

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ЧЕТВЕРГ

№45

14 ноября 2013 года

Рузского района Московской области



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

1. Официальные документы

администрации Рузского муниципального района, городского поселения Тучково, сельских поселений Волковское, Ивановское, Колюбакинское, Старорузское

2. Земельные участки

3. Аукционы

Все документы публикуются в соответствии с оригиналами

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КОЛЮБАКИНСКОЕ

РЕШЕНИЕ

От 30 октября 2013 г. № 11 / 3
О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и п.2 ст.14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Колюбакинское,

Совет депутатов сельского поселения Колюбакинское РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района земельный налог.

1.1. Земельный налог, вводимый в действие настоящим решением, обязателен к уплате на всей территории сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района.

1.2. Налогоплательщиками налога признаются

организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектами налогообложения, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

1.3. Объектами налогообложения являются земельные участки, расположенные в пределах сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района.

1.4. Налоговая база определяется, в отношении каждого земельного участка как кадастровая стоимость земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

№ п/п	Объекты налогообложения	Налоговая ставка (в процентах от налоговой базы)
1.	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения (к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах), используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения (к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах), не используемые для сельскохозяйственного производства	1,5
3.	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
4.	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства	0,2
5.	Земельные участки, занятые жилыми домами многоэтажной застройки	0,3
6.	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) гражданам, некоммерческим организациям для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0,2
7.	Земельные участки, занятые индивидуальными гаражами граждан, гаражами гаражно-строительных кооперативов	0,5
8.	Прочие земельные участки	1,5

3. Установить:

3.1. Налоговый период - календарный год.

3.2. Отчетный период для налогоплательщиков - организаций - первый квартал, второй квартал и третий квартал.

4. Определить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

4.1. Налоговые декларации за налоговый период представляются в налоговый орган налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Налогоплательщики - организации сумму налога, подлежащую уплате по истечении налогового периода, уплачивают не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи не позднее 5 числа второго месяца квартала следующего за истекшим отчетным периодом.

4.4. Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, гаражно-строительные кооперативы, садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан - уплачивают земельный налог согласно налоговой декларации по налогу однократно, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.5. Срок уплаты налога налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями - 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом. Уплата производится на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Определить следующий порядок и сроки представления в инспекцию ФНС России документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы или предоставления налоговой льготы налогоплательщикам:

5.1. Налогоплательщики - организации и физи-

ческие лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы или льготы, в сроки, установленные для представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу и налоговой декларации по налогу;

5.2. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы или налоговую льготу, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

5.3. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы или налоговую льготу налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

6. Установить налоговые льготы в размере 100 % в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков - граждан:

1) категорий, перечисленных в п.5 ст.391 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) лиц, удостоенных почетного звания «Почетный гражданин Рузского муниципального района» и «Почетный гражданин сельского поселения Колюбакинское»;

3) несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Великой Отечественной войны;

4) физических лиц, являющихся членами семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей: родители (мать, отец); супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак; несовершеннолетние дети.

6.1. Освободить от налогообложения земельным налогом в полном размере бюджетные ор-

ганизации, финансируемые из средств бюджета сельского поселения Колюбакинское.

Указанные в настоящем решении льготы носят заявительный характер и представляются на основании документов, удостоверяющих принадлежность заявителя к одной из категорий.

7. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местных финансов, экономики и муниципальной собственности (М.Н. Ковшикова)

8. Считать утратившим силу с 1 января 2014 года Решение Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское от 15.11.2011г. №254/39 «О земельном налоге на территории сельского

поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

Председатель Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское
Т.А. ЩЕРБАКОВА

Глава сельского поселения Колюбакинское
С.Б. МАКАРЕВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2013 г. № 564

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, находящегося по адресу (местонахождение ориентира): Московская область, Рузский район, вблизи д. Вишенки.

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст.4 ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, руководствуясь Положением о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское 24.06.2008 г. № 169/35, Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний от 24.08.2010 г. № 114/19, ст. 20 Устава сельского поселения Колюбакинское, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Колюбакинское, принятыми Решением Совета депутатов сельского поселения Колюбакинское Рузского муниципального района Московской области 22.01.2009 г. № 252/46

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования: - земельного участка площадью 24887,56 кв.м с кадастровым номером 50:19:0050304:6, находящегося по адресу (местонахождение

ориентира): Московская область, Рузский район, вблизи д. Вишенки, принадлежащего на праве собственности Ерещенко Владимиру Юрьевичу, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для дачного строительства», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

- земельного участка площадью 25416,50 кв.м с кадастровым номером 50:19:0050304:7, находящегося по адресу (местонахождение ориентира): Московская область, Рузский район, вблизи д. Вишенки, принадлежащего на праве собственности Ерещенко Владимиру Юрьевичу, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для дачного строительства», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

2. Назначить проведение слушаний на 26.11.2013 г., в 11.00 часов, по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Колюбакинское, п. Колюбакино, ул. Попова, д. 32, помещение актового зала.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации сельского поселения Колюбакинское.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя».

Глава сельского поселения Колюбакинское
С.Б. МАКАРЕВИЧ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛКОВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2013г. №814

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030404:95, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, пос. Брикет, уч.146

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, рассмотрев представленные документы, в соответствии с п.3 ч.1 ст.4 Федерального Закона от 29 декабря 2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Постановляю:
1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030404:95, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п. Брикет, уч. 146, принадлежащий

на праве собственности Комиссаровой Надежде Константиновне .

