством**

1. площадью 1020 кв.м. для эксплуатации газопровода низкого давления, в п. Тучково, ул. 1-я Мосеевская, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;  
2. площадью 125 кв.м. для расширения торговой площади, в д. Нестерово, сельское поселение

Старорузское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;  
3. площадью 279 кв.м. под прокладку газопровода низкого давления, в п. Тучково, ул. 3-я Григоровская, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

**Администрация Рузского муниципального района информирует о предоставлении в аренду или собственность за плату гражданам под цели, не связанные со строительством, следующих земельных участков, находящихся на территории Рузского муниципального района Московской области:**

1. площадью 377 кв.м. для зоны отдыха, в д. Лашино, сельское поселение Ивановское, категория земель - земли населенных пунктов.  
2. площадью 216 кв.м. для зоны отдыха, в деревня Григорово, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов.  
3. площадью 51 кв.м. для зоны отдыха, в д. Щелканово, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов.  
4. площадью 500 кв.м. под зону отдыха, в д. Заовражье, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов.  
5. площадью 788 кв.м. под зону отдыха без права строительства, в д. Новогорбово, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов.  
6. площадью 400 кв.м. для огородничества, в д. Тишино, сельское поселение Старорузское, категория земель - земли населенных пунктов.  
7. площадью 1000 кв.м. для огородничества, в д. Брыньково, сельское поселение Старорузское, категория земель - земли населенных пунктов.  
8. площадью 1500 кв.м. для огородничества, в д. Старо, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов.  
9. площадью 378 кв.м. для огородничества, в п. Колюбакино, ул. Молодежная, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов.  
10. площадью 545 кв.м. для зоны отдыха, в д. Ва-

сильевское, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов.  
11. площадью 400 кв.м. для огородничества, в д. Матвейцево, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов.  
12. площадью 1500 кв.м. для огородничества, в д. Нововолково, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов.  
13. площадью 507 кв.м. для огородничества, в д. Новогорбово, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов.  
14. площадью 305 кв.м. для огородничества, в д. Григорово, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов.  
15. площадью 411 кв.м. под зону отдыха, в д. Оселье, сельское поселение Ивановское, категория земель - земли населенных пунктов.  
16. площадью 200 кв.м. для зоны отдыха, в д. Костино, сельское поселение Старорузское, категория земель - земли населенных пунктов.  
17. площадью 170 кв.м. для организации подъездных путей к основному земельному участку, в г. Руза, ул. Дмитровская, городское поселение Руза, категория земель - земли населенных пунктов.  
18. площадью 870 кв.м. для зоны отдыха без права строительства, в пос. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов.  
19. площадью 602 кв.м. для огородничества, в п. Тучково, ул. Дубки-2, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов.