

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ЧЕТВЕРГ
№36

12 сентября 2013 года

Рузского района Московской области



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

1. **Официальные документы городских поселений Руза, Тучково, сельских поселений Волковское, Ивановское, Староружское**
2. **Земельные участки**

Все документы публикуются в соответствии с оригиналами

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РУЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по проекту планировки территории строительства жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, г.п. Руза, г. Руза, ул. Федеративная.

аренде у ОАО «ГЛАВУКС». Присутствовало 11 человек.

По результатам публичных слушаний ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять к сведению информацию выступающих.
2. Проект территориальной планировки в представленном варианте одобрить.
3. Рекомендовать Главе городского поселения Руза издать нормативно-правовой акт об утверждении проекта планировки территории строительства жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры;
4. Рекомендовать ОАО «ГЛАВУКС» в соответствии с утвержденным проектом планировки осуществить проектирование жилого комплекса с объектами инженерной инфраструктуры.
5. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» заключение и материалы публичных слушаний, на сайте администрации городского поселения Руза разместить протоколы публичных слушаний.

**Председательствующий:
Первый заместитель Главы администрации городского поселения Руза
В.А. МАРФУТОВ**

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту планировки территории строительства жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:19:0010201:75; 50:19:0010201:633; 50:19:0010201:634; 50:19:0010201:635; 50:19:0010201:636; 50:19:0010201:638, принадлежащих на праве собственности ОАО «ГЛАВУКС» и земельном участке с кадастровым номером 50:19:0010201:703, находящемся в аренде у ОАО «ГЛАВУКС» и расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, городское поселение Руза, г.Руза, ул. Федеративная

Ведущий специалист АПУ по Рузскому району - Князькова Л.А.
Представители ОАО «ГЛАВУКС»:
Заместитель Ген. директора ОАО «ГЛАВУКС» Кувалдин А.Н.
Главный инженер ООО «РТС» Глубоков А.В.
Главный инженер Рузской РЭС МОЭСК Журавлев Д.Г. – отсутствовал
Зарегистрированные участники, местные жители: Тетерин А.А., Дубасов Е.А.

Председательствующий Марфутов В.А. вынес на голосование собравшихся следующие вопросы:

- 1) Открыть публичные слушания. Проголосовали «ЗА» единогласно.
- 2) Установить лимиты времени на выступления: - докладчик – не более 10 мин.; - желающие из зала – 5 минут; - ответы на вопросы из зала – не более 3 минут. Проголосовали «ЗА» единогласно.

Председательствующий Марфутов В.А. представил слово Кувалдину А. Н., который рассказал собравшимся об ОАО «ГЛАВУКС», имеющем опыт работы и перспективах строительства. Князькова Л.А. выступила по проекту планировки территории строительства жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:19:0010201:75; 50:19:0010201:633; 50:19:0010201:634; 50:19:0010201:635; 50:19:0010201:636; 50:19:0010201:638, принадлежащих на праве собственности ОАО «ГЛАВУКС» и земельном участке с кадастровым номером 50:19:0010201:703, находящемся в аренде у ОАО «ГЛАВУКС» и расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, городское поселение Руза, г.Руза, ул. Федеративная.

По вопросу устройства ливневой канализации выступил Главный инженер ООО «РТС» Глубоков А.В.

Московская область, Рузский муниципальный район, городское поселение Руза, г.Руза, ул. Федеративная, д.10

дата: 05 сентября 2013 г.
время: 17 час. 00 мин.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя» № 32 от 15.08.2013 г. присутствовало 11 участников

Участники публичных слушаний:
Представители администрации городского поселения Руза:

Первый заместитель Главы Администрации городского поселения Руза Марфутов В.А. – Председатель
Консультант ОМС и землепользования Сергеева Г.В. – секретарь
Начальник отдела градостроительства, ЖКХ и благоустройства Пермьякова М.Н.
Начальник ОМС и землепользования Иванова Н.В.
Начальник отдела правового обеспечения и безопасности Эциев Г.И.
Начальник АПУ по Рузскому району - Негримова С. А.

Поступившие вопросы:

Вопросы	Заявитель	Ответы
1 Почему на проекте часть участка, находящегося в собственности у ЗАО «Тандер» занята дорогой?	Марфутов В.А.	Проект планировки рассматривает всю территорию в комплексе, тем более что возле магазина «Магнит» должны быть организованы проезды и парковочные места
2 Где на рассматриваемой территории организованы места для сбора ТБО?	Эциев Г. И.	Предусмотрена установка двух новых контейнерных площадок
3 Куда можно перенести планируемую во дворе дома рядом со спортивной площадкой ТП?	Пермьякова М.Н.	Возможный перенос будет согласован с РЭС в процессе детальной проработки проекта и получения технических условий.
4 Запланированы ли во дворах в достаточном количестве детские игровые площадки?	Семенова Л. В.	Количество площадок рассчитано в соответствии государственными стандартами
5 Запланированы ли на территории пожарные гидранты?	Эциев Г. И.	Запланировано 3 гидранта.
6 Будет ли в новом микрорайоне достаточное количество парковочных мест?	Иванова Н. В.	Во внутривдворовых территориях предусмотрена стоянка 25% расчётного количества автомобилей. Для постоянного хранения автомобилей предусмотрена стоянка в районе ДВВС.

Председательствующий Марфутов В.А.: вопрос и заявок на выступления больше не поступило. На этом предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
2. Рекомендовать ОАО «ГЛАВУКС» доработать документацию по планировке территории строительства жилого комплекса.
3. Рекомендовать Главе городского поселения Руза Короткову А.В., учитывая обсуждения с общественностью, издать нормативно-правовой акт по утверждению проекта планировки территории строительства жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:19:0010201:75; 50:19:0010201:633;

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 06.09.2013 г. №431
г. Руза.**

Об утверждении проекта планировки территории под строительство жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, г/пос. Руза, г. Руза, ул. Федеративная.

В соответствии с п. 5-14 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, Положения о публичных слушаниях в г.п. Руза от 29.12.2006 года № 10/4 и руководствуясь Уставом г.п. Руза, ПОСТАНОВЛЯЮ:
Утвердить ОАО «ГЛАВУКС» проект планировки территории под строительство жилого комплекса с объектами социальной и инженерной инфраструктуры на земельных участках общей площадью 27000 кв.м. с кадастровыми номерами 50:19:0010201:75, 50:19:0010201:633, 50:19:0010201:634, 50:19:0010201:635, 50:19:0010201:636, 50:19:0010201:638 и 50:19:0010201:703, расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, г/пос. Руза, г. Руза, ул. Федеративная.

50:19:0010201:634; 50:19:0010201:635; 50:19:0010201:636; 50:19:0010201:638, принадлежащих на праве собственности ОАО «ГЛАВУКС» и земельном участке с кадастровым номером 50:19:0010201:703, находящемся в аренде у ОАО «ГЛАВУКС», и расположенных по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, городское поселение Руза, г. Руза, ул. Федеративная. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» настоящий протокол.

Результаты голосования: «за» проголосовали единогласно, воздержавшихся – нет, против – нет.

Председательствующий МАРФУТОВ В.А.

Протокол вёлся консультантом отдела ОМС и землепользования городского поселения Руза СЕРГЕЕВОЙ Г.В.

Рекомендовать ОАО «ГЛАВУКС» в соответствии с утвержденным проектом планировки разработать проект строительства жилого комплекса с объектами инженерной инфраструктуры в соответствии с нормативными документами по проектированию данных объектов и провести его согласование в установленном порядке. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя».

Контроль за исполнением настоящего Постановления возлагаю на заместителя Главы администрации городского поселения Рузы А.И. Хохлова.

**Первый заместитель Главы администрации городского поселения Руза
В.А. МАРФУТОВ**

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТУЧКОВО

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.09.2013г. №386**

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:1459, общей площадью 3000 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, Технический пр-д, уч. 21, принадлежащего на праве собственности Земляному Валерию Николаевичу с «для размещения площадки по осуществлению образо-

вательной деятельности - подготовке водителей вождению транспортными средствами» на «для размещения площадки по подготовке водителей вождению транспортными средствами», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления на 27 сентября 2013 г. в 16.00 по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебеденко, д.26, в помещении актового зала.
3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

**И.о. руководителя администрации городского поселения Тучково
М.Г. ВАРЛОВ**

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛКОВСКОЕ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 03.09.2013г. №590**

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030221:53, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, д. Хотецово, дом15.

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, рассмотрев представленные документы, в соответствии с п.3 ч.1 ст.4 Федерального Закона от 29 декабря 2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030221:53, Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, д. Хотецово, дом 15, принадлежащий на праве собственности

- Никитину Сергею Максимовичу.
2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления на 19 сентября 2013г. в 10 часов 20 минут по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул.Центральная, дом №7.
3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Волковское.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**И.О.Главы сельского поселения Волковское
И.И.ПISKУН**

- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут. Проголосовали «ЗА» единогласно.

2. Председательствующий Буряевский О.А. предоставил слово Кромской О.Н.

3. Кромская О.Н. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030401:491, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с. Никольское, уч.122, принадлежащий ей на праве собственности.

4. Председательствующий Буряевский О.А.: вопросов и заявок на выступления больше не поступило. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать Главе сельского поселения Волковское Рузского муниципального района с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030401:491, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с.Никольское, уч.122 принадлежащий на праве собственности Кромской Ольге Николаевне.

3. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» настоящий Протокол.

Результаты голосования:

«За» – 5(пять) человек.

«Воздержались» – нет.

«Против» – нет.

Председательствующий О.А. БУРАЕВСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.08.2013г. №571

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030401:491, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с.Никольское, уч.122

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Волковское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области от 04.05.2011 г. №46/4, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 22 августа 2013г., руководствуясь Уставом сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области, Постановляю:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и

огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030401:491, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с. Никольское, уч.122 принадлежащий на праве собственности Кромской Ольге Николаевне.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

**И.О. Главы сельского поселения Волковское
Рузского муниципального района
И.И.ПИСКУН**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом №7, дата проведения 06 сентября 2013 года, время проведения: с 10 часов 00 мин. до 10 часов 10 мин.

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области №573 от 29.08.2013г.

Предмет обсуждений:

изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под строительство магазина», площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030401:433, Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с. Никольское, принадлежащего на праве собственности Малахову Владимиру Ивановичу. Присутствовали 5 (пять) человек.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать Главе сельского поселения Волковское Рузского муниципального района с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под строительство магазина», площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030401:433, Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с. Никольское, принадлежащего на праве собственности Малахову Владимиру Ивановичу.

3. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

Председательствующий О.А. БУРАЕВСКИЙ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ №39 публичных слушаний по вопросу:

изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под строительство магазина», площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030401:433, Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с. Никольское, принадлежащего на праве собственности Малахову Владимиру Ивановичу.

Московская область, Рузский муниципальный район, Сельское поселение Волковское, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом №7

Дата: 06.09.2013г.

Время проведения: с 10 час. 00 мин. по 10 час. 10 мин.

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» №35 от 05 сентября 2013 г.

Присутствовали: 5 человек

Присутствовали:

Заместитель Главы администрации сельского поселения Волковское: Буряевский О.А.

Советник Главы сельского поселения Волковское: Матросова Ю.А.

Начальник отдела землепользования, строительства, благоустройства и ЖКХ администрации сельского поселения Волковское: Феофанова А.А.

Заместитель начальника отдела землепользования, строительства, благоустройства и ЖКХ администрации сельского поселения Волковское: Безхмельный К.С.

Зарегистрированные участники:

Баранова Елена Александровна, действующая по доверенности от Малахова Владимира Ивановича.

1. Председатель слушаний Буряевский О.А. вынес на голосование собравшихся вопросы:

1) Открыть публичные слушания.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

2) Установить лимиты времени на выступления:

- докладчик – не более 10 мин.;

- желающие из зала – не более 3 минут.

Председательствующий О.А. БУРАЕВСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2013г. №593

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030401:433, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с. Никольское

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Волковское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области от 04.05.2011 г. №46/4, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 06 сентября 2013г., руководствуясь Уставом сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области, Постановляю:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «под строительство магазина», площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 50:19:0030401:433, Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, с.Никольское, принадлежащего на праве собственности Малахову Владимиру Ивановичу.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

**И.О.Главы сельского поселения Волковское
Рузского муниципального района
И.И. ПИСКУН**

■ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2013 г. №240

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030519:192, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский

район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, принадлежащего на праве собственности Кочеровой Ольге Александровне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления на 13 сентября 2013 г. в 11.30 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Лоскутова В.Г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaya-gora.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2013 г. №241

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2090 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040104:100, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Хомьяново,

принадлежащего на праве собственности Чубаруку Анатолию Ивановичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для выращивания сельскохозяйственной продукции» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления на 13 сентября 2013 г. в 11.15 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Лоскутова В.Г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaya-gora.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2013 г. №242

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030513:67, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский

район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово, принадлежащего на праве собственности Рыбакову Сергею Андреевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления на 13 сентября 2013 г. в 11.00 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Лоскутова В.Г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaya-gora.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.08.2013 г. №243**О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское**

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030528:82, местоположение: Московская область, Рузский

район, сельское поселение Ивановское, пос. д/о Лужки, принадлежащего на праве собственности Мариковой Татьяне Борисовне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под зону рекреации».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления на 13 сентября 2013 г. в 11.45 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.
3. Подготовку и проведение публичных слушаний оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaaya-gora.ru.
5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения
В.Г. ЛОСКУТОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам проведения публичных слушаний**

Московская область, Рузский муниципальный район, п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 27 августа 2013 года время проведения: с 11.00 по 11.15

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Ивановское №210 от 16.08.2013 г.

Предмет обсуждения:

изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 3000 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030503:87, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Воронову Владимиру Андреевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства». Присутствовало 6 (шесть) участников.

