

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕЩНИК



ЧЕТВЕРГ

№7

21 февраля 2013 года

Рузского района Московской области

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

1. **Официальные документы** Рузского муниципального района, городского поселения Тучково, сельских поселений Ивановское, Старорузское, Волковское.
2. **Аукционы.**
3. **Земельные участки.**

Все документы публикуются в соответствии с оригиналами

РУССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.01.2013 № 277

Об утверждении перечня муниципальных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам муниципальным автономным учреждением Рузского муниципального района «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства», оказываемых за счет средств бюджета Рузского муниципального района

Во исполнение Постановления Администрации Рузского муниципального района от 10.10.2011 № 4211 «Об утверждении методических рекомендаций по формированию муниципальных заданий муниципальным учреждениям Рузского муниципального района и контролю за их выполнением», руководствуясь Уставом Рузского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам Муниципальным автономным учреждением Рузского муниципального района «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства» за счет средств бюджета Рузского муниципального района (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Администрации Рузского муниципального района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Рузского муниципального района Е.В. Гаврилова.

Глава Рузского муниципального района
О.А. ЯКУНИН

Приложение №1
к Постановлению Администрации
Рузского муниципального района Московской области
от «29» 01.2013 № 277

Перечень муниципальных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам муниципальным автономным учреждением Рузского муниципального района «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства»

№ п/п	Наименование услуги	Основные компоненты услуги	Единица измерения услуги	Категории потребителей услуги	Реквизиты нормативно-правовых актов	Установление требований к объемам, срокам и качеству услуги
1	Консультационная, организационная, методическая и правовая помощь при создании и развитии субъектов инфраструктуры поддержки предпринимательства и субъектов малого и среднего предпринимательства Рузского муниципального района	- консультации по организационным и правовым вопросам; - индивидуальные устные консультации; - устные консультации по телефону; - выездные консультации; - рассылка правовой информации в электронном виде; - письменные консультации	Количество консультаций	- субъекты инфраструктуры поддержки предпринимательства; - субъекты малого и среднего предпринимательства (в т.ч. индивидуальные предприниматели); - физические лица, желающие стать предпринимателями.	Федеральный закон от 24.07.2009 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; Закон Московской области от 16.07.2010 № 95/2010-ОЗ «О развитии предпринимательской деятельности в Московской области»; Устав МАУ РМР «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства»	Соблюдение законодательства РФ и МО; отсутствие обоснованных жалоб
2	Подготовка и издание информационных, справочных и методических материалов для субъектов инфраструктуры поддержки предпринимательства и субъектов малого и среднего предпринимательства	- подготовка и издание информационных сборников и материалов; - подготовка и издание справочных пособий; - подготовка и издание методических пособий;	Количество подготовленных пособий/объем публикаций в авторских листах	- субъекты инфраструктуры поддержки предпринимательства; - субъекты малого и среднего предпринимательства (в т.ч. индивидуальные предприниматели); - физические лица, желающие стать предпринимателями.	Федеральный закон от 24.07.2009 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; Закон Московской области от 16.07.2010 № 95/2010-ОЗ «О развитии предпринимательской деятельности в Московской области»; Устав МАУ РМР «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства»	Соблюдение законодательства РФ и МО; отсутствие обоснованных жалоб
3	Проведение семинаров и конференций для субъектов малого и среднего предпринимательства	- подготовка и проведение семинаров и конференций	Количество семинаров и конференций/количество слушателей-участников семинаров	- субъекты инфраструктуры поддержки предпринимательства; - субъекты малого и среднего предпринимательства (в т.ч. индивидуальные предприниматели); - физические лица, желающие стать предпринимателями.	Федеральный закон от 24.07.2009 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; Закон Московской области от 16.07.2010 № 95/2010-ОЗ «О развитии предпринимательской деятельности в Московской области»; Устав МАУ РМР «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства»	Соблюдение законодательства РФ и МО; отсутствие обоснованных жалоб

4	Прием, обработка документов (заявок) и подготовка экспертных заключений по поступающим заявкам на конкурсный отбор субъектов малого и среднего предпринимательства Рузского муниципального района, субъектов инфраструктуры поддержки предпринимательства Рузского муниципального района, субъектов инфраструктуры поддержки предпринимательства	- организация информирования субъектов малого и среднего предпринимательства Московской области, субъектов инфраструктуры поддержки предпринимательства; - прием заявок на конкурсный отбор; - обработка поступающих заявок; - подготовка экспертных заключений; - прием отчетов	Количество подготовленных экспертных заключений	- субъекты инфраструктуры поддержки предпринимательства; - субъекты малого и среднего предпринимательства (в т.ч. индивидуальные предприниматели).	Федеральный закон от 24.07.2009 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; Закон Московской области от 16.07.2010 № 95/2010-ОЗ «О развитии предпринимательской деятельности в Московской области»; Устав МАУ РМР «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства»; Постановления Администрации Рузского муниципального района об утверждении Положений о конкурсах по отбору заявок на право заключения договоров о предоставлении целевых бюджетных средств Рузского муниципального района	Соблюдение законодательства РФ и МО; отсутствие обоснованных жалоб
---	--	--	---	---	--	--

Дополнение к Постановлению от 29.12.2012 № 4952 «Об утверждении долгосрочной целевой программы Рузского муниципального района «Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству на 2013-2015 гг.» опубликованного в спецвыпуске газеты «Красное знамя» №4/1

3. Мероприятия долгосрочной муниципальной целевой программы на 2013 – 2015 год

№ п/п	Описание мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. рублей)			
			всего	2013 год	2014 год	2015 год
1	1. Социально ориентированные некоммерческие организации, занимающиеся поддержкой и защитой законных прав ветеранов и инвалидов войны, вооруженных сил, правоохранительных органов.					
1.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ социально ориентированных общественных организаций в области обеспечения комплекса мероприятий по социальной поддержке и защите законных прав ветеранов Вооруженных Сил и правоохранительных органов, инвалидов войны, проживающих в Рузском районе, обеспечения им достойного положения в обществе и удовлетворения их духовных потребностей, сохранения памяти о выдающихся полководцах, внесших значительный вклад в разгром немецко-фашистских захватчиков и победу в Великой Отечественной войне, пропаганду исторической правды о Второй мировой войне	местный бюджет	150,0	50,0	50,0	50,0
2	2. Социально ориентированные некоммерческие организации, занимающиеся поддержкой и защитой законных прав инвалидов боевых действий, членов семей погибших (умерших) военнослужащих в локальных войнах и конфликтах.					
2.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского района для поддержки общественно полезных программ социально ориентированных общественных организаций в области обеспечения комплекса мероприятий по социальной поддержке и защите законных прав ветеранов боевых действий в Афганистане и других локальных войнах, инвалидов боевых действий, членов семей погибших (умерших) военнослужащих, проживающих в Рузском районе, обеспечения им достойного положения в обществе и удовлетворения их духовных потребностей	местный бюджет	90,0	30,0	30,0	30,0
3	3. Социально ориентированные некоммерческие организации, занимающиеся поддержкой и защитой законных прав и интересов инвалидов.					
3.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ социально ориентированных общественных организаций в области обеспечения комплекса мероприятий по социальной поддержке и защите законных прав и интересов инвалидов, проживающих на территории Рузского района, создания условий и возможностей для участия их в жизни общества.	местный бюджет	150,0	50,0	50,0	50,0
4	4. Социально ориентированные некоммерческие организации, занимающиеся поддержкой и защитой законных прав и интересов инвалидов с нарушением функции органов слуха.					
4.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ социально ориентированных общественных организаций в области обеспечения комплекса мероприятий по социальной поддержке и защите законных прав и интересов инвалидов	местный бюджет	60,0	20,0	20,0	20,0