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, на 22 ноября 2013 г. в 10 часов 10 минут по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом №7.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Волковское.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Волковское
В.В.ПИНТЕ

Извещение о проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельных участков

Администрация сельского поселения Волковское Рузского муниципального района сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030404:95, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п. Брикет, уч.146, принадлежащий на праве собствен-

сти Комиссаровой Надежде Константиновне. Слушания состоятся 22 ноября 2013 г. в 10 часов 10 минут по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом №7.

До 10 ч. 10 мин. 22 ноября 2013 г. включительно возможно ознакомиться с документами, представить письменные предложения и замечания по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом №7, 65-687, в рабочие дни (пн-пт) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.11.2013 г. №891

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030205:171, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, д. Хотецово

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Волковское, утвержденном решением Совета депутатов сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области от 04.05.2011 г. №46/4, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 7 ноября 2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области, Постановляю:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с «для огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 800 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030205:171, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, д. Хотецово, принадлежащий на праве собственности Щанкиной Ирине Николаевне.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

Глава сельского поселения Волковское Рузского муниципального района
В.В. ПИНТЕ

дом № 31, зем.уч. «А», «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

1.3. Опубликовать настоящий Протокол в газете «Красное знамя».
Результаты голосования:
«За» 6 человек.
«Воздержались» нет
«Против» нет

Председатель комиссии –
и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково
М.Г. ВАРЛОВ
Начальник отдела ЖКХ и имущественных отношений администрации

городского поселения Тучково
И.В. КУЗЬМИЧЕВ
Заместитель начальника отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково
Т.М. ДМУХОВСКАЯ
Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково
Г.Н. АЛЕШИНА
Ведущий специалист юридического отдела администрации городского поселения Тучково
А.А. ЗВОНАРЕВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 1.11.2013 г. № 489

Об установлении вида разрешенного использования земельного участка

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 29 октября 2013 года, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020115:676, площадью 178 кв.м, находя-

щегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Московская, дом № 31, зем.уч. «А», «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского поселения Тучково Букреева С.И.

И.о. руководителя администрации городского поселения Тучково
М.Г. ВАРЛОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.11.2013г. №488

О проведении публичных слушаний по установлению вида разрешенного использования земельного участка

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, постановлением Главы Рузского района Московской области № 463 от 21.05.2002 г. «О присвоении наименований улицам в поселке Тучково Рузского района Московской области руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, рассмотрев представленные документы г.р. Тихомировой Т.Г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу установления вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым но-

мером 50:19:0020106:429, площадью 550 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Мосеево, «под зону отдыха», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего Постановления на 5 декабря 2013 г. в 16.30 по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебедево, д.26, в помещении актового зала.
3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

И.о. руководителя администрации городского поселения Тучково
М.Г. ВАРЛОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский район, пос. Тучково 01 ноября 2013 года
Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» № 41 от 17.10.2013 г.

На основании постановления И.о. руководителя администрации городского поселения Тучково № 458 от 14.10.2013 г. и с учетом Положения «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково № 56/04 от 26 июня 2012 г., 1 ноября 2013 года в период с 16 часов 00 мин. до 16 часов 20 мин. в помещении актового зала по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебедево, д. 26 состоялись Публичные (общественные) слушания.
Предмет обсуждения:

Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:87, общей площадью 17943 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, д. 31, стр.2, принадлежащего на праве собственности ООО «ЛИОН-ГН» с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность», категория земель – земли населенных

пунктов.
Присутствовало 23 человека.

- По результатам слушаний Постановили:
1. Принять к сведению информацию выступивших.
 2. Рекомендовать и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково М.Г. Варлову, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:87, общей площадью 17943 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедево, д. 31, стр.2, принадлежащего на праве собственности ООО «ЛИОН-ГН» с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность», категория земель – земли населенных пунктов.
 3. Опубликовать в газете «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.
- Приложение: Протокол на 1 листе.

Председатель комиссии публичных слушаний –
и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково
М.Г. ВАРЛОВ

Протокол публичных слушаний

1 ноября 2013 г. Время проведения: 16.00-16.20
городское поселение Тучково, актовое зал здания администрации
Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» № 41 от 17.10.2013 г.
Всего зарегистрировано: 16 чел.
Участие в публичных слушаниях принимали:
Председатель комиссии публичных слушаний – И.о. руководителя администрации городского поселения Тучково – Варлов М.Г.
Заместитель руководителя администрации по социальным вопросам городского поселения Тучково – Земляная Т.Ф.

Начальник отдела ЖКХ и имущественных отношений администрации городского поселения Тучково – Кузьмичев И.В.
Начальник отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково – Якушев С.Н.
Заместитель начальника отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково – Дмуховская Т.М.
Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково – Алешина Г.Н.
Ведущий специалист юридического отдела

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТУЧКОВО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний
Московская область, Рузский район, п. Тучково 29 октября 2013 года

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» № 40 от 10.10.2013 г.

На основании постановления и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково № 441 от 03.10.2013 г. и с учетом Положения «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, 29 октября 2013 года в период с 16 часов 00 мин. до 16 часов 20 мин. в помещении актового зала по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Лебедево, д. 26 состоялись Публичные (общественные) слушания.

Предмет обсуждения:
Установление вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020115:676, площадью 178 кв.м, принадлежащего ей на основании постановления «о передаче в собственность земельного участка» от 1994 года, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Московская, дом № 31, зем.уч. «А», «для индивидуального жилищного строительства», катего-

рия земель – земли населенных пунктов.
Присутствовало 6 человек.