По результатам слушаний Постановили:

Принять настоящее заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:87, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Воронову Владимиру Андреевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

1. Включить в настоящее заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- незамедлительно ликвидировать осуществленный самозахват земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности (ориентировочно присоединено 470-550 кв. м. площади), для чего в срок 1 месяц либо осуществить снос самовольных построек и перенос ограждения, либо обратиться в Администрацию Рузского муниципального района (Управление землепользования) для выделения захваченного земельного участка в установленном законом порядке;
- при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний – в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов, или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (> 15 м);
- провести обсуждение на сходе жителей д. Иваново и со смежными землепользователями, вариантов дальнейшего развития территории д. Иваново, результаты обсуждения – представить в Администрацию с/п Ивановское в срок до 30.10.2013 г. для их учета при разработке генерального плана и правил землепользования и застройки с/п Ивановское.
2. Направить настоящее заключение для его утверждения Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.
3. Подготовить и опубликовать настоящее заключение в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaaya-gora.ru.
Приложение: протокол на 2 листах.

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 3000 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030503:87, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Воронову Владимиру Андреевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 27 августа 2013 года время проведения: с 11.00 до 11.15

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя», №33 от 22 августа 2013 года. Присутствовало 6 (шесть) участников.

Присутствовали:

Заместитель Главы администрации сельского поселения Ивановское: Лоскутов В.Г. – председательствующий на слушаниях.
Управляющий делами Администрации сельского поселения Ивановское: Бузинова Н.В.
Начальник финансово-экономического отдела Администрации сельского поселения Ивановское: Кондратьева О.А.
Консультант Администрации сельского поселения Ивановское: Тихомирова О.А.
Главный специалист Администрации сельского поселения Ивановское: Берг Н.В.
Зарегистрированные участники: Воронов В.А.
1. Председательствующий открыл публичные слушания и огласил регламент:

лимиты времени на выступления:

-заявитель – не более 10 минут;
- докладчик от Комиссии – не более 10 минут;
- желающие из зала – не более 5 минут;
- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.
2. Председательствующий предоставил слово заявителю – Воронову Владимиру Андреевичу.
3. Воронов В.А. выступил по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 3000 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030503:87, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего ему на праве собственности, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».
4. Докладчик от Комиссии изложил сведения, собранные Комиссией в порядке подготовки публичных слушаний.
5. Поступившие вопросы: Вопросы не поступало.
6. Председательствующий: вопросов и заявок больше не поступало. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.
По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступавших.
2. Принять заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:87, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Воронову Владимиру Андреевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Включить в заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- незамедлительно ликвидировать осуществленный самозахват земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности (ориентировочно присоединено 470-550 кв. м. площади), для чего в срок 1 месяц либо осуществить снос самовольных построек и перенос ограждения, либо обратиться в Администрацию Рузского муниципального района (Управление землепользования) для выделения захваченного земельного участка в установленном законом порядке;

-при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний – в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.08.2013г. № 236**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново**

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение Комиссии по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам проведения публичных слушаний**

Московская область, Рузский муниципальный район, п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 27 августа 2013 года время проведения: с 11.15 по 11.30

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Ивановское №211 от 16.08.2013 г.

Предмет обсуждения:

изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 3235 кв.м, с кадастровым номером 50:19:030501:48, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Леньково, принадлежащего на праве собственности Медведеву Сергею Никитичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

Присутствовало 6 (шесть) участников.

По результатам слушаний постановили:

Принять настоящее заключение Комиссии, согласно которому с учетом проведенных обсуждений с общественностью решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 3235 кв.м, с кадастровым номером 50:19:030501:48, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Леньково, принадлежащего на праве собственности Медведеву Сергею Никитичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

1. Включить в настоящее заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и реко-

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 3235 кв.м., с кадастровым номером 50:19:030501:48, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Леньково, принадлежащего на праве собственности Медведеву Сергею Никитичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

о требованиях пожарной безопасности» (См. Приложение №1 к настоящему Заклучению): не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов, или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (> 15 м);

- провести обсуждение на сходе жителей д. Иваново и со смежными землепользователями, вариантов дальнейшего развития территории д. Иваново, результаты обсуждения – представить в Администрацию с/п Ивановское в срок до 30.10.2013 г. для их учета при разработке генерального плана и правил землепользования и застройки с/п Ивановское.

4. Направить Заключение Комиссии на утверждение Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

5. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**28.08.2013г. № 236****Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново**

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 3000 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030503:87, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Воронову Владимиру Андреевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Уполномочить Воронова Владимира Андреевича провести кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaaya-gora.ru.

Глава сельского поселения
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ

мендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- до 30.10.2013 г. обсудить на сходе жителей д. Леньково варианты развития инфраструктуры деревни (сетей электроснабжения, подъездных дорог, водопровода, размещения детских площадок и мест общего пользования и пр.), предложения – представить в Администрацию с/п Ивановское для учета при формировании проекта генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;
- при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта (-ов) с соблюдением противопожарных расстояний - в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (> 15 м);
- при застройке восточной стороны участка – учитывать возможное прохождение кабеля связи, учитывать охранную зону и необходимые согласования.

2. Направить настоящее заключение для его утверждения Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

3. Подготовить и опубликовать настоящее заключение в газете «Красное Знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaaya-gora.ru.

Приложение: протокол на 2 листах.

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 27 августа 2013 года время проведения: с 11.15 до 11.30

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя», №33 от 22 августа 2013 года. Присутствовало 6 (шесть) участников.

Присутствовали:

Заместитель Главы администрации сельского поселения Ивановское: Лоскутов В.Г. – председательствующий на слушаниях.
Управляющий делами Администрации сельского поселения Ивановское: Бузинова Н.В.

Начальник финансово-экономического отдела Администрации сельского поселения Ивановское: Кондратьева О.А.

Консультант Администрации сельского поселения Ивановское: Тихомирова О.А.

Главный специалист Администрации сельского поселения Ивановское: Берг Н.В.

Зарегистрированные участники: Медведев С.Н.

1. Председательствующий открыл публичные слушания и огласил регламент:

лимиты времени на выступления:

- заявитель – не более 10 минут;

- докладчик от Комиссии – не более 10 минут;

- желающие из зала – не более 5 минут;

- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

2. Председательствующий предоставил слово заявителю – Медведеву Сергею Никитичу.

3. Медведев С.Н. выступил по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 3235 кв.м., с кадастровым номером 50:19:030501:48, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Ленково, принадлежащего ему на праве собственности, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

4. Докладчик от Комиссии изложил сведения, собранные Комиссией в порядке подготовки публичных слушаний.

5. Поступившие вопросы:

Вопросов не поступало.

6. Председательствующий: вопросов и заявок больше не поступало. На этом основании предлагается закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступавших.

2. Принять заключение Комиссии, согласно которому с учетом проведенных обсуждений с общественностью решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 3235 кв.м., с кадастровым номером 50:19:030501:48, местоположение: установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Ленково, принадлежащего на праве собственности Медведеву Сергею Никитичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

3. Включить в заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- до 30.10.2013 г. обсудить на сходе жителей дер.

Леньково варианты развития инфраструктуры деревни (сетей электроснабжения, подъездных дорог, водопровода, размещения детских площадок и мест общего пользования и пр.), предложения – представить в Администрацию с/п Ивановское для учета при формировании проекта генерального плана и правил землепользования и застройки поселения;

- при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта (-ов) с соблюдением противопожарных расстояний - в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м);

- при застройке восточной стороны участка – учитывать возможное прохождение кабеля связи, учитывать охранную зону и необходимые согласования.

4. Направить Заключение Комиссии на утверждение Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

5. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2013г. № 237

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, д. Ленково

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение Комиссии по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г.

2. Изменить вид разрешенного использования

земельного участка площадью 3235 кв.м., с кадастровым номером 50:19:030501:48, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Ленково, принадлежащего на праве собственности Медведеву Сергею Никитичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

3. Уполномочить Медведева Сергея Никитича провести кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

Глава сельского поселения В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский муниципальный район, п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 27 августа 2013 года время проведения: с 11.45 по 12.00

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Ивановское № 213 от 16.08.2013 г.

Предмет обсуждения:

изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 659 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030513:109, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово, участок № 45, принадлежащего на праве собственности Стебаковой Ирине Александровне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Присутствовало 6 (шесть) участников.

По результатам слушаний постановили:

Принять настоящее заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 659 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030513:109, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово, участок № 45, принадлежащего на праве собственности Стебаковой Ирине Александровне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

1. Включить в настоящее заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

-при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний - в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (См. Приложение №1 к настоящему Заключению): не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м);

- до 30.10.2013 г. обсудить на сходе жителей д. Новокурово варианты развития инфраструктуры деревни (сетей электроснабжения, подъездных дорог, водопровода, размещения детских площадок и мест общего пользования и пр.), предложения – представить в Администрацию с/п Ивановское для учета при формировании правил землепользования и застройки поселения.

2. Направить настоящее заключение для его утверждения Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

3. Подготовить и опубликовать настоящее заключение в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

Приложение: протокол на 2 листах.

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 659 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030513:109, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово, участок № 45, принадлежащего на праве собственности Стебаковой Ирине Александровне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний

дата проведения: 27 августа 2013 года

время проведения: с 11.45 до 12.00

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя», №33 от 22 августа 2013 года.

Присутствовало 6 (шесть) участников.

Присутствовали:

Заместитель Главы администрации сельского поселения Ивановское: Лоскутов В.Г. – председательствующий на слушаниях.

Управляющий делами Администрации сельского поселения Ивановское: Бузинова Н.В.

Начальник финансово-экономического отдела Администрации сельского поселения Ивановское: Кондратьева О.А.

Консультант Администрации сельского поселения Ивановское: Тихомирова О.А.

Главный специалист Администрации сельского поселения Ивановское: Берг Н.В.

Зарегистрированные участники: Стебакова И.А.

1. Председательствующий открыл публичные слушания и огласил регламент:

лимиты времени на выступления:

- заявитель – не более 10 минут;

- докладчик от Комиссии – не более 10 минут;

- желающие из зала – не более 5 минут;

- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

2. Председательствующий предоставил слово заявителю – Стебаковой Ирине Александровне.

3. Стебакова И.А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 659 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030513:109, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово, участок № 45, принадлежащего ей на праве собственности, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

4. Докладчик от Комиссии изложил сведения, собранные Комиссией в порядке подготовки

публичных слушаний.

5. Поступившие вопросы:

Вопросов не поступало.

6. Председательствующий: вопросов и заявок больше не поступало. На этом основании предлагается закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступавших.

2. Принять заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 659 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030513:109, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово, участок № 45, принадлежащего на праве собственности Стебаковой Ирине Александровне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Включить в заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

-при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний - в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (См. Приложение №1 к настоящему Заключению): не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов, или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м);

- до 30.10.2013 г. обсудить на сходе жителей д. Новокурово варианты развития инфраструктуры деревни (сетей электроснабжения, подъездных дорог, водопровода, размещения детских площадок и мест общего пользования и пр.), предложения – представить в Администрацию с/п Ивановское для учета при формировании правил землепользования и застройки поселения.

4. Направить Заключение Комиссии на утверждение Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

5. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2013г. №238

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение Комиссии по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г.

2. Изменить вид разрешенного использования

земельного участка площадью 659 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030513:109, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Новокурово, участок № 45, принадлежащего на праве собственности Стебаковой Ирине Александровне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Уполномочить Стебакову Ирину Александровну провести кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

Глава сельского поселения В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский муниципальный район, п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 27 августа 2013 года время проведения: с 11.30 по 11.45

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Ивановское №212 от 16.08.2013 г.

Предмет обсуждения:

изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030518:321, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Акатово, участок № 20, принадлежащего на праве собственности Басневу Юрию Михайловичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Присутствовало 6 (шесть) участников.

По результатам слушаний постановили: Принять настоящее заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении

вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030518:321, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Акатово, участок № 20, принадлежащего на праве собственности Басневу Юрию Михайловичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

1. Включить в настоящее заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- провести обсуждение на сходе жителей д. Акатово и со смежными землепользователями вариантов дальнейшего развития территории д. Иваново, результаты обсуждения – представить в Администрацию с/п Ивановское для учета при разработке генерального плана и правил землепользования и застройки с/п Ивановское; - при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний - в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент

о требованиях пожарной безопасности» (См. Приложение №1 к настоящему Заклучению): не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м); - незамедлительно ликвидировать осуществленный самозахват земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности (ориентировочно присоединено 300 кв. м. площади), для чего в срок 1 месяц либо осуществить снос

самовольных построек и перенос ограждения, либо обратиться в Администрацию Рузского муниципального района (Управление землепользования) для выделения захваченного земельного участка в установленном законом порядке.
2. Направить настоящее заключение для его утверждения Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.
3. Подготовить и опубликовать настоящее заключение в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.
Приложение: протокол на 2 листах.

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030518:321, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Акатово, участок № 20, принадлежащего на праве собственности Басневу Юрию Михайловичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний
дата проведения: 27 августа 2013 года
время проведения: с 11.30 до 11.45

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя», №33 от 22 августа 2013 года. Присутствовало 6 (шесть) участников. Присутствовали:

Заместитель Главы администрации сельского поселения Ивановское: Лоскутов В.Г. – председательствующий на слушаниях.
Управляющий делами Администрации сельского поселения Ивановское: Бузинова Н.В.
Начальник финансово-экономического отдела Администрации сельского поселения Ивановское: Кондратьева О.А.

Консультант Администрации сельского поселения Ивановское: Тихомирова О.А.
Главный специалист Администрации сельского поселения Ивановское: Берг Н.В.
Зарегистрированные участники: Баснев Ю.М.

1. Председательствующий открыл публичные слушания и огласил регламент:
лимиты времени на выступления:
- заявитель – не более 10 минут;
- докладчик от Комиссии – не более 10 минут;
- желающие из зала – не более 5 минут;
- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.
2. Председательствующий предоставил слово заявителю – Басневу Юрию Михайловичу.
3. Баснев Ю.М. выступил по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030518:321, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Акатово, участок №20, принадлежащего ему на праве собственности, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».
4. Докладчик от Комиссии изложил сведения, собранные Комиссией в порядке подготовки публичных слушаний.
5. Поступившие вопросы:
Вопросов не поступало.
6. Председательствующий: вопросов и заявок больше не поступало. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.08.2013г. №239

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, д. Акатово

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение Комиссии по результатам проведения публичных слушаний от 27.08.2013 г.

**Глава сельского поселения
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ**

■ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СТАРОРУЗСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2013 г. №573

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:10, местоположение относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44.

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки пред-

по результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступавших.
2. Принять заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 50:19:0030518:321, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Акатово, участок № 20, принадлежащего на праве собственности Басневу Юрию Михайловичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».
3. Включить в заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- провести обсуждение на сходе жителей д. Акатово и со смежными землепользователями, вариантов дальнейшего развития территории д. Иваново, результаты обсуждения – представить в Администрацию с/п Ивановское для их учета при разработке генерального плана и правил землепользования и застройки с/п Ивановское;
- при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний – в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (См. Приложение №1 к настоящему Заклучению): не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м);
- незамедлительно ликвидировать осуществленный самозахват земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности (ориентировочно присоединено 300 кв. м. площади), для чего в срок 1 месяц либо осуществить снос самовольных построек и перенос ограждения, либо обратиться в Администрацию Рузского муниципального района (Управление землепользования) для выделения захваченного земельного участка в установленном законом порядке.
4. Направить Заключение Комиссии на утверждение Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.
5. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

Председательствующий В.Г. ЛОСКУТОВ

достоительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Староружское от 25.11.2005 г.№4/1, руководствуясь Уставом сельского поселения Староружское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44, принадле-

Сообщение

Администрация сельского поселения Староружское Рузского муниципального района Московской области сообщает, что в соответствии с Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения от 25.11.2005 года №4/1, 20 сентября 2013г., в 15 часов 10 минут по адресу: 143150, Московская область, Рузский район, д.Нестерово, д.119, в помещении администрации, будут проводиться публичные слушания

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2013 г. №575

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44.

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Староружское от 25.11.2005 г.№4/1, руководствуясь Уставом сельского поселения Староружское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый

Сообщение

Администрация сельского поселения Староружское Рузского муниципального района Московской области сообщает, что в соответствии с Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения от 25.11.2005 года №4/1, 20 сентября 2013г., в 15 часов 00 минут по адресу: 143150, Московская область, Рузский район, д.Нестерово, д.119, в помещении администрации, будут проводиться публичные слушания

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2013 г. №576

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44.

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Староружское от 25.11.2005 г.№4/1, руководствуясь Уставом сельского поселения Староружское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый

Сообщение

Администрация сельского поселения Староружское Рузского муниципального района Московской области сообщает, что в соответствии с Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения от 25.11.2005 года №4/1, 20 сентября 2013г., в 15 часов 20 минут по адресу: 143150, Московская область, Рузский район, д.Нестерово, д.119, в помещении администрации, будут проводиться публичные слушания

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Администрация сельского поселения Староружское 16.08.2013 г.

Публичные слушания назначены :
Постановлением Главы сельского поселения Староружское от 01.08.2013 г. №468

Предмет обсуждений: изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:248, местоположение: Москов-

жащего Гниленковой Антонине Васильевне на праве собственности, с «для огородничества» на «для ведения личного приусадебного хозяйства» (далее – публичные слушания).
2. Назначить проведение публичных слушаний на 20 сентября 2013г., в 15 часов 10 минут, по адресу: Московская область, Рузский район, д. Нестерово, д.119, в помещении администрации сельского поселения Староружское.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

**Заместитель главы Администрации
сельского поселения Староружское
ГОРАЧ Н.В.**

Сообщение

по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44, принадлежащего Гниленковой Антонине Васильевне на праве собственности, с «для огородничества» на «для ведения личного приусадебного хозяйства».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2013 г. №575

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44.

адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44, принадлежащего Баулиной Екатерине Васильевне на праве собственности, с «для огородничества» на «для ведения личного приусадебного хозяйства» (далее – публичные слушания).
2. Назначить проведение публичных слушаний на 20 сентября 2013г., в 15 часов 00 минут, по адресу: Московская область, Рузский район, д.Нестерово, д.119, в помещении администрации сельского поселения Староружское.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

**Заместитель главы Администрации
сельского поселения Староружское
ГОРАЧ Н.В.**

Сообщение

по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44, принадлежащего Баулиной Екатерине Васильевне на праве собственности, с «для огородничества» на «для ведения личного приусадебного хозяйства».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2013 г. №576

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44.

адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44, принадлежащего Шишову Алексею Васильевичу на праве собственности, с «для огородничества» на «для ведения личного приусадебного хозяйства» (далее – публичные слушания).
2. Назначить проведение публичных слушаний на 20 сентября 2013г., в 15 часов 20 минут, по адресу: Московская область, Рузский район, д.Нестерово, д.119, в помещении администрации сельского поселения Староружское.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

**Заместитель главы Администрации
сельского поселения Староружское
ГОРАЧ Н.В.**

Сообщение

по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040113:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, с/о Комлевский, д.Алешино, дом 44, принадлежащего Шишову Алексею Васильевичу на праве собственности, с «для огородничества» на «для ведения личного приусадебного хозяйства».

Присутствовало 5 участников.
По результатам слушаний постановили:
1. Принять к сведению информацию выступавших.

2. Рекомендовать уполномоченному органу с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:248, местоположение: Московская область, Рузский район, дер. Брыньково, д.106, принадлежащего на праве собственности Колпаковой Марине

Анатольевне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».
3. Подготовить и опубликовать в СМИ «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

Приложение: Протокол на 2 листах.

Председательствующий ИЛЬЯШЕНКО В.В.

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу:

изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:248, местоположение: Московская область, Рузский район, дер. Брыньково, д.106, принадлежащего на праве собственности Колпаковой Марине Анатольевне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Место проведения Публичных слушаний : д. Нестерово, д.119 Дата: 16.08.2013г. Время проведения: 15 часов 15 минут

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» от 15.08.2013 г. №32. Присутствовало 5 участников.

Председательствующий – Зам. Главы сельского поселения Староружское	Ильяшенко В. В.
Начальник отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Закуткина М. А.
Ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства	Чекиев А. А.
Специалист I категории отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Шалеев С. Ф.
Представители населения и зарегистрированные участки	1

отношений Закуткиной М. А. Закуткина М. А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:248, местоположение: Московская область, Рузский район, дер. Брыньково, д.106, принадлежащего на праве собственности Колпаковой Марине Анатольевне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

№	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	Имеются ли на земельном участке строения?	Шалеев С. Ф.	Колпакова М. А. - нет
2.	Поступило предложение одобрить изменение разрешенного вида использования земельного участка с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».		Предложение внести в протокол.

3. Председательствующий Ильяшенко В. В. – Вопросов и заявок на выступления больше не поступило. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:
1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать уполномоченному органу издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:248, местоположение: Московская область, Рузский район, дер. Брыньково, д.106, принадлежащего на праве собственности Колпаковой Марине Анатольевне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Подготовить и опубликовать в районной газете «Красное знамя» настоящий Протокол. Результаты голосования: «За» - 5 человек. «Воздержались» – Нет «Против» - Нет

Председательствующий ИЛЬЯШЕНКО В.В.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2013 г. №521

Об изменении разрешенного вида использования земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040212:227, местоположение: Московская область, Рузский район, д.Костино.