	с нарушением функции органов слуха, проживающих в Рузском районе, создания условий и возможностей для участия их в жизни общества.					
5. Социально ориентированные некоммерческие организации, занимающиеся поддержкой и защитой законных прав и интересов инвалидов по зрению.						
5.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ социально ориентированных общественных организаций в области обеспечения комплекса мероприятий по социальной поддержке и защите законных прав и интересов инвалидов по зрению, создания условий и возможностей для участия их в жизни общества	местный бюджет	60,0	20,0	20,0	20,0
6. Некоммерческие организации, занимающиеся поддержкой и защитой законных прав пенсионеров.						
6.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ некоммерческих общественных организаций занимающихся поддержкой и защитой законных прав пенсионеров, проживающих в Рузском районе, создания условий и возможностей для участия их в жизни общества	местный бюджет	150,0	50,0	50,0	50,0
7. Социально ориентированные некоммерческие организации, занимающиеся поддержкой и защитой законных прав и интересов граждан и членов их семей, подвергшихся политическим репрессиям (в период 1937-1953 гг.).						
7.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ социально ориентированных общественных организаций в области обеспечения комплекса мероприятий по социальной поддержке и защите законных прав граждан, подвергавшихся политическим репрессиям в период 1937-53г.г. и проживающих в Рузском районе, обеспечения им достойного положения в обществе и удовлетворения их духовных потребностей.	местный бюджет	90,0	30,0	30,0	30,0
8. Некоммерческие организации, занимающиеся оказанием юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и некоммерческим организациям и правовым просвещением населения, деятельностью по защите прав и свобод человека и гражданина.						
8.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ некоммерческих организаций, занимающихся оказанием юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и некоммерческим организациям и правовому просвещению населения, деятельностью по защите прав и свобод человека и гражданина	местный бюджет	90,0	30,0	30,0	30,0
9. Некоммерческие организации, занимающиеся деятельностью в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействию указанной деятельности, а также содействию духовному развитию личности						
9.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ некоммерческих общественных организаций в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики социально-опасных форм поведения и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности, патриотическому воспитанию молодежи.	местный бюджет	150,0	50,0	50,0	50,0
10. Некоммерческие организации, занимающиеся охраной окружающей среды и защитой животных, а также деятельностью в области содействия благотворительности и добровольчеству.						
10.1	Организация и проведение конкурса по предоставлению субсидий из бюджета Рузского муниципального района для поддержки общественно полезных программ некоммерческих общественных организаций в области охраны окружающей среды и защиты животных, а так же деятельностью в области содействия благотворительности и добровольчеству.	местный бюджет	90,0	30,0	30,0	30,0
ИТОГО:			1080,0	360,0	360,0	360,0

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТУЧКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.02.2013 № 39

об отмене Постановления №321 от 8.08.2012 г.

В соответствии с Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» в городском поселении Тучково Рузского муниципального района Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, рассмотрев представленные документы и заявление Уварова М.Г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление Главы администрации городского поселения Тучково Рузского муниципального района Московской области № 321 от

08.08.2012 г. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка», площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0020111:287, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, принадлежащего на праве аренды Уварову Максиму Геннадьевичу.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации городского поселения Тучково.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения Тучково
Э.Ю. ХАЙДАКОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский район, пос. Тучково
31 января 2013 года

Предмет обсуждения:

Изменение вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1036 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0020312:101, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, 1-я Григоровская, уч. 15, принадлежащего на праве собственности Новикову Валентину Александровичу, с «для выращивания овощей» на «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов. Присутствовали 5 человек.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
2. Рекомендовать Главе администрации городско-

го поселения Тучково Э.Ю. Хайдакову с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1036 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0020312:101, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, п. Тучково, ул. 1-я Григоровская, уч. 15, принадлежащего на праве собственности Новикову Валентину Александровичу, с «для выращивания овощей» на «для ведения личного подсобного хозяйства»,

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

городское поселение Тучково
актовый зал здания администрации
31 января 2013 г.
Время проведения: 17.00-17.20

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» № 51 от 27.12.2012 г. Всего зарегистрировано: 1 чел.

Участие в публичных слушаниях принимали:

Заместитель главы администрации по ЖКХ городского поселения Тучково	Букреев С.И.	Председатель
Начальник юридического отдела администрации городского поселения Тучково	Сенников А.Г.	
Заместитель начальника отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково	Якушев С.Н.	
Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково	Дмуховская Т.М.	
Представители населения и зарегистрированные участники	Новиков В.А.	

После доклада о количестве зарегистрированных лиц на усмотрение общественных слушаний был представлен проект повестки дня:

1. Изменить вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1036 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0020312:101, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. 1-я Григоровская, уч. 15, принадлежащего на праве собственности Новикову Валентину Александровичу, с «для выращивания овощей» на «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.

Проголосовали выбрать за основу проект повестки дня:

«ЗА» 5 чел.

«ПРОТИВ» нет.

Председательствующий – Букреев С.И. вынес на голосование собравшихся вопросы:

1. Утвердить повестку дня.

«ЗА» 5 чел.

«ПРОТИВ» нет

2. Открыть публичные слушания.

«ЗА» 5 чел.

«ПРОТИВ» нет

3. Установить лимиты времени на выступления:

докладчик – не более 10 минут;

желающие из зала – не более 5 минут;

ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

«ЗА» 5 чел.

«ПРОТИВ» нет

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Председательствующий предоставил слово Новикову Валентину Александровичу.

- Новиков В.А. выступил по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.02.2013 №47

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Тучково от 26 июня 2012 г. № 56/04, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 31 января 2013 года, руководствуясь Уставом городского поселения Тучково Рузского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 1036 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0020312:101, находящегося

категория земель – земли населенных пунктов.
3. Опубликовать в газете «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

Приложение: протокол на 1 листе.

Председательствующий –
заместитель главы администрации по ЖКХ
городского поселения Тучково
С.И. БУКРЕЕВ

участка, площадью 1036 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0020312:101, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. 1-я Григоровская, уч. 15, принадлежащего на праве собственности Новикову Валентину Александровичу, с «для выращивания овощей» на «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.
- Поступившие вопросы:

№ п/п	Вопросы	Заявитель	Ответы
1.	В связи с чем возник вопрос об изменении вида разрешенного использования земельного участка?	Дмуховская Т.М.	Новиков В.А.: для возможности строительства жилого дома.
2.	Поступило предложение одобрить изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для выращивания овощей» на «для ведения личного подсобного хозяйства».	Букреев С.И.	Предложение внести в протокол.

- Председательствующий: вопросов и заявок на выступления больше не поступило, на этом предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1.1. Принять к сведению информацию выступивших.

1.2. Рекомендовать Главе администрации городского поселения Тучково Э.Ю. Хайдакову с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 1036 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0020312:101, находящегося по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучково, ул. 1-я Григоровская, уч. 15, принадлежащего на праве собственности Новикову Валентину Александровичу, с «для выращивания овощей» на «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов.

1.3. Опубликовать настоящий Протокол в газете «Красное знамя».

Результаты голосования:

«За» 5 человек.

«Воздержались» нет

«Против» нет

Председательствующий – заместитель главы администрации по ЖКХ городского поселения Тучково С.И. БУКРЕЕВ

Начальник юридического отдела администрации городского поселения Тучково А.Г. СЕННИКОВА

Заместитель начальника отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково С.Н. ЯКУШЕВ

Главный специалист отдела архитектуры, земельных и градостроительных отношений администрации городского поселения Тучково Т.М. ДМУХОВСКАЯ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИВАНОВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 11.02.2013 г. №35

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ивановское

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №

191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» № 51 от 27.12.2012 г.

На основании постановления Главы администрации городского поселения Тучково №517 от 20.12.2012 г. и с учетом Положения «О публичных слушаниях в городском поселении Тучково Рузского муниципального района», утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Тучково № 56/04 от 26 июня 2012 г., 31 января 2013 года в период с 17 часов 00 мин. до 17 часов 20 мин. в помещении актового зала по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Тучко-

использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, руководствуясь ст. 20 Устава сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 900 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030511:209, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, д. Курово, уч. 29/2, принадлежащего на праве аренды Завражнову Сергею Анатольевичу, категория земель – земли населенных пунктов, с «для сельскохозяйственного

назначения» на «для индивидуального жилищного строительства».

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, на 26 февраля 2013 г. в 11.15, по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, п. Белая Гора, здание администрации, д. 1, помещение зала заседаний на первом этаже.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя Главы администрации сельского поселения Ивановское Шульдякова А.Н.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте с/п Ивановское www.belianaya-gora.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский муниципальный район, п. Белая Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 7 февраля 2013 года время проведения: с 11.00 по 11.30

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Ивановское №534 от 27.12.2012 г.

Предмет обсуждения:

изменение вида разрешенного использования земельного участка, площадью 161300 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050201:83, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Ракитино, уч. 6, принадлежащего на праве собственности Анохину Виктору Александровичу, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на «для дачного строительства».

Присутствовали 6 (шесть) участников.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять настоящее заключение Комиссии, согласно которому с учетом проведенных обсуждений с общественностью, решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 161300 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050201:83, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Ракитино, уч. 6, принадлежащего на праве собственности Анохину Виктору Александровичу, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на «для дачного строительства».

Включить в настоящее заключение Комиссии следующие ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- учесть рекомендации экспертов-почвоведов (ООО «НПЦ Гипрозем-ПЭО»), а также осуществить разработку проекта планировки земельного участка, предусмотрев наиболее оптимальное функциональное деление участка, представить его на обсуждение на публичных слушаниях в администрации с/п Ивановское;

- при освоении участка соблюдать охранные зоны кабельных линий, санитарно-защитные зоны источника питьевого водоснабжения (р. Руза), на которые приходится до 8% общей площади участка;

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ

публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 161300 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050201:83, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Ракитино, уч. 6, принадлежащего на праве собственности Анохину Виктору Александровичу, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на «для дачного строительства».

п. Белая Гора, д. 1, зал заседаний дата проведения: 7 февраля 2013 года время проведения: с 11.00 до 11.30

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Красное знамя», № 2 от 17 января 2013 года.

Присутствовало 5 (пять) участников.

Присутствовали:

Заместитель главы администрации сельского поселения Ивановское: Шульдяков А.Н.- председательствующий на слушаниях.

Управляющий делами администрации сельского поселения Ивановское: Харитонов В.В. Начальник финансово-экономического отдела администрации сельского поселения Ивановское: Кондратьева О.А.

Главный специалист администрации сельского поселения Ивановское: Бузинова Н.В.

Главный специалист администрации сельского поселения Ивановское: Берг Н.В.

Зарегистрированные участники: Пикин И.И.

1. Председательствующий открыл публичные слушания и огласил регламент:

по лимиты времени на выступления:

-заявитель – не более 10 минут;

- докладчик от Комиссии – не более 10 минут;

- желающие из зала – не более 5 минут;

- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

- обсудить с собственниками линий связи и коммуникаций вопросы платы за прохождение их по территории участка (сервитут);

- соблюдать санитарно-гигиенические требования при оборудовании средств очистки бытовых и поверхностных стоков, с учетом рекомендаций настоящего обследования;

- потребовать от смежного землепользователя с Юга – устранить самозахват территории участка кад. № 50:19:0050201:83 – 1263 кв.м.;

- осуществить шумозащитные мероприятия со стороны автодороги Руза – Гидроузел;

- осуществить вырубку сухостоя и самосада (4,5 га);

- при осуществлении санитарных рубок на участке получить в администрации с/п Ивановское порученный билет;

- не допускать засевания участка и прилегающей территории борщевиком и другими сорными травами;

- осуществить мероприятия по приведению адресного хозяйства в соответствие с законодательством РФ;

- при осуществлении нового строительства на участке расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки), соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м).

2. Направить настоящее заключение для его утверждения Главе сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

3. Подготовить и опубликовать настоящее заключение в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

Приложение: протокол на 2 листах.

Председательствующий
А.Н. ШУЛЬДЯКОВ

2. Председательствующий предоставил слово заявителю заявителя – Пикину Ивану Игоревичу.

3. Пикин И.И. выступил по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 161300 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050201:83, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Ракитино, уч. 6, принадлежащего на праве собственности Анохину Виктору Александровичу, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на «для дачного строительства».

4. Докладчик от Комиссии изложил сведения, собранные Комиссией в порядке подготовки публичных слушаний.

5. Поступившие вопросы:

вопросов не поступало.

6. Председательствующий: вопросов и заявок больше не поступало, на этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступавших.

2. Принять заключение Комиссии, согласно которому с учетом проведенных обсуждений с общественностью решено издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 161300 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050201:83, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Ракитино, уч. 6, принадлежащего на праве собственности Анохину Виктору Александровичу, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на «для дачного строительства», по следующим основаниям: земельный участок по характеру использования и другим качествам отвечает требованиям, предъявляемым к участкам, предоставляемым для дачного строительства.

3. Включить в заключение Комиссии следующие

ограничения, предложения и рекомендации Заявителю по вопросам использования земельного участка:

- учесть рекомендации экспертов-почвоведов (ООО «НПЦ Гипрозем-ПЭО»), а также осуществить разработку проекта планировки земельного участка, предусмотрев наиболее оптимальное функциональное деление участка, представить его на обсуждение на публичных слушаниях в администрации с/п Ивановское;

- при освоении участка соблюдать охранные зоны кабельных линий, санитарно-защитные зоны источника питьевого водоснабжения (р. Руза), на которые приходится до 8% общей площади участка;

- обсудить с собственниками линий связи и коммуникаций вопросы платы за прохождение их по территории участка (сервитут);

- соблюдать санитарно-гигиенические требования при оборудовании средств очистки бытовых и поверхностных стоков, с учетом рекомендаций настоящего обследования;

- потребовать от смежного землепользователя с Юга устранить самозахват территории участка кад. № 50:19:0050201:83 – 1263 кв.м.;

- осуществить шумозащитные мероприятия со стороны автодороги Руза – Гидроузел;

- осуществить вырубку сухостоя и самосада (4,5 га);

- при осуществлении санитарных рубок на участке

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8.02.2013 г. №33

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Ракитино, уч. 6

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства на другой вид такого использования в сельском поселении Ивановское Рузского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 30.09.2010 г. № 94/17, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 07.02.2013 г., руководствуясь Уставом сельского поселения Ивановское, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение Комиссии по результатам проведения публичных слушаний от 07.02.2013 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2013 г. № 24

Об определении границ прилегающих территорий к объектам социальной сферы, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

В соответствии с п.2, п.п. а и п.6 «Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 года №1425, постановлением Главы сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области от 15.04.2011 г. №111, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы прилегающих территорий к следующим объектам социальной сферы сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района, на которых не допускается продажа алкогольной продукции:

1.1. Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению Белянгорская средняя общеобразовательная школа, расположенному по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Белая Гора, д. 4, на расстоянии не менее 40 м и не более 52 м от ограждения школы.

1.2. Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению Лидинская основная общеобразовательная школа, расположенному

получить в администрации с/п Ивановское порученный билет;

- не допускать засевания участка и прилегающей территории борщевиком и другими сорными травами;

- осуществить мероприятия по приведению адресного хозяйства в соответствие с законодательством РФ;

- при осуществлении нового строительства на участке расположение объекта(-ов) с соблюдением противопожарных расстояний в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: не менее 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов или большие в соответствии с законом (15 метров для деревянных построек без противопожарной подготовки), соблюдение противопожарных отступов от строений до лесного массива (>15 м).

4. Направить Заключение Комиссии на утверждение Главы сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области.

5. Подготовить и опубликовать настоящий протокол в газете «Красное знамя».

Председательствующий
А.Н. ШУЛЬДЯКОВ

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 161300 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0050201:83, местоположение: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, вблизи д. Ракитино, уч. 6, принадлежащего на праве собственности Анохину Виктору Александровичу, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на «для дачного строительства».

3. Уполномочить Анохину Виктора Александровича провести кадастровый учет вышеуказанного земельного участка.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и на официальном сайте сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

Глава сельского поселения
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ

по адресу: Московская область, Рузский район, д. Лидино, дом 8-б, на расстоянии не менее 40 м и не более 52 м от ограждения школы.

1.3. Муниципальному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад №20», расположенному по адресу: Московская область, Рузский район, пос. Белая Гора, д. 6, на расстоянии не менее 40 м и не более 52 м от ограждения детского сада.

1.4. Муниципальному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад №21», расположенному по адресу: Московская область, Рузский район, д. Лидино, д. 8-а, на расстоянии не менее 40 м и не более 52 м от ограждения детского сада.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Ивановское www.belianaya-gora.ru.

3. Опубликовать настоящее постановление в спецвыпуске газеты Рузского муниципального района «Красное знамя».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
В. А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ

РЕШЕНИЕ

от 28.01.2013г. № 291/56

О внесении изменений в решение Совета депутатов от 30.10.2012 г. № 263/51 «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава сельского поселения Ивановское, Совет депутатов сельского поселения Ивановское РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов от 30.10.2012 г. № 263/51 «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района Московской области», а именно:

1.1. пункт 16 «Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и построек на них» раздела 7 «Эксплуатация объектов благоустройства» изложить в новой редакции:

7.16.1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан обязаны: - иметь информационное и осветительное оборудование;

- установить контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора в соответствии с графиком вывоза по до-

говорам, заключенным со специализированной организацией;

- содержать в чистоте и порядке отведенный земельный участок и территорию на расстоянии 5 метров от границ землеотвода, своевременно окашивать территорию землеотвода и прилегающую к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан территорию на расстоянии 5 м.

7.16.2. Садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан запрещается:

- выносить контейнерные площадки за пределы землеотвода садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан;

- складировать отопительные, строительные материалы, удобрения за пределами землеотвода садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан;

- захоронение мусора на территории землеотвода либо за его пределами, складирование крупногабаритного мусора вне мест, специально оборудованных для этих целей.

7.16.3. Гаражные кооперативы обязаны:

- содержать в чистоте и порядке земельный участок и территорию на расстоянии 5 метров от границ землеотвода, в летнее время проводить регулярное скашивание;

- иметь информационное оборудование;

- иметь специально оборудованное место для сбора мусора (контейнерную площадку);

- содержать в надлежащем состоянии подъездные пути.

Запрещается:

- складировать изношенные автомобильные покрышки, использованную тару от технических масел и других жидкостей;

- сжигать на территории кооператива мусор, тряпки, отходы горюче-смазочных материалов;

- самовольно устанавливать гаражные боксы, «ракушки», др.;

7.17.1. абзац 5 после слов территории дополнить словами:

« до бровки кювета на ширину участка домовладения (при отсутствии соседних землепользователей – полосу шириной 10 метров, примыкаю-

щую к участку домовладения».

2. Пункт 16 раздел 7 « Эксплуатация объектов благоустройства» в старой редакции считать утратившим силу.

3. Направить настоящее решение Главе сельского поселения Ивановское Выскребенцеву В.А. для подписания и обнародования в установленном законом порядке.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу сельского поселения Ивановское В.А. Выскребенцева.

**Заместитель председателя
Совета депутатов
сельского поселения Ивановское
В.В. ФЕДИН**

**Глава
сельского поселения Ивановское
В.А. ВЫСКРЕБЕНЦЕВ**

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СТАРОРУЗСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.02.2013 г. №57

О проведении публичных слушаний по вопросу установления вида разрешенного использования земельного участка, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, СНТ «Русские дали»

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, в соответствии со ст. 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Старорусское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Старорусское от 25.11.2005 г. №4/1, руководствуясь Уставом сельского поселения Старорусское, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу установления вида разрешенного использования земельного участка, площадью 661 кв. м, с кадастровым номером 50:19:0040442:8, местоположе-

ние: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Рузский, СНТ «Русские дали» принадлежащего на праве собственности Мансурову Дмитрию Сергеевичу, «для садоводства» (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 7 марта 2013 г., в 15-30 часов, по адресу: Московская область, Рузский район, д. Нестерово, д.119, помещение администрации сельского поселения Старорусское.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

**Глава сельского поселения Старорусское
ТОЛКАЧЕВ Г.А.**

Сообщение

Администрация сельского поселения Старорусское Рузского муниципального района Московской области сообщает, что в соответствии с Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Старорусское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения от 25.11.2005 года №4/1, 7 марта 2013 года в 15 часов 30 мин. по адресу: 143150, Московская область, Рузский район, д. Нестерово, 119, помещение администрации, будут проводиться публичные слушания по

вопросу установления вида разрешенного использования земельного участка, площадью 661 кв. м, с кадастровым номером 50:19:0040442:8, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Рузский район, СНТ «Русские дали» принадлежащего на праве собственности Мансурову Дмитрию Сергеевичу, «для садоводства» (далее – публичные слушания).

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛКОВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.02.2013 г. №55

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030404:103, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п.Брикет, уч.№113

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, рассмотрев представленные документы, в соответствии с п.3 ч.1 ст.4 Федерального Закона от 29 декабря 2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Постановляю:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 975 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030404:103, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п. Брикет, уч.113, при-

надлежащего на праве собственности Инчиной Татьяне Ивановне, категория земель - земли населенных пунктов.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, на 13 марта 2013 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул.Центральная, дом №7.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя главы администрации сельского поселения Волковское.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Волковское
В.В.ПИНТЕ**

Извещение о проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельных участков

Администрация сельского поселения Волковское Рузского муниципального района сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 975 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030404:103, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п. Брикет, уч.113,

принадлежащего на праве собственности Инчиной Татьяне Ивановне, категория земель - земли населенных пунктов.

Слушания состоятся 13 марта 2013 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул.Центральная, дом №7.

До 10 ч. 00 мин. 13 марта 2013 г. включительно возможно ознакомиться с документами, представить письменные предложения и замечания по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул.Центральная, дом №7, 65-687, в рабочие дни (пн-пт) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.02.2013 г. №56

О проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030404:122, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п.Брикет

В целях информирования общественности, выявления общественного мнения, выработки предложений и рекомендаций, рассмотрев представленные документы, в соответствии с п.3 ч.1 ст.4 Федерального закона от 29 декабря 2004г. №191-

и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 500 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030404:122, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п. Брикет, принадлежащего на праве собственности Инчиной Татьяне Ивановне, категория земель - земли населенных пунктов.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п.1 настоящего поста-

Извещение о проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельных участков

Администрация сельского поселения Волковское Рузского муниципального района сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 500 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030404:122, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, п. Брикет,

новления, на 13 марта 2013 г. в 10 часов 10 минут, по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул.Центральная, дом №7.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на заместителя главы администрации сельского поселения Волковское.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Волковское
В.В.ПИНТЕ**

уч.113 принадлежащего на праве собственности Инчиной Татьяне Ивановне, категория земель - земли населенных пунктов.

Слушания состоятся 13 марта 2013 г. в 10 часов 10 минут по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул.Центральная, дом №7. До 10 ч. 10 мин. 13 марта 2013 г. включительно возможно ознакомиться с документами, представить письменные предложения и замечания по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул.Центральная, дом №7, 65-687, в рабочие дни (пн-пт) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний

Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом № 7, дата проведения: 1 февраля 2013года, время проведения: с 10 часов 10 мин. до 10 часов 20 мин.

Публичные слушания назначены постановлением Главы сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области №07 от 11.01.2013 г.

Предмет обсуждений:

изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 2026 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030102:39, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, д.Успенское, принадлежащего на праве собственности Графу Валерию Анатольевичу, категория земель - земли населенных пунктов.

Присутствовали 5 (пять) человек.

По результатам слушаний постановили:

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ №3

публичных слушаний по вопросу

изменения вида разрешенного использования земельного участка, с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 2026 кв.м, с кадастровым номером 50:19:0030102:39, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, д.Успенское, принадлежащего на праве собственности Графу Валерию Анатольевичу, категория земель - земли населенных пунктов.

Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Волковское, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом №7

Дата: 1 февраля 2013 г.
Время проведения: с 10 час. 10 мин. по 10 час. 20 мин.

Информационное сообщение о проведении общественных слушаний опубликовано в районной газете «Красное знамя» №3 от 24 января 2013 г. Присутствовали 5 человек

Присутствовали:

Заместитель главы администрации сельского поселения Волковское: И.И.Пискун
Советник главы сельского поселения Волковское: Матросова Ю.А.

Начальник отдела землепользования, строительства, благоустройства и ЖКХ администрации сельского поселения Волковское: Феофанова А.А.
Зам. начальника отдела землепользования, строительства, благоустройства и ЖКХ администрации сельского поселения Волковское: Безхмельный К.С.

Зарегистрированные участники:
Ли Юлия Ивановна действующая по доверенности от Графа Валерия Анатольевича

1. Председатель слушаний Пискун И.И. вынес на голосование собравшихся вопросы:

1) Открыть публичные слушания.
Проголосовали «ЗА» единогласно.

2) Установить лимиты времени на выступления:

- докладчик – не более 10 мин.;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 4.02.2013г. №34

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030102:39, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, д.Успенское

Рассмотрев представленные документы, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Волковское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области от 4.05.2011 г. №46/4, учитывая заключение по результатам проведения публичных слушаний от 1 февраля 2013г., руководствуясь Уставом сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области, Постановляю:

1. Изменить вид разрешенного использования

публичных слушаний

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать Главе сельского поселения Волковское Рузского муниципального района с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 2026 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030102:39, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, д. Успенское, принадлежащего на праве собственности Графу Валерию Анатольевичу, категория земель – земли населенных пунктов.

3. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» настоящее Заключение по Протоколу общественных слушаний.

**Председательствующий
И.И.ПИСКУН**

- желающие из зала – не более 3 минут.

- ответы на вопросы из зала – не более 3 минут.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

2. Председательствующий Пискун И.И. представил слово Ли Ю.А.

3. Ли Ю.А. выступила по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 2026 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030102:39, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, д.Успенское, принадлежащего на праве собственности Графу Валерию Анатольевичу, категория земель - земли населенных пунктов.

4. Председательствующий Пискун И.И.: вопросов и заявок на выступления больше не поступило, на этом основании предлагаю закончить обсуждение.

По результатам слушаний постановили:

1. Принять к сведению информацию выступивших.

2. Рекомендовать Главе сельского поселения Волковское Рузского муниципального района с учетом проведенных обсуждений с общественностью издать нормативно-правовой акт об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства и огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 2026 кв.м с кадастровым номером 50:19:0030102:39, местоположение: Московская область, Рузский район, сельское поселение Волковское, д.Успенское, принадлежащий на праве собственности Графу Валерию Анатольевичу, категория земель - земли населенных пунктов.

3. Подготовить и опубликовать в газете «Красное знамя» настоящий Протокол.

Результаты голосования:

«За» 5(пять) человек.

«Воздержались» - нет.

«Против» - нет.

Председательствующий И.И.ПИСКУН

**Глава сельского поселения Волковское
Рузского муниципального района
В.В.ПИНТЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 февраля 2013 г. №61

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку в д. Нововолково

С целью обсуждения и выявления мнения жителей сельского поселения Волковское Рузского муниципального района по проекту планировки территории земельного участка, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ, Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, Законом Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Волковское, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области от 26.12.2005 г. №10, руководствуясь Уставом сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта планировки территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку на участке, принадлежащем на праве аренды закрытому акционерному обществу «Ямакава Групп» (ЗАО «Ямакава Групп»), общей

площадью 20 000 кв. м, с кадастровым номером 50:19:0030201:69, расположенном по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – дом. Участок находится примерно в 123 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Рузский район, сп Волковское, д. Нововолково, д.15.

2. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, на 7 марта 2013 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Московская область, Рузский район, дер. Нововолково, ул. Центральная, дом 7.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на первого заместителя Главы администрации сельского поселения Волковское Пискуна И.И..

4. Расходы по проведению публичных слушаний возложить на ЗАО «Ямакава Групп».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возлагаю на первого заместителя главы администрации сельского поселения Волковское И.И. Пискуна.

Глава сельского поселения Волковское
В.В. ПИНТЕ

■ АУКЦИОНЫ

Извещение о проведении торгов № 140213/0879941/06

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359
E-mail:	region_ruza@mail.ru
Контактное лицо:	Владимиров Игорь Николаевич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок:	21.02.2013 10:00
Дата и время окончания приема заявок:	22.03.2013 15:00
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: 143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, по рабочим дням с 10.00 до 15.00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма (бланк заявки выдается в месте приема заявок)
Порядок и срок отзыва заявок:	-
Дата и время определения участников торгов:	25.03.2013 16:30
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок внесения изменений в заявку:	-
Срок отказа от проведения торгов:	12.02.2013
Дата и время проведения аукциона:	27.02.2013 16:30
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	29.03.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену

Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 372 от 04.02.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0020117:215
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для ведения личного подсобного хозяйства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Тучково п, Новопетровская 2-я ул, Московская обл, Рузский р-н, Тучково п, Новопетровская 2-я ул
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Тучково п, Новопетровская 2-я ул
Площадь (Квадратный метр):	715
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме трапеции
Срок аренды:	Лет: 49, месяцев: 0
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	24 770 руб.
Шаг аукциона:	1 238,5
Размер задатка в валюте лота:	7 431 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок.
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Тучково п, Новопетровская 2-я ул., 01.03.2013г. в 16-30

Извещение о проведении торгов № 140213/0879941/05

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359

E-mail:	region_ruza@mail.ru
Контактное лицо:	Владимиров Игорь Николаевич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок:	21.02.2013 10:00
Дата и время окончания приема заявок:	22.03.2013 15:00
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: 143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, по рабочим дням с 10.00 до 15.00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма (бланк заявки выдается в месте приема заявок)
Порядок и срок отзыва заявок:	-
Дата и время определения участников торгов:	25.03.2013 16:00
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок внесения изменений в заявку:	-
Срок отказа от проведения торгов:	12.03.2013
Дата и время проведения аукциона:	27.03.2013 16:00
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	29.03.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену

Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Продажа
Вид собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 378 от 04.02.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0030111:133
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для ведения личного подсобного хозяйства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Слобода д, Московская обл, Рузский р-н, Слобода д
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Слобода д
Площадь (Квадратный метр):	1 000
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме неправильного треугольника
Срок аренды:	Лет: 0, месяцев: 0
Предмет торга:	Цена земельного участка
Начальная цена в валюте лота:	770 000 руб.
Шаг аукциона:	38 500
Размер задатка в валюте лота:	231 000 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок.
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Слобода д., 01.03.2013г. в 16-00

Извещение о проведении торгов № 140213/0879941/01

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359
E-mail:	region_ruza@mail.ru
Контактное лицо:	Владимиров Игорь Николаевич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок:	21.02.2013 10:00
Дата и время окончания приема заявок:	22.03.2013 15:00
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: 143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, по рабочим дням с 10.00 до 15.00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма (бланк заявки выдается в месте приема заявок)
Порядок и срок отзыва заявок:	-
Дата и время определения участников торгов:	25.03.2013 14:00
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок внесения изменений в заявку:	-
Срок отказа от проведения торгов:	12.03.2013
Дата и время проведения аукциона:	27.03.2013 14:00
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	29.03.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену

Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 380 от 04.02.2013
Кадастровый номер:	50:19:0040202:249
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д, Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д
Площадь (Квадратный метр):	2 000
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме трапеции
Срок аренды:	Лет: 49, месяцев: 0
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	72 534 руб.
Шаг аукциона:	3 626,7
Размер задатка в валюте лота:	21 760,2 руб.

Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок.
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д., 01.03.2013г. в 14-00

Извещение о проведении торгов № 140213/0879941/02

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г.Руза, ул.Солнцева, д.11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359
E-mail:	region_ruza@mail.ru
Контактное лицо:	Владимиров Игорь Николаевич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок:	21.02.2013 10:00
Дата и время окончания приема заявок:	22.03.2013 15:00
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: 143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, по рабочим дням с 10.00 до 15.00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма (бланк заявки выдается в месте приема заявок)
Порядок и срок отзыва заявок:	-
Дата и время определения участников торгов:	25.03.2013 14:30
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок внесения изменений в заявку:	-
Срок отказа от проведения торгов:	12.03.2013
Дата и время проведения аукциона:	27.03.2013 14:30
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	29.03.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену

Реестр Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 379 от 04.02.2013
Кадастровый номер:	50:19:0040202:250
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д, Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д
Площадь (Квадратный метр):	2 000
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме трапеции
Срок аренды:	Лет: 49, месяцев: 0
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	72 534 руб.
Шаг аукциона:	3 626,7
Размер задатка в валюте лота:	21 760,2 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок.
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Брыньково д., 01.03.2013г. в 14-30

Извещение о проведении торгов № 140213/0879941/03

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г.Руза, ул.Солнцева, д.11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359
E-mail:	region_ruza@mail.ru
Контактное лицо:	Владимиров Игорь Николаевич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок:	21.02.2013 10:00
Дата и время окончания приема заявок:	22.03.2013 15:00
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: 143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, по рабочим дням с 10.00 до 15.00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма (бланк заявки выдается в месте приема заявок)
Порядок и срок отзыва заявок:	-
Дата и время определения участников торгов:	25.03.2013 15:00
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок внесения изменений в заявку:	-
Срок отказа от проведения торгов:	12.03.2013
Дата и время проведения аукциона:	27.03.2013 15:00
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	29.03.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний

Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену
---	--

Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 375 от 04.02.2013
Кадастровый номер:	50:19:0050305:90
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для ведения личного подсобного хозяйства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Никольское с, Московская обл, Рузский р-н, Никольское с
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Никольское с
Площадь (Квадратный метр):	1 500
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме трапеции
Срок аренды:	Лет: 49, месяцев: 0
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	107 470 руб.
Шаг аукциона:	5 373,5
Размер задатка в валюте лота:	32 241 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок.
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Никольское с., 01.03.2013г. в 15-00

Извещение о проведении торгов № 140213/0879941/07

Форма проведения торгов:	Открытый аукцион
Сайт размещения информации о проведении торгов:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	Администрация Рузского муниципального района Московской области
Адрес:	Московская область, Рузский район, г.Руза, ул.Солнцева, д.11
Телефон:	84962750359
Факс:	84962750359
E-mail:	region_ruza@mail.ru
Контактное лицо:	Владимиров Игорь Николаевич

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок:	21.02.2013 10:00
Дата и время окончания приема заявок:	22.03.2013 15:00
Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок:	Прием заявок осуществляется в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: 143100 Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, каб. 411, по рабочим дням с 10.00 до 15.00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00.
Требования к содержанию и форме заявок:	Бумажная форма (бланк заявки выдается в месте приема заявок)
Порядок и срок отзыва заявок:	-
Дата и время определения участников торгов:	25.03.2013 17:00
Место и порядок определения участников торгов:	В соответствии с условиями проведения торгов в здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок внесения изменений в заявку:	-
Срок отказа от проведения торгов:	12.03.2013
Дата и время проведения аукциона:	27.03.2013 17:00
Место проведения аукциона:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Срок подведения итогов:	29.03.2013
Место подведения итогов:	В здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Порядок определения победителей торгов:	Победитель аукциона-участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену

Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Аренда
Вид собственности:	Неограниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление Администрации Рузского муниципального района № 377 от 04.02.2013г.
Кадастровый номер:	50:19:0050319:217
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:	для индивидуального жилищного строительства
Местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Барынино д, Московская обл, Рузский р-н, Барынино д
Детальное местоположение:	Московская обл, Рузский р-н, Барынино д
Площадь (Квадратный метр):	2 000
Описание границ земельного участка:	земельный участок в форме трапеции
Срок аренды:	Лет: 49, месяцев: 0
Предмет торга:	Ежегодный платеж
Начальная цена в валюте лота:	183 060 руб.
Шаг аукциона:	9 153
Размер задатка в валюте лота:	54 918 руб.
Порядок внесения и возврата задатка:	Задаток за участие в аукционе вносится в период приема заявок на участие в аукционе. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок.
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:	Московская обл, Рузский р-н, Барынино д., 01.03.2013г. в 17-00

Аукционная документация к открытому аукциону по продаже земельного участка / по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

1. Условия участия в торгах
Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через представителя) в установленный в извещении о проведении торгов срок заявку по форме, утверждаемой организатором торгов (Приложение 1), реквизиты на возврат задатка, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды земельного участка и иные документы. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.
При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя претендента (при необходимости).

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
Перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов для возврата задатка (в 2-х экземплярах).
2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении (оригинал и копия), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.
3. Надлежащим образом оформленная доверенность представителя претендента (при необходимости).

4. Паспорт (оригинал и копия) претендента и его доверенного лица (для заявителей – физических лиц).

5. Опись документов, прилагаемых к заявке (в 2-х экземплярах).

6. Для индивидуальных предпринимателей (дополнительно): выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

7. Для юридических лиц (дополнительно): нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов. Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Для участия в торгах претендент вносит задаток на указанный в извещении о проведении торгов счет (счета) организатора торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет (счета) организатора торгов, является выписка (выписки) со счета (счетов) организатора торгов.

В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении торгов.

Организатор торгов обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками торгов.

2. Порядок внесения задатка

Задаток за участие в аукционе составляет 30 % от начальной цены лота и вносится после заключения договора задатка до окончания срока подачи заявок, установленного в извещении. Бланк договора задатка выдается в месте приема заявок, указанном в извещении. В платежном поручении при перечислении задатка в части «Назначение платежа» указывается: **задаток на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка / продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: (адрес), согласно договора задатка № _____ от «___» _____ 2012 г., дата проведения аукциона.**

3. Порядок проведения торгов

Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующий день и час. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 процентов начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения

аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий цену или размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи / аренды в соответствии с названной аукционистом ценой / размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка / продаже права на заключение договора его аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона. На победителя аукциона возлагается обязанность по возмещению затрат на формирование и подготовку земельного участка к торгам в том случае, если первоначальный заявитель по земельному участку за свой счет производил подготовку и формирование земельного участка, при предъявлении соответствующих платежных документов, подтверждающих фактически понесенные затраты.

4. Оформление результатов торгов

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом (при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы) и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов. В протоколе указываются:

а) регистрационный номер предмета торгов;

б) местоположение (адрес), кадастровый номер земельного участка, данные о государственной регистрации прав на земельный участок;

в) предложения участников торгов;

г) имя (наименование) победителя (реквизиты юридического лица или паспортные данные гражданина);

д) цена приобретаемого в собственность земельного участка или размер арендной платы;

е) срок уплаты стоимости, если земельный участок продается в кредит (с отсрочкой платежа);

ж) порядок, сроки и размеры платежей, если земельный участок продается в рассрочку (график платежей).

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи / аренды земельного участка.

Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату в счет арендной платы.

Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов, который имеет силу договора. Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток. Организатор торгов, уклонившийся от подписания протокола, обязан вернуть задаток в двойном размере, а также возместить лицу, выигравшему торги, убытки, причиненные участием в торгах, в части, превышающей сумму задатка.

Договор на право заключения аренды должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней или иного указанного в извещении срока после завершения торгов и оформления протокола. В случае уклонения одной из них от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

Информация о результатах торгов публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов, в месячный срок со дня заключения договора аренды земельного участка. Информация включает в себя:

а) наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение о проведении торгов, реквизиты указанного решения;

б) наименование организатора торгов;

в) имя (наименование) победителя торгов;

г) местоположение (адрес), площадь, границы, кадастровый номер земельного участка.

5. Признание торгов несостоявшимися

Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, после трехкратного объявления начальной цены или начального размера арендной платы не поднял билет;

в) ни один из участников торгов при проведении конкурса или аукциона, закрытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, в соответствии с решением организатора торгов не был признан победителем;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи / аренды земельного участка.

Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов вернуть внесенный участниками несостоявшихся торгов задаток.

В случае уклонения победителя от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

Организатор торгов в случае признания торгов несостоявшимися вправе объявить о повторном проведении торгов. При этом могут быть изменены их условия. Организатор торгов может снизить начальную цену земельного участка или начальный размер арендной платы и уменьшить «шаг аукцио-

на» не более чем на 15 процентов без проведения повторной оценки.