По результатам слушаний Постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
 2. Рекомендовать и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково М.Г. Варлову, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, издать нормативно-правовой акт об установлении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020115:676, площадью 178 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Московская, дом № 31, зем.уч. «А», «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.
 3. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.
- Приложение: Протокол на 1 листе.

Председатель комиссии публичных слушаний –
и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково
М.Г. ВАРЛОВ

Протокол публичных слушаний

29 октября 2013 г. Время проведения: 16.00-16.20. Городское поселение Тучково, актовое зал здания администрации
Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» № 40 от 10.10.2013 г.

Всего зарегистрировано: 1 чел.
Участие в публичных слушаниях принимали:
Председатель комиссии публичных слушаний – И.о. руководителя администрации городского поселения Тучково Варлов М.Г.
Начальник отдела ЖКХ и имущественных отношений администрации городского поселения Тучково – Кузьмичев И.В.
Заместитель начальника отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково – Дмуховская Т.М.

Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково – Алешина Г.Н.

Ведущий специалист юридического отдела администрации городского поселения Тучково – Звонарева А.А.

Представители населения и зарегистрированные участники: Чернега Н.А.

После доклада о количестве зарегистрированных лиц на усмотрение общественных слушаний был представлен проект повестки дня:

1. Установление вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020115:676, площадью 178 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Московская, дом № 31, зем.уч. «А», «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.

Проголосовали выбрать за основу проект повестки дня:

- «ЗА» 6 чел.
«ПРОТИВ» нет.
Председатель – Варлов М.Г. вынес на голосование собравшихся вопросы:
1. Утвердить повестку дня.
«ЗА» 6 чел.
«ПРОТИВ» нет
 2. Открыть публичные слушания.
«ЗА» 6 чел.
«ПРОТИВ» нет
 3. Установить лимиты времени на выступления: докладчик – не более 10 минут; желающие из зала – не более 5 минут; ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

«ЗА» 6 чел.
«ПРОТИВ» нет
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Председатель предоставил слово Чернеге Наталье Алексеевне.

- Чернега Н.А. выступила по вопросу установления вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020115:676, площадью 178 кв.м, принадлежащего ей на основании постановления «о передаче в собственность земельного участка» от 1994 года, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Московская, дом № 31, зем.уч. «А», «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов.
- Поступившие вопросы:

№ п/п	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	В связи с чем возник вопрос об установлении вида разрешенного использования земельного участка?	Алешина Г.Н.	Чернега Н.А. – для оформления документов в соответствии с действующим законодательством.
2.	П о с т у п и л о предложение установить вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».	Варлов М.Г.	Предложение внести в протокол.

Председатель: Вопросов и заявок на выступление больше не поступило. На этом предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

- 1.1. Принять к сведению информацию выступивших.
- 1.2. Рекомендовать и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково М.Г. Варлову, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, издать нормативно-правовой акт об установлении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020115:676, площадью 178 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. Московская,

администрации городского поселения Тучково – Звонарева А.А.

Представители населения и зарегистрированные участники – Новиков А.В. (ген.директор ООО «Лион-ГН»), Родионов Е.Г., Чижина Е.И., Лукьянов В.В., Клементьев Г.А., Мишин Г.И., Герлейн Н.П., Михайлов В.А., Захаров Е.И., Петров С.А., Михайлов А.В., Шекуров В.А., Ваганов С.В., Дятлов Ю.В., Клименко Р.Н., Музалевская Т.В.

После доклада о количестве зарегистрированных лиц на усмотрение общественных слушаний был представлен проект повестки дня:

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:87, общей площадью 17943 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедевка, д. 31, стр.2, принадлежащего на праве собственности ООО «ЛИОН-ГН» с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность», категория земель – земли населенных пунктов.

Проголосовали выбрать за основу проект повестки дня:

«ЗА» 23 чел. «ПРОТИВ» нет.

№ п/п	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	В связи с чем возник вопрос об изменении вида разрешенного использования земельного участка?	Якушев С.Н.	Новиков А.В. – в связи с изменением действующего законодательства, а также в связи с планируемой реконструкцией территории.
2.	Поступило предложение одобрить изменение вида разрешенного использования земельного участка с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность».	Варлов М.Г.	Предложение внести в протокол.

- Председательствующий: Вопросов и заявок на выступления больше не поступило. На этом предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1.1. Принять к сведению информацию выступивших.

1.2. Рекомендовать и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково М.Г. Варлову, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:87, общей площадью 17943 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедевка, д. 31, стр.2, принадлежащего на праве собственности ООО «ЛИОН-ГН» с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность», категория земель – земли населенных пунктов.

1.3. Опубликовать настоящий Протокол в газете «Красное знамя».

Результаты голосования: «За» 23 человека.

«Воздержались» нет «Против» нет

Председатель комиссии – и.о. руководителя администрации городского поселения Тучково М.Г. ВАРЛОВ
Заместитель руководителя администрации

Председательствующий – Варлов М.Г. вынес на голосование собравшихся вопросы:

1. Утвердить повестку дня.

«ЗА» 23 чел. «ПРОТИВ» нет

2. Открыть публичные слушания.

«ЗА» 23 чел. «ПРОТИВ» нет

3. Установить лимиты времени на выступления: докладчик – не более 10 минут; желающие из зала – не более 5 минут; ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

«ЗА» 23 чел.

«ПРОТИВ» нет ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Председательствующий представил слово генеральному директору ООО «Лион-ГН» – Новикову Андрею Валентиновичу.

- Новиков А.В. выступил по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:87, общей площадью 17943 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедевка, д. 31, стр.2, принадлежащего на праве собственности ООО «ЛИОН-ГН» с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность», категория земель – земли населенных пунктов.