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Староружское от 25.11.2005 г. №4/1, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 16 августа 2013г., руководствуясь Уставом сельского поселения Староружское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить разрешенный вид использования земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040202:248, местоположение: Московская область, Рузский район, дер. Брыньково, д.106, принадлежащего на праве собственности Колпаковой Марине Анатольевне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя».

Глава сельского поселения Староружское ТОЛКАЧЁВ Г. А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Администрация сельского поселения Староружское 06.09.2013 г.

Публичные слушания назначены: Постановлением Главы сельского поселения Староружское от 21.08.2013 г. №522

Предмет обсуждений: изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040201:475, местоположение: Московская область, Рузский район, с/пос Староружское, д.Сытьково, принадлежащего на праве собственности Смирновой Светлане Константиновне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Присутствовало 5 участников. По результатам слушаний постановили:

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу:

изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040201:475, местоположение: Московская область, Рузский район, с/пос Староружское, д.Сытьково, принадлежащего на праве собственности Смирновой Светлане Константиновне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Место проведения Публичных слушаний:

д. Нестерово, д.119 Дата: 06.09.2013г. Время проведения: 15 часов 15 минут

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» от 29.08.2013 г. №34. Присутствовало 5 участников.

Председательствующий – Зам. Главы сельского поселения Староружское	Ильяшенко В. В.
--	-----------------

Начальник отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Закуткина М. А.
Ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства	Чекиев А. А.
Специалист I категории отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений	Шалеев С. Ф.
Представители населения и зарегистрированные участки	1

1. Председатель слушаний Ильяшенко В. В. – заместитель Главы администрации сельского поселения Староружское – вынес на голосование собравшихся вопросы:
- Открыть публичные слушания.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

- Установить лимиты времени на выступления: докладчик – не более 10 мин.; желающие из зала – не более 5 минут; ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

2. Председательствующий – Ильяшенко В. В. предоставил слово начальнику отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений Закуткиной М. А.

Закуткина М. А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040201:475, местоположение: Московская область, Рузский район, с/пос Староружское, д.Сытьково, принадлежащего на праве собственности Смирновой Светлане Константиновне, с «для огородничества» на «для

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2013 г. №588

Об изменении разрешенного вида использования земельного участка площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040201:475, местоположение: Московская область, Рузский район, с/пос Староружское, д.Сытьково.

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Староружское от 25.11.2005 г. №4/1, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 06 сентября 2013г., руководствуясь Уставом сельского поселения Староружское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить разрешенный вид использования

ведения личного подсобного хозяйства».

№	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	Есть ли на Вашем участке дом?	Шалеев С. Ф.	Смирнова С. К. - нет.
2.	Поступило предложение одобрить изменение разрешенного вида использования земельного участка с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».	Закуткина М. А.	Предложение внести в протокол.

3. Председательствующий Ильяшенко В. В. – Вопросов и заявок на выступления больше не поступило. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать уполномоченному органу издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040201:475, местоположение: Московская область, Рузский район, с/пос Староружское, д.Сытьково, принадлежащего на праве собственности Смирновой Светлане Константиновне, с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Результаты голосования:

«За» – 5 человек.

«Воздержались» – Нет

«Против» – Нет

Председательствующий ИЛЬЯШЕНКО В. В.

Заместитель главы Администрации сельского поселения Староружское ГОРАЧ Н. В.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

На основании заявлений граждан о предоставлении земельных участков в аренду поступивших в адрес администрации Рузского муниципального района и в соответствии со ст. 30 Земельного кодекса РФ, Администрация Рузского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду следующих земельных участков:

1. площадью 1000 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства, в д. Барынино, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов; Заявки о приобретении указанных земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения с понедельника

по четверг, с девяти до тринадцати часов, в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11 (каб. 105). В случае поступления заявления о предоставлении в аренду земельного участка будет проводиться аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация Рузского муниципального района информирует о предоставлении в аренду или собственность за плату гражданам под цели, не связанные со строительством, следующих земельных участков, находящихся на территории Рузского муниципального района Московской области:

1. площадью 1000 кв.м. для зоны отдыха в д. Щербинки, сельское поселение Ивановское, категория земель - земли населенных пунктов.
2. площадью 3300 кв.м. для зоны отдыха в д. Щербинки, сельское поселение Ивановское, ка-

тегория земель - земли населенных пунктов.
3. площадью 2100 кв.м. для зоны отдыха в д. Волышино, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов.

Администрация Рузского муниципального района информирует о предоставлении земельных участков для целей связанных со строительством

1. площадью 15 кв.м. для строительства гаража, в с. Никольское, ул. Тополиная, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
2. площадью 38 кв.м. для строительства гаража, в д. Нестерово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
3. площадью 88 кв.м. для строительства гаража, в д. Нестерово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
4. площадью 46 кв.м. для строительства гаража, в д. Нестерово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
5. площадью 48 кв.м. для строительства гаража, в д. Нестерово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
6. площадью 50 кв.м. для строительства гаража, в д. Нестерово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
7. площадью 52 кв.м. для строительства гаража, в д. Нестерово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

8. площадью 50 кв.м. для строительства гаража, в д. Нестерово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
9. площадью 957 кв.м. для строительства газопровода низкого давления, в п. Тучково, ул. Спортивная, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
10. площадью 2800 кв.м. под складские помещения, в п. Колюбакино, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
11. площадью 11920 кв.м. для размещения складского комплекса, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
12. площадью 11121 кв.м. для размещения складского комплекса, в поселок Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;
13. площадью 2100 кв.м. для прокладки газопровода, в п. Горбово, сельское поселение Староружское, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, по акту выбора;

ТОРГИ

Организатор торгов – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юнатов, д. 18, тел.: (495)722-59-49, Центр-РИД. РФ), действующий по поручению конкурсного управляющего МУП «Рузская РСИО» (143100, МО, г. Руза, Микрорайон, д. 4, ОГРН 1025007589023, ИНН 5075015973) – Мухиной Е.Г. (ИНН 773106624819, СНИЛС 022-731-306-05), член НП СРО «МЦПУ» (129085, г. Москва, проспект Мира, д. 101в), действующего на основании Решения от 27(30)10.2008 г. и Определения от 13(17).06.2009 г. Арбитражного суда Московской области по делу №А41-6789/08, сообщает:

- О подведении 16.07.2013 г. результатов открытых торгов в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества: Торги по лотам №1-3,5-7,9-16,18,19,21-56 признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности банкротстве». Договора купли-продажи будут заключаться с единственными участниками: По Лоту №41 – ООО СП «ЛИФТЕК» (ИНН 5032047307, ОГРН 1035006460565, 143000, Московская область, г.Одинцово, б-р Маршала Крылова, д.7, офис 3). Предложенная цена по Лоту № 41 – 272 757,00 руб.; По Лотам №5,27,31 – Баранов А. С., (ИНН - 772801435427, Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.30, кв.371). Предложенная цена по Лотам № 5 – 65 048,00 руб., № 27 – 58 592,00 руб., №31 – 41 535,00 руб.; По Лотам №7,16,43,49 – ООО «Лестехсервис плюс» (ИНН - 4012001165, ОГРН - 1094004001288, 249951 Калужская область, г. Медынь, ул. Советская, д. 26). Предложенная цена по Лотам № 7 – 18 630,00 руб., № 16 – 17 298,00 руб., № 43 – 56 568,00 руб., № 49 – 62 350,00 руб.; По Лоту № 19 – Соснин М.А. (ИНН - 434559611823, 610050, г. Киров, ул. А. Упита дом 2 кв. 159). Предложенная цена – 62 639,00 руб.; По Лоту №48 – Белютин В.В. (ИНН - 691200041144, Тверская область г.Нелидов ул.Нахимова д.21 кв.38). Предложенная цена - 77 576,00 руб.