В случае если организатором торгов выступает специализированная организация, условия конкурса, начальная цена или начальный размер арендной платы, «шаг аукциона» могут быть изменены в порядке, установленном для их утверждения.

6. Разъяснения и вопросы по аукционной документации.

Все вопросы по аукционной документации и правилам проведения аукциона направлять на электронную почту region_ruza@mail.ru, в срок не позднее чем за 10 календарных дней до даты проведения аукциона.

Муниципальное образование «Рузский муниципальный район» Московской области в соответствии с Постановлением Администрации Рузского муниципального района от 13.02.2013г. № 476 «Об условиях приватизации муниципального имущества» объявляет о продаже муниципального имущества:

Наименование, адрес имущества	легковой автомобиль марки ГАЗ-31105-120, идентификационный номер Х9631105051298750, год изготовления 2005, цвет авантюрин, № кузова 31105050083482, № двигателя *40620D*53100831*, ПТС 52 МА 221265, государственный регистрационный знак М 944 МО 90
Начальная цена	57620= (пятьдесят семь тысяч шестьсот двадцать) рублей с учетом НДС
Шаг аукциона	5% начальной цены имущества в сумме 2881= (две тысячи восемьсот семьдесят один) рубль 00 копеек
Размер задатка, срок и порядок его внесения	Задаток в размере 10% от начальной цены имущества в сумме 5762= (пять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек перечисляется единовременным платежом с 22 февраля по 18 марта 2013 года
Ограничения	Покупателями не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25 процентов
Реквизиты счета для внесения задатка	Администрация Рузского муниципального района ИНН 5075003287 КПП 507501001 в Рузском отделении 2577 ОАО «Сбербанк России» г. Москва БИК 044525225 Р/с 40302810240375021256 Кор/счет 30101810400000000225 Назначение платежа: задаток на участие в аукционе
Обременения	Отсутствуют
Способ приватизации	аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене
Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок	Заявки подаются в Отдел муниципальной собственности Администрации Рузского муниципального района по адресу: 143100, МО, г. Руза, ул. Социалистическая, дом 64, с 22 февраля по 18 марта 2013 года в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, перерыв с 13-00 до 14-00. Контактный телефон: 8 (49627) 23-600
Перечень представляемых покупателями документов и требования к их оформлению	Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенная печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, от заявки должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента
Порядок ознакомления покупателя с иной информацией	ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, с отчетом о рыночной стоимости имущества можно в Отделе муниципальной собственности Администрации Рузского муниципального района. Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи размещены на сайтах www.ruza-region.ru и www.torgi.gov.ru в сети Интернет
Дата определения участников аукциона	(рассмотрение заявок и документов претендентов) – 22 марта 2013 года в 14 часов по московскому времени в Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Дата и место проведения аукциона	08 апреля 2013 года в 12 часов 00 минут по московскому времени в Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний
Дата и место подведения итогов аукциона	08 апреля 2013 года в Администрации Рузского муниципального района по адресу: Московская область, город Руза, улица Солнцева, дом 11, 4 этаж, зал заседаний по окончании проведения аукциона
Победитель аукциона	признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество
Срок заключения договора купли-продажи, условия оплаты	Договор заключается в течение 15 рабочих дней, но не ранее, чем через 10 рабочих дней с момента подведения итогов аукциона или итогов рассмотрения заявок и документов претендентов в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.
	Имущество оплачивается победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи единовременным платежом по реквизитам: ИНН/КПП 5075003287/507501001 УФК по Московской области (Администрация Рузского муниципального района) Р/с 40101810600000010102 Банк Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705 БИК: 044583001 Код дохода: 01811402053050000410 ОКАТО: 4624900000
Порядок возврата задатка	Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В. Г. ДОБРОСКОЧЕНКО

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ В МОСКОВСКОМ НОВОМ ЮРИДИЧЕСКОМ ИНСТИТУТЕ

Современные технологии в обучении юристов

23 февраля 2013 года Московскому новому юридическому институту исполняется 20 лет. На протяжении этих лет институт и его филиалы всегда стремились готовить в своих стенах высокопрофессиональных специалистов. За это время подготовлено более 15 тыс. юристов, многие из которых успешно работают по юридической специальности в органах государственной и муниципальной власти, в коммерческих и других организациях. Наши студенты и выпускники работают во всех регионах нашей страны. Ныне в институте обучаются около 10 тыс. студентов и аспирантов. Подготовку юристов ведут квалифицированные преподаватели, из которых более 70 процентов имеют ученые степени и звания, огромный практический опыт работы. Институт и его филиалы располагают современной учебно-материальной базой. Их учебные корпуса оснащены всем необходимым для полноценного овладения знаниями: светлыми

просторными аудиториями, специализированными кабинетами с современным учебным оборудованием, компьютерными классами, криминалистическими лабораториями, залами для проведения учебных судебных заседаний, электронно-библиотечной системой, обширным программным, учебно-методическим и информационным обеспечением.

Современные студенты и школьники — в основном сетевое поколение, для которых электронный способ получения информации (в данном случае именно учебной) является нормальной составляющей жизни. В целом высокие технологии в образовании приветствуются студентами. Информационные коммуникационные технологии стали их рабочим инструментом.

Широкий спектр методов дистанционного обучения позволяет выбирать метод с учётом индивидуальных требований и предпочтений самого студента — это удобное время и место для обучения, постоянный контакт с преподавателем,

индивидуальный график обучения, экономия времени и денег.

С 2012 года МНЮИ открывает совершенно новую программу обучения с использованием дистанционных образовательных технологий по специальности среднего профессионального образования в соответствии с требованиями федерального государственного стандарта.

Обучение ведется по заочной форме на базе 9-ти или 11-ти классов в течение 4-х или 2-х лет соответственно с оплатой обучения в 1250 руб. в месяц. Не отходя от своего домашнего компьютера, студент (школьник, учащийся профессионального лицея, колледжа и др.) с помощью информационных технологий может слушать онлайн лекции, участвовать в семинарах, задавать вопросы и получать на них ответы, сдавать различные контрольные формы, пользоваться учебными материалами в электронной библиотеке и консультироваться с преподавателями. Студенты зачисляются в центр дистанцион-

ного обучения МНЮИ (головной институт, г. Москва) или в филиал.

Для прохождения итоговой аттестации, а также для защиты дипломной работы учащемуся придется лично прийти в головной институт в г. Москве или ближайший филиал института.

Возможно параллельное обучение в общеобразовательной школе или в учебных заведениях начального и среднего профессионального образования и в нашем колледже.

МНЮИ — один из немногих высших учебных заведений, который предлагает обучение в онлайн-классах.

Получив диплом о среднем профессиональном образовании, выпускник может работать в качестве секретаря судебного заседания, помощника нотариуса, таможенного брокера и т.п.

Кроме того, он может работать в учреждениях социальной защиты населения и органах Пенсионного фонда Российской Федерации, в правоохранительных и судебных органах, в органах службы судеб-

ных приставов и в других органах государственной и муниципальной власти.

Еще одно ощутимое преимущество — возможность поступления в высшее учебное заведение без ЕГЭ на 3-ий курс.

Хотите получить добротное среднее юридическое образование, иметь возможность поступить без ЕГЭ в высшие учебные заведения и обучаться в сокращенные сроки по выбранному вами профилю, — приходите учиться к нам. Мы ждем талантливых и желающих учиться абитуриентов. Институт даст вам возможность реализовать свой интеллектуальный потенциал и творческие способности, получить качественное юридическое образование. Московский новый юридический институт с 20-летним опытом образовательной деятельности всемерно будем способствовать этому.