- Поступившие вопросы:

№ п/п	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	В связи с чем возник вопрос об изменении вида разрешенного использования земельного участка?	Якушев С.Н.	Новиков А.В. – в связи с изменением действующего законодательства, а также в связи с планируемой реконструкцией территории.
2.	Поступило предложение одобрить изменение вида разрешенного использования земельного участка с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность».	Варлов М.Г.	Предложение внести в протокол.

городского поселения Тучково по социальным вопросам
ЗЕМЛЯНАЯ Т.Ф.

Начальник отдела ЖКХ и имущественных отношений администрации городского поселения Тучково

И.В. КУЗЬМИЧЕВ

Начальник отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково

С.Н. ЯКУШЕВ

Заместитель начальника отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково

Т.М. ДМУХОВСКАЯ

Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково

Г.Н. АЛЕШИНА

Ведущий специалист юридического отдела администрации городского поселения Тучково

А.А. ЗВОНАРЕВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2013 г. № 494

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 1 ноября 2013 года, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0020101:87, общей площадью 17943 кв.м, находящегося по адресу: Московская область,

Рузский район, п. Тучково, ул. Лебедевка, д. 31, стр.2, принадлежащего на праве собственности ООО «ЛИОН-ГН» с «под производственную базу» на «под торгово-офисную деятельность», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя руководителя администрации по ЖКХ городского поселения Тучково Букреева С.И.

И.о. руководителя администрации городского поселения Тучково М.Г. ВАРЛОВ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СТАРОРУЗСКОЕ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Администрация сельского поселения Староружское 02.08.2013 г.

Публичные слушания назначены: Постановлением Главы сельского поселения Староружское от 11.07.2013 г. №374

Предмет обсуждений: изменение вида разрешенного использования земельного участка, площадью 400 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040219:80, местоположение: Московская область, р-он Рузский, с/пос. Староружское, д. Бабаево, принадлежащего на праве собственности Ибаеву Асиму Исхандер оглы, с «для огородничества» на «для индивидуального жилищного строительства».

Присутствовало 5 участников.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать уполномоченному органу с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 400 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040219:80, местоположение: Московская область, р-он Рузский, с/пос. Староружское, д. Бабаево, принадлежащего на праве собственности Ибаеву Асиму Исхандер оглы, с «для огородничества» на «для индивидуального жилищного строительства».

3. Подготовить и опубликовать в СМИ «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

Приложение: Протокол на 2 листах.

Председательствующий

ИЛЬЯШЕНКО В.В.

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу:

изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 400 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040219:80, местоположение: Московская область, р-он Рузский, с/пос. Староружское, д. Бабаево, принадлежащего на праве собственности Ибаеву Асиму Исхандер оглы, с «для огородничества» на «для индивидуального жилищного строительства».

Место проведения Публичных слушаний: д. Нестерово, д.119. Дата: 2.08.2013 г. Время проведения: 15 часов 00 минут

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» от 18.07.2013 г. №28.

Присутствовало 5 участников.

Председательствующий – Зам. Главы сельского поселения Староружское Ильяшенко В. В.

Начальник отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений Закуткина М. А.

Ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства Чекиев А. А.

Специалист I категории отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений Шалеев С. Ф.

Представители населения и зарегистрированные участки 1

1. Председатель слушаний Ильяшенко В. В. – заместитель Главы администрации сельского поселения Староружское – вынес на голосование собравшихся вопросы:

- Открыть публичные слушания.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

- Установить лимиты времени на выступления: докладчик – не более 10 мин.; желающие из зала – не более 5 минут; ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

2. Председательствующий – Ильяшенко В. В. представил слово начальнику отдела архитектуры, градостроительства и имущественных отношений Закуткиной М. А.

Закуткина М. А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 400 кв.м, с кадастровым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2013 г. № 501

Об изменении разрешённого вида использования земельного участка площадью 400 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040219:80, местоположение: Московская область, р-он Рузский, с/пос. Староружское, д. Бабаево.

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градо-строительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Староружское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Староружское от 25.11.2005 г. №4/1, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 02 августа 2013г., руководствуясь Уставом сельского поселения Староружское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

На основании заявлений граждан о предоставлении земельных участков в аренду или собственность поступивших в адрес администрации Рузского муниципального района и в соответствии со ст. 30 Земельного кодекса РФ, Администрация Рузского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду или в собственность следующих земельных участков:

1. площадью 2000 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства в д. Горки, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов.

Заявки о приобретении указанных земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения с понедельника по четверг, с девяти до

тринадцати часов, в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11 (каб. 105). В случае поступления заявления о предоставлении в аренду или собственность земельного участка будет проводиться аукцион по продаже права на заключение договора аренды или купли-продажи земельного участка.

Глава сельского поселения Староружское
ТОЛКАЧЁВ Г. А.