Торги состоялись: По Лоту № 8 Победителем торгов признан Самцов А.В. (ИНН - 503004890177, Московская обл. г.Наро-Фоминск ул.Ноябрьская д.53). Предложенная цена - 12 205,20 руб.; По Лоту №20 Победителем торгов признано ООО «Лестехсервис плюс» (ИНН - 4012001165, ОГРН - 1094004001288, 249951 Калужская область, г. Медынь, ул. Советская, д. 26). Предложенная цена - 202 370,00 руб.

- О подведении 26.08.2013 г. результатов повторных открытых торгов в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества: Повторные торги по Лотам № 1-3,6,9-15,18,22,24-26,28-30,32-38,40,42,44,46,47,50-56 признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности банкротстве». Договор купли-продажи будут заключаться с единственным участником: По Лотам №22,44 – Баранов А. С., (ИНН - 772801435427, Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.30, кв.371). Предложенная цена по Лотам №22 – 44 927,10 руб., №44 – 77 624,10 руб.; По Лоту № 30 – Белютин Владислав Валерьевич (ИНН - 691200041144, Тверская область г.Нелидов ул.Нахимова д.21 кв.38). Предложенная цена - 57 241,80 руб.; По Лотам № 35,46,51 – ООО «Лестехсервис плюс» (249951 Калужская область, г. Медынь, ул. Советская, д. 26) (ИНН/КПП - 4012001165/401201001). Предложенная цена по Лотам № 35 – 62 965,80 руб., №46 – 158 283,00 руб., №51 – 32 740,20 руб.

Торги состоялись: По Лотам №21,39 Победителем торгов признано ООО «АТ Авто» (307100, Курская область, Фатежский район, г. Фатеж, ул. Советская, д. 19а) (ИНН/КПП - 3123151830/462501001). Предложенная цена по лотам: №21- 28322 руб. 60 коп.; №39-59649 руб. 35 коп.; По Лоту №23 – Баранов А. С., (ИНН - 772801435427, Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.30, кв.371). Предложенная цена - 46170 руб. 81 коп.; По Лоту №45 Победителем торгов признано ООО «Лестехсервис плюс» (ИНН - 4012001165, ОГРН - 1094004001288, 249951 Калужская область, г. Медынь, ул. Советская, д. 26). Предложенная цена - 73309 руб. 32 коп.

Сведения о заинтересованности Победителей и единственных участников по отношению к должнику, кредиторам должника и конкурсному управляющему отсутствуют, а также сведения об участии в капитале Победителей торгов и единственных участников конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем, которой является конкурсный управляющий, отсутствуют.

- О проведении открытых торгов посредством публичного предложения по реализации имущества МУП «Рузская РСИО», а именно:

Лот №1- а/м ММ3-4502, г.в.1988.Лот №2- а/м УАЗ 31519, г.в.1999.Лот №3- а/м КАВЗ-324400, г.в.1998. Лот №4 - а/м ЗИЛ 4502, г.в.1998. Лот №6- а/м ГАЗ-3307, КО 503, г.в.1991. Лот №9- а/м ГАЗ 3307, г.в.1993. Лот №10- а/м ГАЗ-5312, г.в.1990.

Лот №11- а/м ЗИЛ-ММ3-554, г.в.1993. Лот №12- а/м ГАЗ-66, г.в.1983.Лот №13- а/м ГАЗ 33023, г.в.2005. Лот №14- а/м УАЗ 3303, г.в.1993. Лот №15- а/м ЗИЛ 45065, г.в.1997. Лот №17 - а/к ЗИЛ КС-2574, г.в.1994. Лот №18- а/м ГАЗ 5312, г.в.1988. Лот №24- а/м ГАЗ-66, г.в.1984. Лот №25- а/м ЗИЛ 431410, г.в.1994. Лот №26- а/м ГАЗ 5201, г.в.1991. Лот №28- а/м ВАЗ-21150, г.в.2000. Лот №29- а/м ГАЗ 33023, г.в.2005. Лот №32- а/м ГАЗ 3307, г.в.1994. Лот №33- а/м ВАЗ-21214, г.в.2002. Лот №34- а/м ЗИЛ 555, г.в.1982. Лот №36- а/м ГАЗ 33023, г.в.2005. Лот №37- а/м УАЗ 3303 СТЗМ-3905, г.в.1991.Лот №38- а/м ГАЗ-66, г.в.1989. Лот №40- экскаватор ЭО-2621, г.в.1975. Лот №42- бульдозер ДЗ-Т62-1, г.в.1994. Лот №47- экскаватор ЭО-3323А, г.в.2000. Лот №50- экскаватор ЭО 2621В-3, г.в.1990. Лот №52 - экскаватор ЭО-2621, г.в.1981.Лот №53 – материалы, инструмент, з/части и иные товарно-материальные ценности (новые и б/у) на складе в количестве 339 позиций. Лот №54 - офисная мебель, оборудование, материальные ценности в количестве 26 позиции. Лот №55 - офисная мебель и техника, оборудование в количестве 49 позиций. Лот №56 - материалы, инструмент, з/части и иные товарно-материальные ценности (новые и б/у) на складе в количестве 94 позиции.

Начальная цена лотов указана в рублях с учетом НДС и составляет: Лот №1- 50 737,50; Лот №2- 47 961,90; Лот №3- 57 676,50; Лот №4 – 57 676,50; Лот №6- 140 502,60; Лот №9- 50 303,70; Лот №10- 34 519,50; Лот №11- 56 375,10; Лот №12- 55 854,90; Лот №13- 71 986,50; Лот №14- 37 588,50; Лот №15- 70 251,30; Лот №17 – 233975,70; Лот №18- 55 984,50; Лот №24- 55 854,90; Лот №25- 77 190,30; Лот №26- 30 268,80; Лот №28- 39 463,20; Лот №29- 83 260,80; Лот №32- 46 487,70; Лот №33- 58 066,20; Лот №34- 74 154,60; Лот №36- 83 260,80; Лот №37- 38 161,80; Лот №38- 39 463,20; Лот №40- 69 818,40; Лот №42- 154 379,70; Лот №47- 158 283,00;Лот №48- 77 576;Лот №49- 62 350;Лот №50- 144 791;Лот №51- 36 378;Лот №52 - 77 576;Лот №53 –390164.69;Лот №54 - 44 036.30;Лот №55 - 75 184,88; Лот №56 - 136 892,98.

Срок, по истечении которого последовательно снижается цена каждые 5 календарных дней, начиная с 12:00 16.09.2013 г. Всего 8 периодов. Величина снижения начальной цены продажи - 10% (десять) процентов от начальной цены. На первом периоде цена не снижается. Торги будут проведены на сайте электронной площадке Центра реализации в сети интернет по

адресу: www.CenterR.ru (далее - ЭТП). С подробной информацией о торгах и составе лотов можно ознакомиться на ЭТП, а так же у Организатора торгов в рабочие дни с 15:00 до 16:00, по предварительной договоренности по тел.: 8-495-722-59-49, 8-926-810-09-88. Время везде московское.