ОМЕЛИН Виктор Николаевич,
доктор юридических наук,
профессор

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Администрация Рузского муниципального района информирует о предоставлении в аренду или собственность за плату гражданам под цели, не связанные со строительством, следующих земельных участков, находящихся на территории Рузского муниципального района Московской области:

1. Площадь 700 кв.м. для огородничества, в п. Старая Руза, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов;
2. Площадь 900 кв.м. для огородничества, в д. Орешки, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов;
3. Площадь 385 кв.м. для зоны отдыха, в д. Шелковка, сельское поселение Дороховское, категория земель - земли населенных пунктов;
4. Площадь 1000 кв.м. для огородничества, вл. п.п. Зарница, д. Поречье, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли населенных пунктов;
5. Площадь 461 кв.м. для огородничества, п. Тучково, городское поселение Тучково, категория земель - земли населенных пунктов;
6. Площадь 300 кв.м. под зону отдыха, в д. Комлево, сельское поселение Староружское, категория земель - земли населенных пунктов;
7. Площадь 1974 кв.м. для зоны отдыха, в д. Апухтино, сельское поселение Ивановское, категория земель - земли населенных пунктов;

На основании заявлений граждан о предоставлении земельных участков в аренду, поступивших в адрес администрации Рузского муниципального района, и в соответствии со ст. 30 Земельного кодекса РФ Администрация Рузского муниципального района сообщает о приеме заявлений о предоставлении в аренду следующих земельных участков:

1. площадь 700 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства в с. Покровское, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов;

Заявки о приобретении указанных земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения с понедельника по четверг, с девяти до тринадцати часов, в

здании Администрации Рузского муниципального района по адресу: г. Руза, ул. Солнцева, д. 11 (каб. 105). В случае поступления заявления о предо-

ставлении в аренду земельного участка будет проводиться аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Администрация Рузского муниципального района информирует о предоставлении земельных участков для целей, связанных со строительством

1. площадью 42000 кв.м. под площадку для складирования вскрышных пород, в 3 км севернее д. Моревое, сельское поселение Колюбакинское, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, по акту выбора.
2. площадью 205000 кв.м. под промплощадку (под размещение объектов 5-го класса), вблизи д. Грибцово, сельское поселение Дороховское, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, по акту выбора.
3. площадью 33000 кв.м. под промплощадку (под размещение объектов 5-го класса), вблизи

- д. Грибцово, сельское поселение Дороховское, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, по акту выбора.
4. площадью 2000 кв.м. для организации торговли, вблизи ул. Некрасова, поселок Дорохово, сельское поселение Дороховское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора.
5. площадью 4000 кв.м. для строительства производственно-складских помещений, в д. Сафониха, сельское поселение Волковское, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора.
6. площадью 1477 кв.м. под размещение складских помещений, в ул. Орешковское лесничество, городское поселение Руза, категория земель - земли населенных пунктов, по акту выбора.

МЕЖЕВАНИЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Кадастровым инженером Ватлиным Антоном Михайловичем (почтовый адрес: 143100, МО, г. Руза, Базарный проезд, д.2, кв.2, тел. 8(915) 491-72-77, e-mail: skeer@yandex.ru, № квалификационного аттестата 50-11-515) в отношении земельного участка с KN 50:19:0030308:702, расположенного: обл. Московская, р-н Рузский, с/пос. Волковское, с. Покровское, уч.2-я Парковая, уч.38, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы. Заказчиками кадастровых работ являются Фролова Т.Г., Фролова Л.А., Фролов А.Е., Фролова Е.А., проживающие по адресу: МО, Рузский район, с. Покровское, уч. 2-я Парковая, д. 14 Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: МО, г. Руза, Базарный проезд, д.2, кв.2, 23.03.2013 г. в 10.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: МО, г. Руза, Базарный проезд, д.2, кв.2. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 21.02.2013 г. по 23.03.2013 г. по адресу: МО, г. Руза, Базарный проезд, д.2, кв.2. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы 50:19:0030308:37, принадлежащий Юрас Г.В. (МО, Рузский район, с. Покровское, уч.77). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка. Кадастровым инженером Фурсовым В.А. (адрес местонахождения: 143100, МО, г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, электронный адрес: geo-rufa@mail.ru, конт. тел. 8(915) 495-43-50, № квалификационного аттестата 77-11-196) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером

50:19:0040633:55, по адресу: Моск. обл., Рузский р-н, Космодемьянский с.о., с/т «Исток», уч.11. Заказчик кадастровых работ — Платова Светлана Юрьевна, проживающая по адресу: МО, г. Одинцово, Можайское шоссе, д.1, кв.158, тел. 8(926) 733-89-41. Собрание о согласовании местоположения границ состоится 25.03.2013 г. в 10.00 по адресу: МО, Рузский р-н, Космодемьянский с.о., с/т «Исток», уч. 11. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: МО, г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, ООО «Гео-С». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются до 11.03.2013 г. Смежные земельные участки: кадастровый номер 50:19:0040633:53, принадлежащий Литвину Ю.Л.; кадастровый номер 50:19:0040633:71, принадлежащий Шавулидзе О.П.; земли общего пользования — кадастровый номер 50:19:0040633:28. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Кадастровым инженером Молчкова О.А. (Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, дом 4А; тел. 8(926) 708-05-45, Cadastral@yandex.ru, № квалификационного аттестата 77-12-133) выполняет кадастровые работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 50:19:0030316:148, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, д. Верхнее-Сляднево, уч. №81. Заказчиком работ является Притульчик Людмила Андреевна. Собрание заинтересованных лиц состоится по адресу: Московская область, Рузский район, д. Верхнее-Сляднево, уч. №81, 25 марта 2013 года в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Московская область, Рузский район, г. Руза, ул. Солнцева, дом 4А. Возражения по проекту межевого плана принимаются с 28 февраля 2013 г. до 14 марта 2013 г. по адресу: Московская область, Руз-

ский район, г. Руза, ул. Солнцева, дом 4А. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Московская область, Рузский район, д. Верхнее-Сляднево, уч. №106, правообладатель неизвестен. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Кадастровым инженером Сенаторовым Антоном Михайловичем (почтовый адрес: 143100, Московская область, г. Руза, пл. Партизан, д. 8а, этаж 2, офис 2, адрес электронной почты: soyzgeo@ya.ru, контактный телефон 8(915) 492-66-95, № квалиф. аттестата 77-11-278) в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0040348:53, расположенного по адресу: МО, Рузский район, с/т «Эра», уч. №43А, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Цветков Андрей Русланович, адрес регистрации: г. Москва, 1-ый Балтийский переулок, д.4, кв.33, тел. 8(926) 368-08-07. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: МО, Рузский район, с/т «Эра», уч. №43А, 25 марта 2013г. в 11 часов 30 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 143100, МО, г. Руза, пл. Партизан, д. 8а, офис 2, ООО «СОЮЗ». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 22 февраля 2013 г. по 11 марта 2013 г., по адресу: 143100, МО, г. Руза, пл. Партизан, д. 8а, офис 2, ООО «СОЮЗ». Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: МО, Рузский район, с/т «Эра», уч. №43Б, принадлежащий Цветковой Н.М., кадастровый номер 50:19:0040348:52, земли общего пользования с/т «Эра», кадастровый номер 50:19:0040348:71, и всех

заинтересованных лиц. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Отсутствие при проведении землеустроительных работ надлежащим образом извещенных лиц не является препятствием для проведения межевания.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка. Кадастровым инженером Фурсовым В.А. (адрес местонахождения: 143100, МО, г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, электронный адрес: geo-rufa@mail.ru, конт. тел. 8(915) 495-43-50, № квалификационного аттестата 77-11-196) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0050318:26, расположенного по адресу: МО, Рузский р-н, Барынинский с.о., д. Ваюхино, уч. 39. Заказчик кадастровых работ — Рассолова Елена Александровна, проживающая по адресу: г. Москва, ул. Грина, д.13, кв.293, тел. 8(915) 165-14-05. Собрание о согласовании местоположения границ состоится 25.03.2013 г. в 10.00 по адресу: МО, Рузский р-н, Барынинский с.о., д. Ваюхино, уч.39. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: МО, г. Руза, ул. Солнцева, д. 9, ООО «Гео-С». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются до 11.03.2013 г. Смежные земельные участки: кадастровый номер 50:19:0050318:81, д. Ваюхино, уч. 40/3, принадлежащий Григорьевой М.М.; кадастровый номер 50:19:0050318:104, д. Ваюхино, уч.63, принадлежащий Сумбуловой Т.Ф., и земли государственной неразграниченной собственности. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.