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2013 г. № 292

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Ивановской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Ивановской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 990 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030520:183, местоположение: Московская область, Рузский

район, сельское поселение Ивановское, д. Филатово, принадлежащего на праве аренды Лобзову Александру Ивановичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, на 18 ноября 2013 г. в 09-15 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляняя Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Бакалыма Н.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.beliana-gora.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

А.Г. КАВЕЦКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2013 г. № 293

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 328 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030502:60, местоположение: участок находится примерно в 43 м по направлению на север от ориентира дом, расположенного за пределами участка,

адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Накипелово, д. 4, принадлежащего на праве собственности Кабалину Юрию Николаевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «под огородничество» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, на 18 ноября 2013 г. в 09-30 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Бакалыма Н.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaaya-goga.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
А.Г. КАВЕЦКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2013 г. № 294

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 990 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030526:120, местоположение: Московская область, Рузский

район, сельское поселение Ивановское, д. Потапово, принадлежащего на праве аренды Дарькину Владимиру Игоревичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для дачного строительства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, на 18 ноября 2013 г. в 09-00 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Бакалыма Н.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaaya-goga.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
А.Г. КАВЕЦКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2013 г. № 295

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1700 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:136, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый

адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Копцево, принадлежащего на праве собственности Хромову Льву Анатольевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для индивидуального жилищного строительства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, на 18 ноября 2013 г. в 09-45 по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Беляная Гора, здание Администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Бакалыма Н.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaaya-goga.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
А.Г. КАВЕЦКИЙ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам проведения публичных слушаний**

Московская область, Рузский муниципальный район, п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 28 октября 2013 года время проведения: с 09-00 по 09-15

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Ивановское № 278 от 21.10.2013 г.

Предмет обсуждения:

изменение вида разрешенного использования земельного участка, площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:191, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Ива-

ново, принадлежащего на праве собственности Шустровой Екатерине Алексеевне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Присутствовало 6 (шесть) участников. По результатам слушаний Постановили: Принять настоящее заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:191, местоположение: установлено относительно ориентира, рас-

положенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Шустровой Екатерине Алексеевне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для ведения личного подсобного хозяйства».

1. Включить в настоящее заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- провести обсуждение на сходе жителей д. Иваново и со смежными землепользователями, варианты дальнейшего развития территории д. Иваново, результаты обсуждения – представить в Администрацию с/п Ивановское, для их учета при разработке правил землепользования и застройки с/п Ивановское;

- при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний – в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент

о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов, или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м).

2. Направить настоящее заключение для его утверждения Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

3. Подготовить и опубликовать настоящее заключение в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaaya-goga.ru.

Приложение:

Протокол на 2 листах.

Председательствующий
Н.А. БАКАЛЫМ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:191, местоположение:

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Шустровой Екатерине Алексеевне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для ведения личного подсобного хозяйства».

п. Беляная Гора д. 1, зал заседаний, время проведения: с 09-00 до 09-15 дата проведения: 28 октября 2013 года

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя», № 42 от 24.10.13 г.

Присутствовало 6 (шесть) участников.

Присутствовали:

Заместитель Главы администрации сельского поселения Ивановское Бакалым Н.А. – председательствующий на слушаниях.

Управляющий делами Администрации сельского поселения Ивановское Бузинова Н.В.

Начальник финансово-экономического отдела Администрации сельского поселения Ивановское Кондратьева О.А.

Консультант Администрации сельского поселения Ивановское Тихомирова О.А.

Главный специалист Администрации сельского поселения Ивановское Берг Н.В.

Зарегистрированные участники: заявитель Шустрова Екатерина Алексеевна.

1. Председательствующий открыл публичные слушания и огласил регламент:

лимитами времени на выступления:

- заявитель – не более 10 минут;

- докладчик от Комиссии – не более 10 минут;

- желающие из зала – не более 5 минут;

- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

2. Председательствующий предоставил слово заявителю – Шустровой Екатерине Алексеевне.

3. Шустрова Е.А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:191, местоположение:

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего ей на праве собственности, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

4. Докладчик от Комиссии изложил сведения, собранные Комиссией в порядке подготовки

публичных слушаний.

5. Поступившие вопросы:

Вопросов не поступало.

6. Председательствующий: вопросов и заявок больше не поступало. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступавших.

2. Принять заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:191, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Шустровой Екатерине Алексеевне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Включить в заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- провести обсуждение на сходе жителей д. Иваново и со смежными землепользователями, варианты дальнейшего развития территории д. Иваново, результаты обсуждения – представить в Администрацию с/п Ивановское, для их учета при разработке правил землепользования и застройки с/п Ивановское;

- при осуществлении нового строительства на участке осуществлять расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний – в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов, или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м).

4. Направить заключение Комиссии на утверждение Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

5. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

6. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

7. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

Председательствующий
Н.А. БАКАЛЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2013 № 296

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Иваново

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 28.10.2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Ивановское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение Комиссии по результатам проведения публичных слушаний от 28.10.2013 г.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030503:191, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, д. Иваново, принадлежащего на праве собственности Шустровой Екатерине Алексеевне, категория земель – земли населенных пунктов, с «для ведения личного подсобного хозяйства».

3. Уполномочить Шустрову Екатерину Алексеевну провести кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaaya-goga.ru.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaaya-goga.ru.

Глава сельского поселения
А.Г. КАВЕЦКИЙ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский муниципальный район, п. Беляная Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 28 октября 2013 года время проведения: с 09-15 по 09-30

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Ивановское № 277 от 21.10.2013 г.

Предмет обсуждения:

изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 3500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040102:518, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание главного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Палашкино, ЦВТ им. М.А. Лиходея, вблизи д. Палашкино, принадлежащего на праве собственности учреждению «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, с «под зону отдыха» на «для рекреационного назначения».

Присутствовало 6 (шесть) участников.

По результатам слушаний Постановили:

Принять настоящее заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 3500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040102:518, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание главного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Палашкино, ЦВТ им. М.А. Лиходея, вблизи д. Палашкино, принадлежащего на праве собственности учреждению «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, с «под зону отдыха» на «для рекреационного назначения».

назначения».