К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемые к ней документы в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети интернет по адресу ЭТП, в соответствии с ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», приказом Минэкономразвития от 15.02.2010 г. №54, заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок на соответствующем периоде на счет организатора торгов: ООО «Центр реализации имущества должников. Центр-Р.И.Д.», ИНН/ КПП 7713234163/ 771301001, р/с 40702810800010000087, БИК 044579835, к/с 30101810000000000835 в Московском филиале ООО КБ «Финанс Бизнес Банк». Задаток за участие в торгах составляет 5% от начальной цены продажи, действующей в соответствующий период. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет организатора торгов. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах на соответствующем периоде. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в сроки, определенные Федеральным законом №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Победитель торгов обязан уплатить продавцу в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: МУП «Рузская РСИО, ИНН5075015973, КПП507501001, р/с 40702810204400240444 в Банке «Возрождение» (ОАО) г. Москва, к/с 30101810900000000181, БИК 044525181. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время.

МЕЖЕВАНИЕ

❖ **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.** Кадастровым инженером Сенаторовым Антоном Михайловичем (почтовый адрес: 143100, Московская область, г. Руза, пл. Партизан, д. 8а, этаж 2, офис 2, адрес электронной почты: souzgeo@ya.ru, контактный телефон 8(915) 492-66-95, № квалифик. аттестата 77-11-278) в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030138:135, расположенного по адресу: МО, Рузский район, с/о Никольский, с/т «Рузское», уч. №49, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Доланова Елена Федоровна, адрес регистрации: г. Москва, проезд Берингов, д.3, кв.267, тел. 8(903) 252-52-83. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: МО, Рузский район, с/о Никольский, с/т «Рузское», уч. №49, 14 октября 2013г. в 11 часов 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 143100, МО, г. Руза, пл. Партизан, д. 8а, офис 2, ООО «СОЮЗ». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 13 сентября 2013г. по 28 сентября 2013г. по адресу: 143100, МО, г. Руза, пл. Партизан, д. 8а, офис 2, ООО «СОЮЗ». Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: МО, Рузский район, с/о Никольский, с/т «Рузское», уч. №48, принадлежащий Маначенко Л.Н. и Маначенко П.С. на праве общей совместной собственности, кадастровый номер 50:19:0030138:67, земли общего пользования с/т «Рузское» и всех заинтересованных лиц. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на

земельный участок. Отсутствие при проведении землеустроительных работ надлежащим образом извещенных лиц не является препятствием для проведения межевания.

❖ **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.** Кадастровым инженером ООО «АВС» Коростылевой Н.В. (адрес местонахождения: 143100, МО, Рузский район, г. Руза, пл. Партизан, дом 5, адрес электронной почты: suslov@abc-ruza, контактный телефон 8(49627) 24-751, № квалификационного аттестата 77-11-6) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 50: 19:0020232:34, расположенного по адресу: МО, Рузский р-н, СНТ «Силикатчик», вл. ст. Театральная, уч. №8, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кукунова Е.В. Адрес регистрации: МО, Рузский р-н, ул. Силикатная, д.11, кв.22. Телефон 8(916) 109-68-89. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: МО, Рузский р-н, СНТ «Силикатчик», вл. ст. Театральная, уч. №8, 14 октября 2013 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 143100, МО, г. Руза, пл. Партизан, дом 5, ООО «АВС». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 12 сентября 2013 г. по 28 сентября 2013 г. по адресу: 143100, МО, г. Руза, пл. Партизан, дом 5. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: МО, Рузский р-н, СНТ Силикатчик, вл. ст. Театральная, уч. №9, кадастровый номер 50: 19:0020232:31, принадлежащий Умрихиной В.П.; уч. № 6/н, кадастрового номера нет, принадлежащий Работягу Н.В.; земли общего пользования СНТ «Силикатчик» и все заинтересованные лица.

Просим всех заинтересованных лиц прибыть на согласование местоположения границ. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

❖ **Кадастровый инженер Дахов С.Г. (адрес местонахождения: 143100, Московская область, г. Руза, ул. Революционная, д. 31, электронный адрес: azimuth-ruza@rambler.ru, конт. тел. 8(985) 138-98-92, № квалификационного аттестата 50-11-441) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 50:19:0050215:13, расположенного по адресу: МО, Рузский р-н, с/т «Высотник» вблизи д. Ракидино, д.44. Заказчик кадастровых работ – Харченко Николай Васильевич, проживающий по адресу: г.Москва, Северное Чертаново, д.4, корп. 404, кв.258, тел. 8(985) 138-98-92. Собрание о согласовании местоположения границ состоится 14.10.2013 г. в 10.00 по адресу: МО, Рузский р-н, с/т «Высотник», уч. 44. С проектом межевого плана можно ознакомиться по месту нахождения ООО «Азимут»: МО, г. Руза, ул. Революционная, д. 31. Сюда же, в срок до 29.09.2013г., все смежные землепользователи и заинтересованные лица могут направить (вручить лично) требования о проведении согласования местоположения границ соответствующих границ с указанием таких границ на местности и (или) возражения после ознакомления с проектом межевого плана. Смежные земельные участки: кадастровый номер 50:19:0050215:26, расположенный по адресу: МО, Рузский район, с/т «Высотник» уч.65, сведения о регистрации прав отсутствуют, кадастровый номер 50:19:0050215:130, расположенный по адресу: МО, Рузский район, вл. д. Ракидино ст. «Высотник», земли общего пользования. При проведении согласования местоположения границ при себе**

необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

❖ **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка.** Кадастровым инженером Суворовой Ю.А. (адрес местонахождения: 143100, МО, г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, электронный адрес: geo-ruza@mail.ru, конт. тел. 8(915)495-43-50, № квалификационного аттестата 77-11-195) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 50:19:0060222:31 по адресу: МО, Рузский р-н, вл. д. Хомяки, с/т «Радуга», уч.25. Заказчик кадастровых работ – Екимова Екатерина Сергеевна, проживающая по адресу: г. Москва, ул. Селазневская, д.30, корп.1, кв.14, тел. 8(916) 556-87-32. Собрание о согласовании местоположения границ состоится 14.10.2013 г. в 10.00 по адресу: МО, Рузский р-н, вл. д. Хомяки, с/т «Радуга», уч.25. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: МО, г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, ООО «Гео-С». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются до 30.09.2013г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер 50:19:0060222:50 – уч. 24, с/т «Радуга» вл. д. Хомяки, принадлежащий Николаеву Л.В.; кадастровый номер 50:19:0060222:17 – уч. 26, с/т «Радуга» вл. д. Хомяки, принадлежащий Армандову Г.Р.; кадастровый номер 50:19:0060222:28 – уч.4, с/т «Радуга» вл. д. Хомяки, принадлежащий Медведеву А.Г.; кадастровый номер 50:19:0060222:15 – земли общего пользования снт «Радуга» вл. д. Хомяки. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.