1. Включить в настоящее заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- при дальнейшей разработке грунта на земельном участке – получить в Администрации сельского поселения Ивановское ордер на производство земляных работ; разработать проект благоустройства, предусматривающий использование изъятых грунтов в пределах территории заявителя;

- в случае использования пруда в качестве купальни – оборудовать траншею стока накопительным колодцем и системой очистки стоков.

- при осуществлении строительства некапитальных сооружений рекреационного назначения на участке обеспечить расположение объектов с соблюдением противопожарных расстояний - в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов, или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Обеспечить соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м).

2. Направить настоящее заключение для его утверждения Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

3. Подготовить и опубликовать настоящее заключение в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

Приложение:

Протокол на 2 листах.

Председательствующий
Н.А. БАКАЛЫМ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 3500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040102:518, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание главного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Палашкино, ЦВТ им. М.А. Лиходея, вблизи д. Палашкино, принадлежащего на праве собственности учреждению «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, с «под зону отдыха» на «для рекреационного назначения».

п. Беляная Гора д. 1, зал заседаний дата проведения: 28 октября 2013 года время проведения: с 09-15 до 09-30

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя», № 42 от 24.10.13г.

Присутствовало 6 (шесть) участников.

Присутствовали:

Заместитель Главы администрации сельского поселения Ивановское Бакалым Н.А. – председательствующий на слушаниях.

Управляющий делами Администрации сельского поселения Ивановское Бузинова Н.В.

Начальник финансово-экономического отдела Администрации сельского поселения Ивановское Кондратьева О.А.

Консультант Администрации сельского поселения Ивановское Тихомирова О.А.

Главный специалист Администрации сельского поселения Ивановское Берг Н.В.

Зарегистрированные участники: представитель учреждения «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея» Панкова Н.П.

1. Председательствующий открыл публичные слушания и огласил регламент:

лимиты времени на выступления:
- заявитель – не более 10 минут;
- докладчик от Комиссии – не более 10 минут;
- желающие из зала – не более 5 минут;
- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

2. Председательствующий предоставил слово заявителю – Панкова Надежда Петровна.

3. Панкова Н.П. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 3500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040102:518, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание главного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Палашкино, ЦВТ им. М.А. Лиходея, вблизи д. Палашкино, принадлежащего на праве собственности учреждению «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, с «под зону отдыха» на «для рекреационного назначения».

4. Докладчик от Комиссии изложил сведения, собранные Комиссией в порядке подготовки публичных слушаний.

5. Поступившие вопросы:

Вопросов не поступало.

6. Председательствующий: вопросов и заявок больше не поступало. На этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступавших.

2. Принять заключение Комиссии, согласно которому, с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 3500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040102:518, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание главного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Палашкино, ЦВТ им. М.А. Лиходея, вблизи д. Палашкино, принадлежащего на праве собственности Учреждению «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, с «под зону отдыха» на «для рекреационного назначения».

3. Включить в заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- при дальнейшей разработке грунта на земельном участке – получить в Администрации сельского поселения Ивановское ордер на производство земляных работ; разработать проект благоустройства, предусматривающий использование изъятых грунтов в пределах территории заявителя;

- в случае использования пруда в качестве купальни – оборудовать траншею стока накопительным колодцем и системой очистки стоков.

- при осуществлении строительства некапитальных сооружений рекреационного назначения на участке обеспечить расположение объектов с соблюдением противопожарных расстояний - в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов, или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки). Обеспечить соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м).

4. Направить Заключение Комиссии на утверждение Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

5. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

Председательствующий Н.А. БАКАЛЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2013 г. №290

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Палашкино

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 28.10.2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение Комиссии по результатам проведения публичных слушаний от 28.10.2013 г.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 3500 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0040102:518,

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание главного корпуса. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Палашкино, ЦВТ им. М.А. Лиходея, вблизи д. Палашкино, принадлежащего на праве собственности учреждению «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея», категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, с «под зону отдыха» на «для рекреационного назначения».

3. Уполномочить учреждение «Центр восстановительной терапии для воинов – интернационалистов им. М.А. Лиходея» провести кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

Глава сельского поселения
А.Г. КАВЕЦКИЙ

РУССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ИЗВЕЩЕНИЕ

о продлении конкурса по отбору заявок на право заключения договоров о предоставлении целевых бюджетных средств Рузского муниципального района Московской области в форме субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Рузском муниципальном районе на 2012-2014 гг.»

1. Организатор конкурса: Администрация Рузского муниципального района Московской области.

1.1 Адрес: 14303, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, 11, тел.: 8-496-27-24-131, 8-496-27-50-453.

1.2 Контактные лица: Смоленская Юлия Сергеевна, Смагина Наталья Николаевна, Гаврилова Татьяна Васильевна.

2. Прием заявок на участие в конкурсе, осуществляется Муниципальным автономным учреждением Рузского муниципального района «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства» по адресу: 143103, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д.9, каб. 311, в рабочие дни с 10:00 до 17:00.

2.1 Прием заявок начался с 10.00 часов 23 июля 2013 года.

2.2 Срок окончания подачи заявок продлен до 15:00 часов 29 ноября 2013 года. Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются.

3. Предмет конкурса.

3.1 Предметом Конкурса является определение субъектов МСП, имеющих право на заключение договора с Администрацией о предоставлении целевых бюджетных средств в форме субсидий.

4. Участник конкурса – субъект малого или

среднего предпринимательства, в т.ч. индивидуальный предприниматель, подавший заявку на участие в конкурсе.

5. Условия и порядок проведения конкурса.

5.1 Условия и порядок проведения конкурса определены Положением о конкурсе по отбору заявок на право заключения договора о предоставлении целевых бюджетных средств Рузского муниципального района Московской области в форме субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на частичную компенсацию затрат по оплате образовательных услуг, утвержденным постановлением Администрации Рузского муниципального района от 09.07.2013 года № 2015 и Положением о конкурсе по отбору заявок на право заключения договора о предоставлении целевых бюджетных средств Рузского муниципального района Московской области в форме грантов начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства, утвержденным постановлением Администрации Рузского муниципального района от 09.07.2013 года № 2014.

5.2 Указанный порядок размещен в сети Интернет на официальном сайте Администрации Рузского муниципального района <http://www.ruzaregion.ru>.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Администрация Рузского муниципального района информирует о предоставлении земельных участков для целей, связанных со строительством

1. Площадь 7500 кв.м. для размещения складского помещения, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

2. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

3. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

4. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

5. Площадь 1731 кв.м. для размещения цеха по изготовлению и сборке металлоконструкций, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора.

6. Площадь 1000 кв.м. под рекреационные цели, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

7. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

8. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

9. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

10. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

11. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

12. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

13. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

14. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

15. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

16. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

17. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

18. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

19. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

20. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

21. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

22. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

23. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

24. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

25. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

26. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

27. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

28. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

29. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

30. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

31. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

32. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

33. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

34. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

35. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

36. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

37. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

38. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

39. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

40. Площадь 20 кв.м. под размещение нестационарного торгового объекта, в п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора;

■ АУКЦИОНЫ

Извещение о проведении торгов № 211013/0879941/03

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	4
Контактная информация организатора торгов	
Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г.Руза, ул.Солнцева, д.11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359
E-mail:	Kabinet103@bk.ru
Контактное лицо:	Бакалым Анна Андреевна
Условия проведения торгов	
Дата и время начала приема заявок:	14.11.2013 09:00
Дата и время окончания приема заявок:	12.12.2013 16:45
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района и по почте по адресу: 143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, понедельник-четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница - с 9:00 до 16:45, обед с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма заявки согласно требований аукционной документации
Порядок и срок отзыва заявок:	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Дата и время определения участников торгов:	13.12.2013 14:00
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок отказа от проведения торгов:	03.12.2013
Дата и время проведения аукциона:	18.12.2013 14:00
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	19.12.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.

Общая информация по лоту: № 1	
Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 735 от 01.03.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0050323:70
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Колюбакинское, д. Новогорбово
Детальное местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Колюбакинское, д. Новогорбово
Площадь (Квадратный метр):	1500
Описание границ земельного участка:	земельный участок формы прямоугольника
Срок аренды:	Лет: 4, месяцев: 11
Предмет торга:	Платеж за право заключения договора
Начальная цена в валюте лота:	158283 руб.00 коп.
Шаг аукциона:	7914 руб.15 коп.
Размер задатка в валюте лота:	47484 руб.90 коп.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе, реквизиты указаны в аукционной документации.
Технические условия подключения объекта К сетям инженерно-строительного обеспечения:	Технические условия по подключению земельного участка к сетям инженерно-технологического обеспечения имеются
Обременение:	Нет
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский муниципальный р-н, с/п Колюбакинское, д. Новогорбово 25.11.2013г. в 13-30, сбор у Администрации в 13-00, кон. тел. 8(49627) 50-359

Общая информация по лоту: № 2	
Тип торгов:	Продажа
Вид собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 749 от 04.03.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:00404012:260
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для ведения личного подсобного хозяйства
Местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Старорюзское, д. Сухарево
Детальное местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Старорюзское, д. Сухарево
Площадь (Квадратный метр):	700
Описание границ земельного участка:	земельный участок формы прямоугольника
Предмет торга:	Цена за земельный участок
Начальная цена в валюте лота:	674163 руб.00 коп.
Шаг аукциона:	33708 руб.15 коп.
Размер задатка в валюте лота:	202248 руб.90 коп.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе, реквизиты указаны в аукционной документации.
Технические условия подключения объекта К сетям инженерно-строительного обеспечения:	Технические условия по подключению земельного участка к сетям инженерно-технологического обеспечения имеются
Обременение:	Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский муниципальный р-н, с/п Старорюзское, д. Сухарево 25.11.2013г. в 15-00, сбор у Администрации в 14-30, кон. тел. 8(49627) 50-359
--	--

Общая информация по лоту: № 3

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 752 от 04.03.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0030528:111
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Ивановское, п. Беляная Гора
Детальное местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Ивановское, п. Беляная Гора
Площадь (Квадратный метр):	1500
Описание границ земельного участка:	земельный участок неправильной формы
Срок аренды:	Лет: 4, месяцев: 11
Предмет торга:	Платеж за право заключения договора
Начальная цена в валюте лота:	141433 руб.00 коп.
Шаг аукциона:	7071 руб.65 коп.
Размер задатка в валюте лота:	42429 руб.90 коп.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе, реквизиты указаны в аукционной документации.
Технические условия подключения объекта К сетям инженерно-строительного обеспечения:	Технические условия по подключению земельного участка к сетям инженерно-технологического обеспечения имеются
Обременение:	Нет
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский муниципальный р-н, с/п Ивановское, п. Беляная Гора 25.11.2013г. в 16-30, сбор у Администрации в 16-00, кон. тел. 8(49627) 50-359

Общая информация по лоту: № 4

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 2344 от 05.08.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0040210:148
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для ведения личного подсобного хозяйства
Местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Старорюзское, д. Ватулино
Детальное местоположение:	Московская обл., Рузский муниципальный р-он, с/п Старорюзское, д. Ватулино
Площадь (Квадратный метр):	1000
Описание границ земельного участка:	земельный участок формы прямоугольника
Срок аренды:	Лет: 4, месяцев: 11
Предмет торга:	Платеж за право заключения договора
Начальная цена в валюте лота:	38700 руб.00 коп.
Шаг аукциона:	1935 руб.00 коп.
Размер задатка в валюте лота:	11610 руб.00 коп.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе, реквизиты указаны в аукционной документации.
Технические условия подключения объекта К сетям инженерно-строительного обеспечения:	Технические условия по подключению земельного участка к сетям инженерно-технологического обеспечения имеются
Обременение:	Нет
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский муниципальный р-н, с/п Старорюзское, д. Ватулино 25.11.2013г. в 18-00, сбор у Администрации в 17-30, кон. тел. 8(49627) 50-359

Аукционная документация к открытому аукциону по продаже земельного участка / по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

I. Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона не вправе требовать представление других документов, кроме указанных. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи

документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет (счета) организатора торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет (счета) организатора торгов, является выписка (выписки) со счета (счетов) организатора торгов.

В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписки) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется про-

токолом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление определенных пунктом 1 необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;

4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

II. Порядок внесения задатка

Задаток за участие в аукционе составляет 30 % (Тридцать процентов) от начальной цены лота и вносится до окончания срока подачи заявок, установленного в извещении. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок, указанном в извещении. В платежном поручении при перечислении задатка в части «Назначение платежа» указывается: «Задаток за участие в открытом аукционе по извещению № _____, кадастровый номер З/У: _____, дата проведения аукциона: _____, сумма задатка: _____».

Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Администрации Рузского муниципального района, ИНН 5075003287, КПП 507501001, р/с 40302810240375021256 Сбербанк России ОАО г. Москва, БИК 044525225, к/с 3010181040000000225, в течение срока приема заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

III. Порядок проведения аукциона

Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона. "Шаг аукциона" устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;
- г) каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и

указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

IV. Оформление результатов торгов

Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене приобретаемого в собственность земельного участка или о размере арендной платы.

Результаты аукционов оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе также указываются:

- 1) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении, о площади, о границах, об обременениях земельного участка, об ограничениях его использования, о кадастровом номере, о разрешенном использовании земельного участка, об основанных на результатах инженерных изысканий параметрах разрешенного использования объекта капитального строительства и о технических условиях подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, а также о плате за подключение (технологическое присоединение);
- 2) победитель аукциона;
- 3) цена приобретаемого в собственность земельного участка или размер арендной платы.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее двух участников;
- 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

V. Признание торгов несостоявшимися

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее двух участников;
- 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи или договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а орган государственной власти или орган местного самоуправления, по решению которых проводился аукцион, обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор купли-продажи или договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

VI. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении аукциона, регулируются законодательством Российской Федерации.

2.1. Предметом договора является внесение Претендентом денежных средств, составляющих сумму задатка, для участия в открытом аукционе по продаже земельного участка / продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Участок расположен: Московская область, Рузский муниципальный район, _____ кадастровый номер: _____.

2.2. Задаток установлен в размере 30% от начальной цены предмета аукциона в сумме _____.

2.3. Заявитель в платежном поручении обязан указать наименование платежа: «Задаток за участие в открытом аукционе по извещению № _____, кадастровый номер З/У: _____, дата проведения аукциона: _____, сумма задатка: _____».

3. Внесение задатка

3.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления указанных в п. 1 настоящего договора денежных средств на счет Администрации Рузского муниципального района, ИНН 5075003287, КПП 507501001, р/с 40302810240375021256 Сбербанк России ОАО г. Москва, БИК 044525225, к/с 3010181040000000225, в течение срока приема заявок на участие в аукционе, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

3.2. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Администрации Рузского муниципального района, является выписка из счета, которая представляется в комиссию по проведению аукциона до момента признания Претендента участником аукциона.

4. Возврат задатка

4.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в аукционе;

- не признан победителем аукциона;

- отзывает заявку в установленный срок;

4.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 3 (трех) банковских дней с даты утверждения протокола об итогах аукциона.

4.3. Возврат задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента:

4.4. Претендент в случае победы на аукционе обязан заключить договор купли-продажи / аренды в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента подписания протокола с Организатором аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи / аренды земельного участка.

4.5. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения договора купли-продажи / аренды земельного участка, сумма задатка остается в распоряжении Организатора аукциона.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае возникновения споров, стороны должны принять все необходимые меры для урегулирования возникших разногласий в договорном порядке.

5.2. В случае если разногласия не урегулированы в договорном порядке, каждая из сторон имеет право обратиться в судебный орган. Сторонами определено, что споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

5.2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

6. Подписи сторон

Организатор аукциона:

Управление землепользования Администрации Рузского муниципального района Московской области.

Адрес: 143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11, каб. 415.

Претендент:

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА

Начальник Управления

землепользования

_____ Ю.Е. Голубина

_____ / _____

ПРЕТЕНДЕНТ

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

_____ / _____

Договор о внесении задатка № _____
Московская обл., г. Руза « _____ » _____ 2013 г.

1. Общие положения

Управление землепользования Администрации Рузского муниципального района Московской области, именуемое далее «Организатор аукциона», в лице начальника Управления землепользования Администрации Рузского муниципального района Московской области Голубиной Юлии Евгеньевны, действующей на основании Положения об Управлении, утвержденного Постановлением Главы Рузского муниципального района № 464-РП от 14.09.2009г., с одной стороны и _____

зарегистрированный _____

по адресу: _____

В лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемый далее «Претендент» а при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

2. Предмет договора